

**PERENCANAAN UNIT PENGOLAHAN *COOKIES*  
DAUN JATI “TE’KOKIE” DENGAN KAPASITAS  
PRODUKSI 25 KEMASAN @100 G/HARI**

**TUGAS PERENCANAAN  
UNIT PENGOLAHAN PANGAN**



**OLEH:**

**CARISSA FELITA                            6103020024**

**CATHERINE                                6103020042**

**DEA BELLA VIRGINIA SALIM      6103020066**

**PROGRAM STUDI TEKNOLOGI PANGAN  
FAKULTAS TEKNOLOGI PERTANIAN  
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDALA SURABAYA  
SURABAYA  
2024**

**PERENCANAAN UNIT PENGOLAHAN *COOKIES*  
DAUN JATI “TE’KOKIE” DENGAN KAPASITAS  
PRODUKSI 25 KEMASAN @100 G/HARI**

**TUGAS PERENCANAAN  
UNIT PENGOLAHAN PANGAN**

Diajukan Kepada  
Fakultas Teknologi Pertanian  
Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya  
untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan  
Memperoleh Gelar Sarjana Teknologi Pangan  
Program Studi Teknologi Pangan

**OLEH:**

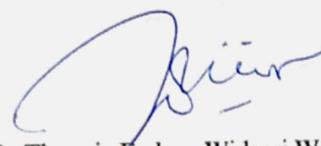
<b>CARISSA FELITA</b>	<b>6103020024</b>
<b>CATHERINE</b>	<b>6103020042</b>
<b>DEA BELLA VIRGINIA SALIM</b>	<b>6103020066</b>

**PROGRAM STUDI TEKNOLOGI PANGAN  
FAKULTAS TEKNOLOGI PERTANIAN  
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDALA SURABAYA  
SURABAYA  
2024**

## LEMBAR PENGESAHAN

Tugas Perencanaan Unit Pengolahan Pangan dengan judul “Perencanaan Unit Pengolahan Cookies Daun Jati “Te’Kookie” dengan Kapasitas Produksi 25 Kemasan @100 g/Hari”, yang diajukan oleh Carissa Felita (6103020024), Catherine (6103020042), dan Dea Bella Virginia Salim (6103020066), telah diujikan pada tanggal 19 April 2024 dan dinyatakan lulus oleh Tim Pengujji.

Ketua Pengujji,



Ir. Theresia Endang Widoeri W., MP., IPM.

NIK/NIDN: 611.91.0182 / 0725116701

Tanggal: 11 Juni 2024

Mengetahui,



Dr. Tri Mulyani Ristiarini, M.Si.

NIK: 611.89.0155

NIDN: 0004066401

Tanggal: 26-6-2024



Drs. Julius Srianta, S.TP., MP.

NIK: 611.00.0429

NIDN: 0726017402

Tanggal: 26-6-2024 .

## **SUSUNAN TIM PENGUJI**

Ketua : Ir. Theresia Endang Widoeri W., MP., IPM.

Sekretaris : Dr. Netty Kusumawati, S.TP., M.Si.

**LEMBAR PERNYATAAN  
KEASLIAN KARYA ILMIAH**

Dengan ini kami menyatakan bahwa dalam TUGAS PERENCANAAN UNIT PENGOLAHAN PANGAN kami yang berjudul:

**Perencanaan Unit Pengolahan *Cookies Daun Jati “Te’Kookie”*  
dengan Kapasitas Produksi 25 Kemasan @100 g/Hari**

adalah hasil karya kami sendiri dan tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi dan sepanjang pengetahuan kami juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara nyata tertulis, diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Apabila karya kami tersebut merupakan plagiarisme, maka kami bersedia dikenai sanksi berupa pembatalan kelulusan atau pencabutan gelar, sesuai dengan peraturan yang berlaku (UU RI No. 20 Tahun 2003 tentang Sistem Pendidikan Nasional Pasal 25 ayat 2, dan Peraturan Akademik Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya Pasal 30 ayat 1 (e) Tahun 2010.

Surabaya, 10 Juni 2024

Yang menyatakan,



Carissa Felita

Catherine

Dea Bella V.S.

## LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

Demi perkembangan ilmu pengetahuan, kami sebagai mahasiswa Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya:

Nama : Carissa Felita, Catherine, dan Dea Bella Virginia Salim  
NRP : 6103020024, 6103020042, dan 6103020066

Menyetujui Tugas Perencanaan Unit Pengolahan Pangan kami:

Judul:

Perencanaan Unit Pengolahan *Cookies* Daun Jati “Te’Kookie” dengan Kapasitas Produksi 25 Kemasan @100 g/Hari

Untuk dipublikasikan/ditampilkan di internet atau media lain (*Digital Library* Perpustakaan Unika Widya Mandala Surabaya) untuk kepentingan akademik sebatas sesuai dengan Undang-undang Hak Cipta.

Demikian pernyataan persetujuan publikasi karya ilmiah ini kami buat dengan sebenarnya.

Surabaya, 10 Juni 2024

Yang menyatakan,



Carissa Felita

Catherine

Dea Bella V.S

Carissa Felita (6103020024), Catherine (6103020042), dan Dea Bella Virginia Salim (6103020066). **Perencanaan Unit Pengolahan Cookies Daun Jati “Te’Kookie” dengan Kapasitas Produksi 25 Kemasan @100 g/Hari.**

Pembimbing: Ir. Theresia Endang Widoeri W., MP., IPM.

## ABSTRAK

“Te’Kookie” merupakan produk *cookies* yang dibuat dengan penambahan bubuk daun jati. Usaha “Te’Kookie” direncanakan berskala rumah tangga dengan kapasitas produksi 25 kemasan (@100 g) per hari. Bahan pembuatan “Te’Kookie” adalah tepung terigu protein rendah, margarin, *brown sugar*, tepung maizena, bubuk daun jati, kuning telur, minyak goreng, soda kue, *baking powder*, *chocochip*, dan ekstrak vanila. “Te’Kookie” dikemas menggunakan kemasan *standing pouch kraft* berukuran 15 x 22 cm yang dilengkapi dengan jendela mika. Produk “Te’Kookie” dijual dengan harga Rp 35.000 dengan keuntungan sebesar 62,54%. Usaha produksi “Te’Kookie” termasuk dalam golongan usaha mikro dengan pekerja sebanyak 2 orang yang bekerja selama 7 jam per hari selama 6 hari dalam satu minggu. Lokasi usaha “Te’Kookie” terletak di Jalan Grand Site Karya I No. F2, Perumahan Grand Site, Kecamatan Prajurit Kulon, Mojokerto, Jawa Timur. Pemasaran produk dilakukan melalui media sosial dan proses distribusi dilakukan oleh jasa pengiriman. Evaluasi usaha produksi “Te’Kookie” dinyatakan layak berdasarkan *Rate of Return* setelah pajak sebesar 41,25%, *Pay Out Time* setelah pajak sebesar 2,32 tahun, dan *Break Even Point* sebesar 59,89%.

Kata kunci: *cookies*, daun jati, usaha “Te’Kookie”, perencanaan unit pengolahan pangan, kelayakan usaha

Carissa Felita (6103020024), Catherine (6103020042), and Dea Bella Virginia Salim (6103020066). **Food Processing Unit Planning of Teak Leaf Cookies “Te’Kookie” with Production Capacity of 25 Packs @100 g/Day.**

Supervisor: Ir. Theresia Endang Widoeri W., MP., IPM.

## ABSTRACT

“Te’Kookie” is a cookies product made with the addition of teak leaf powder. The “Te’Kookie” business is planned on a household scale with a production capacity of 25 packages (@100 g) per day. The ingredients for making “Te’Kookie” are low protein wheat flour, margarine, brown sugar, cornstarch, teak leaf powder, egg yolk, cooking oil, baking soda, baking powder, chocochip, and vanilla extract. “Te’Kookie” is packaged using a 15 x 22 cm kraft standing pouch which is equipped with a mica window. The “Te’Kookie” product is sold for Rp 35,000 with a profit of 62.54%. The “Te’Kookie” production business is included in the micro business category with 2 employees who work 7 hours per day for 6 days a week. The location of the “Te’Kookie” business is located on Grand Site Karya I street No. F2, Grand Site Housing, Prajurit Kulon District, Mojokerto, East Java. Product marketing is carried out through social media and the distribution process is carried out by delivery services. Evaluation of the “Te’Kookie” production business was declared feasible based on the Rate of Return after tax of 41.25%, Pay Out Time after tax of 2.32 years, and Break Even Point of 59.89%.

Keywords: cookies, teak leaves, “Te’Kookie” business, food processing unit planning, business feasibility

## KATA PENGANTAR

Puji syukur kami panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa atas berkat dan rahmat-Nya, sehingga kami dapat menyelesaikan Tugas Perencanaan Unit Pengolahan Pangan (Tugas PUPP) dengan judul **“Perencanaan Unit Pengolahan Cookies Daun Jati “Te’Kookie” dengan Kapasitas Produksi 25 Kemasan @100 g/Hari”**. Penyusunan laporan ini merupakan salah satu syarat untuk menyelesaikan Program Sarjana Strata-1 (S-1), Program Studi Teknologi Pangan, Fakultas Teknologi Pertanian, Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya.

Pada kesempatan ini, penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Direktorat Riset, Teknologi, dan Pengabdian kepada Masyarakat (DRTPM) Ditjen Diktiristek atas pendanaan tugas Perencanaan Unit Pengolahan Pangan melalui Prof. apt. Tjie Kok, S.Si., M.Si., Ph.D. sebagai Ketua program Pemberdayaan Desa Binaan (PDB) Desa Herbal Kebontunggul, Kabupaten Mojokerto, Jawa Timur.
2. Dosen pembimbing, Ir. Theresia Endang Widoeri W., MP., IPM. yang telah menyediakan waktu, tenaga, dan pikirannya dalam membimbing selama kegiatan Tugas PUPP berlangsung hingga penyusunan laporan.
3. Orang tua, saudara, teman-teman, dan seluruh pihak yang telah memberikan dukungan baik secara materi maupun spiritual.

Penulis menyadari bahwa penyusunan Tugas Perencanaan Unit Pengolahan Pangan ini masih jauh dari kata sempurna. Oleh karena itu, kritik dan saran dari pembaca sangat diharapkan. Semoga laporan ini dapat bermanfaat bagi pembaca.

Surabaya, 10 Juni 2024

Penulis

## DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL.....	i
LEMBAR PENGESAHAN .....	ii
SUSUNAN TIM PENGUJI .....	iii
LEMBAR KEASLIAN .....	iv
LEMBAR KESEDIAAN PUBLIKASI .....	v
ABSTRAK.....	vi
ABSTRACT .....	vii
KATA PENGANTAR .....	viii
DAFTAR ISI .....	ix
DAFTAR GAMBAR .....	xiii
DAFTAR TABEL .....	xv
DAFTAR LAMPIRAN .....	xvi
I. PENDAHULUAN .....	1
1.1. Latar Belakang .....	1
1.2. Tujuan .....	3
II. BAHAN DAN PROSES PENGOLAHAN .....	4
2.1. Bahan Baku dan Bahan Pembantu .....	4
2.1.1. Tepung Terigu .....	4
2.1.2. Margarin .....	6
2.1.3. Brown Sugar .....	8
2.1.4. Tepung Maizena .....	9
2.1.5. Bubuk Daun Jati .....	11
2.1.6. Minyak Goreng .....	12
2.1.7. Kuning Telur .....	13
2.1.8. Soda Kue .....	14
2.1.9. <i>Baking Powder</i> .....	15
2.1.10. <i>Chocochip</i> .....	16
2.1.11. Ekstrak Vanila .....	16
2.2. Bahan Pengemas dan Label .....	17
2.2.1. Bahan Pengemas .....	17
2.2.2. <i>Silica Gel</i> .....	18
2.2.3. Label .....	19
2.3. Proses Pengolahan .....	21
2.3.1. Pembuatan Bubuk Daun Jati .....	21
2.3.2. Pembuatan <i>Cookies</i> Daun Jati .....	24
III. NERACA MASSA DAN NERACA ENERGI .....	27
3.1. Neraca Massa .....	27

3.1.1. Neraca Massa Penepungan Daun Jati .....	27
3.1.1.1. Sortasi .....	27
3.1.1.2. Pencucian .....	27
3.1.1.3. Penirisan .....	28
3.1.1.4. Pemisahan Tulang Daun .....	28
3.1.1.5. Pemotongan .....	28
3.1.1.6. Pelayuan .....	28
3.1.1.7. Penataan .....	28
3.1.1.8. Pengeringan .....	29
3.1.1.9. Pendinginan .....	29
3.1.1.10. Penghancuran .....	29
3.1.1.11. Pengayakan .....	29
3.1.1.12. Pengemasan .....	30
3.1.2. Neraca Massa Pembuatan <i>Cookies</i> .....	30
3.1.2.1. Pencampuran I .....	30
3.1.2.2. Pencampuran II .....	30
3.1.2.3. Penimbangan dan Pencetakan .....	30
3.1.2.4. Pemanggangan .....	31
3.1.2.5. Pendinginan .....	31
3.1.2.6. Pengemasan .....	31
3.2. Neraca Energi .....	31
3.2.1. Neraca Energi Penepungan Daun Jati .....	32
3.2.1.1. Pemanasan <i>Dehydrator</i> .....	32
3.2.1.2. Pengeringan .....	33
3.2.1.3. Pendinginan .....	34
3.2.2. Neraca Energi Pembuatan <i>Cookies</i> .....	35
3.2.2.1. Pemanasan Oven .....	35
3.2.2.2. Pemanggangan .....	36
3.2.2.3. Pendinginan .....	37
<b>IV. MESIN DAN PERALATAN .....</b>	<b>38</b>
4.1. Mesin .....	38
4.1.1. Oven .....	38
4.1.2. <i>Dehydrator</i> .....	39
4.1.3. <i>Grinder</i> .....	39
4.2. Alat .....	40
4.2.1. Timbangan Digital .....	40
4.2.2. Solet Silikon .....	40
4.2.3. Loyang .....	41
4.2.4. Piring Plastik .....	41
4.2.5. <i>Mixing Bowl</i> .....	41
4.2.6. Mangkuk .....	42

4.2.7. Sendok Makan .....	42
4.2.8. Garpu Makan .....	43
4.2.9. Ayakan 45 <i>Mesh</i> .....	43
4.2.10. <i>Baking Paper</i> .....	44
4.2.11. Sarung Tangan <i>Latex</i> .....	44
4.2.12. Serbet .....	45
4.2.13. Baskom .....	45
4.2.14. Kotak Penyimpanan .....	46
4.2.15. Meja untuk Pendinginan, Pengemasan, Penyimpanan <i>Cookies</i> , dan Peletakan Daun Jati Segar .....	46
4.2.16. Meja untuk Penimbangan Adonan dan Pembuatan <i>Cookies</i> .....	47
4.2.17. Lemari Penyimpanan Alat .....	48
V. UTILITAS .....	49
5.1. Air .....	49
5.2. Listrik .....	49
5.3. Baterai .....	50
VI. TINJAUAN UMUM PERUSAHAAN .....	51
6.1. Profil Usaha .....	51
6.2. Struktur Organisasi .....	51
6.3. Ketenagakerjaan .....	52
6.3.1. Tugas Tenaga Kerja .....	52
6.3.2. Waktu Kerja Karyawan .....	53
6.3.3. Sistem Pengupahan .....	53
6.4. Lokasi dan Tata Letak .....	53
6.4.1. Lokasi Usaha .....	53
6.4.2. Tata Letak .....	54
6.5. Penjualan dan Pemasaran .....	56
VII. ANALISA EKONOMI .....	57
7.1. Tinjauan Umum .....	57
7.1.1. Modal Industri Total .....	57
7.1.2. Biaya Produksi Total .....	58
7.1.3. Laju Pengembalian Modal .....	59
7.1.4. Waktu Pengembalian Modal .....	59
7.1.5. Titik Impas .....	59
7.2. Perhitungan Analisa Ekonomi .....	59
7.2.1. Perhitungan Modal Industri Total .....	59
7.2.2. Perhitungan Biaya Produksi Total .....	60
7.2.3. Penentuan Harga Pokok Produksi (HPP) .....	62
7.2.4. Penentuan Laba Bersih .....	62

7.2.5. Penentuan Laju Pengembalian Modal .....	63
7.2.6. Penentuan Waktu Pengembalian Modal .....	63
7.2.7. Perhitungan Titik Impas (BEP).....	64
VIII. PEMBAHASAN .....	66
8.1. Aspek Teknis .....	66
8.1.1. Lokasi Usaha .....	66
8.1.2. Tenaga Kerja .....	67
8.1.3. Bahan Baku .....	68
8.1.4. Mesin dan Peralatan .....	68
8.1.5. Umur Simpan Produk .....	69
8.1.6. Utilitas .....	69
8.2. Aspek Ekonomi .....	70
8.2.1. Laju Pengembalian Modal (ROR) .....	70
8.2.2. Waktu Pengembalian Modal (POT) .....	70
8.2.3. Titik Impas (BEP) .....	70
8.3. Simulasi Penjualan .....	71
IX. KESIMPULAN .....	73
DAFTAR PUSTAKA .....	74
LAMPIRAN .....	81

## DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 2.1. Tepung Terigu Protein Rendah “Kunci Biru”.....	6
Gambar 2.2. Margarin “BlueBand Serbaguna”.....	7
Gambar 2.3. <i>Brown Sugar</i> “Vano”.....	9
Gambar 2.4. Tepung Maizena “Maizenaku”.....	10
Gambar 2.5. Daun Jati.....	11
Gambar 2.6. Bubuk Daun Jati.....	12
Gambar 2.7. Minyak Goreng Sawit “Tropical”.....	13
Gambar 2.8. Soda Kue “Koepoe”.....	15
Gambar 2.9. <i>Baking Powder</i> “Koepoe”.....	15
Gambar 2.10. <i>Chocochip</i> “L’agie”.....	16
Gambar 2.11. Ekstrak Vanila “Koepoe”.....	17
Gambar 2.12. <i>Standing Pouch Kraft Window</i> .....	18
Gambar 2.13. <i>Silica Gel</i> “Oxy”.....	19
Gambar 2.14. Label Kemasan Produk <i>Cookies</i> “Te’Kookie”.....	20
Gambar 2.15. Kemasan dengan Label “Te’Kookie”.....	20
Gambar 2.16. Proses Pembuatan Bubuk Daun Jati.....	23
Gambar 2.17. Proses Pembuatan <i>Cookies</i> “Te’Kookie”.....	25
Gambar 4.1. Oven Listrik “Tomori”.....	38
Gambar 4.2. <i>Dehydrator</i> “Mobile Gadget”.....	39
Gambar 4.3. <i>Grinder</i> “Xichu”.....	39
Gambar 4.4. Timbangan Digital “Taffware”.....	40
Gambar 4.5. Solet Silikon.....	40
Gambar 4.6. Loyang Aluminium.....	41
Gambar 4.7. Piring Plastik “Green Leaf”.....	41
Gambar 4.8. <i>Mixing Bowl</i> “Supra”.....	42
Gambar 4.9. Mangkuk “Zebra”.....	42
Gambar 4.10. Sendok Makan “Super Doll”.....	43
Gambar 4.11. Garpu Makan “Super Doll”.....	43
Gambar 4.12. Ayakan <i>Stainless Steel</i> .....	44
Gambar 4.13. <i>Baking Paper</i> “Best Fresh”.....	44
Gambar 4.14. Sarung Tangan <i>Latex</i> “Safe Glove”.....	45
Gambar 4.15. Serbet.....	45
Gambar 4.16. Baskom “Green Leaf”.....	46
Gambar 4.17. Kotak Penyimpanan “Green Leaf”.....	46
Gambar 4.18. Meja untuk Pendinginan, Pengemasan, Penyimpanan <i>Cookies</i> , dan Peletakan Daun Jati Segar “Mr Dapur”.....	47

Gambar 4.19. Meja untuk Penimbangan Adonan dan Pembuatan <i>Cookies</i> “Mutu”.....	47
Gambar 4.20. Lemari Penyimpanan Alat “ES”.....	48
Gambar 6.1. Struktur Organisasi “Te’Kookie”.....	52
Gambar 6.2. Lokasi Usaha “Te’Kookie”.....	54
Gambar 6.3. Tata Letak Ruang dan Fasilitas Tempat Usaha “Te’Kookie” .....	55
Gambar 6.4. Tata Letak Alat dan Mesin di Ruang Produksi “Te’Kookie”.....	55
Gambar 7.1. Grafik BEP “Te’Kookie”.....	65

## DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 2.1. Syarat Mutu Tepung Terigu (SNI 3751:2009).....	5
Tabel 2.2. Syarat Mutu Margarin (SNI 3541:2014).....	7
Tabel 2.3. Syarat Mutu <i>Brown Sugar</i> (SNI 6237:1995).....	8
Tabel 2.4. Syarat Mutu Tepung Maizena (SNI 3727:1995).....	10
Tabel 2.5. Syarat Mutu Minyak Goreng Sawit (SNI 7709:2019).....	13
Tabel 2.6. Formula <i>Cookies</i> Daun Jati “Te’Kookie”.....	21
Tabel 3.1. Neraca Massa Tahap Sortasi.....	27
Tabel 3.2. Neraca Massa Tahap Pencucian.....	27
Tabel 3.3. Neraca Massa Tahap Penirisan.....	28
Tabel 3.4. Neraca Massa Tahap Pemisahan Tulang Daun.....	28
Tabel 3.5. Neraca Massa Tahap Pemotongan.....	28
Tabel 3.6. Neraca Massa Tahap Pelayuan.....	28
Tabel 3.7. Neraca Massa Tahap Penataan.....	28
Tabel 3.8. Neraca Massa Tahap Pengeringan.....	29
Tabel 3.9. Neraca Massa Tahap Pendinginan.....	29
Tabel 3.10. Neraca Massa Tahap Penghancuran.....	29
Tabel 3.11. Neraca Massa Tahap Pengayakan.....	29
Tabel 3.12. Neraca Massa Tahap Pengemasan.....	30
Tabel 3.13. Neraca Massa Tahap Pencampuran I.....	30
Tabel 3.14. Neraca Massa Tahap Pencampuran II.....	30
Tabel 3.15. Neraca Massa Tahap Penimbangan dan Pencetakan.....	30
Tabel 3.16. Neraca Massa Tahap Pemanggangan.....	31
Tabel 3.17. Neraca Massa Tahap Pendinginan.....	31
Tabel 3.18. Neraca Massa Tahap Pengemasan.....	31
Tabel 3.19. Data Neraca Energi Penepungan Daun Jati.....	32
Tabel 3.20. Data Neraca Energi “Te’Kookie”.....	35
Tabel 5.1. Tarif Air Minum PDAM Maja Tirta Kota Mojokerto untuk Kelompok Pelanggan Industri Kecil.....	49

## **DAFTAR LAMPIRAN**

	Halaman
Lampiran A. Hasil Kuesioner.....	81
Lampiran B. Neraca Massa.....	83
Lampiran C. Uap Air.....	92
Lampiran D. Neraca Energi.....	96
Lampiran E. Utilitas.....	105
Lampiran F. Jadwal Pembagian Kerja.....	108
Lampiran G. Perhitungan Analisa Ekonomi.....	111
Lampiran H. Data Hasil Simulasi Penjualan.....	116