

**PERENCANAAN UNIT PENGOLAHAN  
BROWNIES GLUTEN FREE “REBROWN”  
DENGAN KAPASITAS PRODUKSI 36 BOX  
(@4 PCS) PER HARI**

**TUGAS PERENCANAAN UNIT PENGOLAHAN PANGAN**



**OLEH:**

<b>CAROLINE GUNAWAN</b>	<b>6103018044</b>
<b>OLIVIA AMABELLA SOEBAGIO</b>	<b>6103018096</b>
<b>KEYNAYA MAHYU PRIMANDHA</b>	<b>6103018181</b>

**PROGRAM STUDI TEKNOLOGI PANGAN  
FAKULTAS TEKNOLOGI PERTANIAN  
UNIVERSITAK KATOLIK WIDYA MANDALA SURABAYA  
SURABAYA  
2022**

**PERENCANAAN UNIT PENGOLAHAN  
BROWNIES GLUTEN FREE “REBROWN”  
DENGAN KAPASITAS PRODUKSI 36 BOX  
(@4 PCS) PER HARI**

**TUGAS PERENCANAAN UNIT PENGOLAHAN PANGAN**

Diajukan Kepada  
Fakultas Teknologi Pertanian  
Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya  
Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan  
Memperoleh Gelar Sarjana Teknologi Pangan  
Program Studi Teknologi Pangan

**OLEH:**

CAROLINE GUNAWAN	6103018044
OLIVIA AMABELLA SOEBAGIO	6103018096
KEYNAYA MAHYU PRIMANDHA	6103018181

**PROGRAM STUDI TEKNOLOGI PANGAN  
FAKULTAS TEKNOLOGI PERTANIAN  
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDALA SURABAYA  
SURABAYA  
2022**

## **LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH**

Demi perkembangan ilmu pengetahuan, kami sebagai mahasiswa Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya:

Nama : Caroline Gunawan, Olivia Amabella Soebagio, Keynaya Mahayu Primandha.  
NRP : 6103018044, 6103018096, 6103018181

Menyetujui Tugas Perencanaan Unit Pengolahan Pangan kami:  
**Judul: Perencanaan Unit Pengolahan *Brownies Gluten Free*  
“ReBrown” dengan Kapasitas Produksi 36 Box (@4 pcs)  
Per Hari.**

Untuk dipublikasi/ditampilkan di internet atau media lain (*Digital Library* perpustakaan Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya) untuk kepentingan akademik sebatas sesuai dengan Undang-Undang Hak cipta.

Demikian pernyataan persetujuan publikasi karya ilmiah ini kami buat dengan sebenarnya.

Surabaya, 21 Januari 2022  
Yang menyatakan,



Caroline Gunawan    Olivia Amabella S.    Keynaya Mahayu P.

## LEMBAR PENGESAHAN

Tugas Perencanaan Unit Pengolahan Pangan dengan judul **“Perencanaan Unit Pengolahan Brownies Gluten Free “ReBrown” dengan Kapasitas Produksi 36 Box (@4 pcs) Per Hari”**, yang diajukan oleh Caroline Gunawan (6103018044), Olivia Amabella Soebagio (6103018096), dan Keynaya Mahayu Primandha (6103018181), telah diujikan pada tanggal 12 Januari 2022 dan dinyatakan lulus oleh Tim Penguji.

Ketua Penguji,



Dr. Ir. Anna Ingani Widjajaseputra, MS.  
NIK. 611.86.0123/NIDK. 8996320021  
Tanggal: 21-01-2022

Mengetahui,



Dr. Ir. Susana Ristiarini, M.Si  
NIK. 611.89.0155  
NIDN. 0004066401  
Tanggal: 24 Januari 2022



Dr. Ignatius Srianta, S.TP., MP.  
NIK. 611.00.0429  
NIDN. 0726017402  
Tanggal: 24 Januari 2022

## **SUSUNAN TIM PENGUJI**

Ketua : Dr. Ir. Anna Ingani Widjajaseputra, MS  
Anggota : Ir. Th. Endang Widoeri W. MP., IPM.

## **LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN KARYA ILMIAH**

Dengan ini saya menyatakan bahwa dalam Tugas Perencanaan Unit Pengolahan Pangan kami yang berjudul:

### **Perencanaan Unit Pengolahan *Brownies Gluten Free “ReBrown”* dengan Kapasitas Produksi 36 Box (@4 pcs) Per Hari**

Adalah hasil karya kami sendiri dan tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis, diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Apabila karya kami tersebut merupakan plagiarisme, maka kami bersedia dikenai sanksi berupa pembatalan kelulusan atau pencabutan gelar, sesuai dengan peraturan yang berlaku (UU RI No. 20 Tahun 2003) tentang Sistem Pendidikan Nasional Pasal 25 Ayat 2, dan Peraturan Akademik Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya Pasal 30 Ayat 1 (2) Tahun 2019.

Surabaya, 21 Januari 2022



Caroline Gunawan    Olivia Amabella S.    Keynaya Mahayu P.

Caroline Gunawan (6103018044), Olivia Amabella Soebagio (6103018096), Keynaya Mahayu Primandha (6103018181).  
**“Perencanaan Unit Pengolahan Brownies Gluten Free “ReBrown” dengan Kapasitas Produksi 36 Box (@4 pcs) Per Hari”.**

Di bawah bimbingan: Dr. Ir. Anna Ingani Widjajaseputra, MS

## ABSTRAK

*Brownies* merupakan produk *bar cookies* yang digemari di Indonesia sebagai cemilan. *Brownies* memiliki warna coklat kehitaman dengan tekstur yang tidak begitu mengembang namun memiliki sifat *addictive* karena penuh dengan rasa coklat. Secara umum bahan baku pembuatan *brownies* salah satunya adalah tepung terigu yang mampu memberikan bentuk dan tekstur yang baik pada *brownies*. Terigu memiliki kandungan protein (gluten) yang tidak cocok untuk penderita *celiac disease* sehingga dapat diganti dengan mocaf (*modified cassava flour*) menghasilkan *brownies gluten free*. Hasil survei terhadap 44 responden di Surabaya menunjukkan 54,5% menyukai *brownies* dan 72% menunjukkan belum pernah mengkonsumsi *brownies gluten free*. Hal ini menunjukkan adanya peluang untuk mengembangkan usaha *brownies gluten free*. *Brownies* yang diproduksi memiliki nama “ReBrown” dengan ciri khas coklat gelap dan memiliki *shiny crust* yang di kemas dalam box kardus dengan isi 4 potong. Produksi “ReBrown” dilakukan di Jl. Medayu Selatan XII No. 17, Perumahan Kosaghra, Surabaya dengan jenis tata letak produk yang dirancang dengan kapasitas produksi 36 box/hari. Usaha “ReBrown” berstruktur organisasi garis dan staff dengan bentuk usaha *home industry* yang terdiri dari 1 pimpinan dan 2 karyawan. Pemasaran dilakukan melalui media sosial dengan membuka *pre-order*. Berdasarkan evaluasi kelayakan usaha, “ReBrown” memiliki nilai *Rate of Return* (ROR) 57,40%, *Pay Out Time* (POT) 20,48 bulan, *Break Even Point* (BEP) 63,91%. Berdasarkan faktor teknis dan ekonomis, industri pengolahan pangan *brownies* “ReBrown” yang direncanakan layak didirikan dan dioperasikan.

Kata kunci: *Brownies gluten free*, industri rumah tangga, perencanaan usaha.

Caroline Gunawan (6103018044), Olivia Amabella Soebagio (6103018096), Keynaya Mahayu Primandha (6103018181).

**“Planning a Gluten-Free Brownies Processing Unit "ReBrown" with a Production Capacity of 36 Boxes (@4 pcs) per Day”.**

Advisory Committee: Dr. Ir. Anna Ingani Widjajaseputra, MS

## ABSTRACT

Brownies are a product of bar cookies that are popular in Indonesia as a snack. Brownies have dark brown color with not-very fluffy texture but have addictive properties because it is full of chocolate flavor. In general, one of the raw materials for making brownies is wheat flour which is able to give brownies a good shape and texture. Wheat contains protein (gluten) which is not suitable for people with celiac disease, so it can be replaced with mocaf (modified cassava flour) to produce gluten-free brownies. The results of a survey of 44 respondents in Surabaya showed 54.5% liked brownies and 72% indicated that they had never consumed gluten-free brownies. This data showed that there is an opportunity to develop a gluten-free brownies business. The brownies product was called “ReBrown” with characteristics dark chocolate color and have a shiny crust that is packaged in a cardboard box containing 4 pieces. The production of “ReBrown” is carried out in Jl. Medayu Selatan XII No. 17, Kosaghra Housing with this type of product layout which is designed with a production capacity of 36 boxes/day. The “ReBrown” business has an organizational structure line and staff with the form of a home industry business consisting of 1 leader and 2 employees. Product's marketing was done through social media by opening pre-orders. Based on the business feasibility evaluation, “ReBrown” has a Rate of Return (ROR) 57,40%, Pay Out Time (POT) 20,48 months, Break Even Point (BEP) 63,91%. Based on technical and economic factors, the planned “ReBrown” brownies food processing industry is feasible to be established and operated.

Keywords: Gluten-free brownies, home industry, business planning

## KATA PENGANTAR

Puji syukur kepada Tuhan yang Maha Esa karena atas segala karunia dan berkat-Nya, penulis dapat menyelesaikan Tugas Perencanaan Unit Pengolahan Pangan dengan judul “**Perencanaan Unit Pengolahan Brownies Gluten-Free “ReBrown” dengan Kapasitas Produksi 36 Box (@4 pcs) Per Hari**”. Penyusunan Tugas Perencanaan Unit Pengolahan Pangan merupakan salah satu syarat akademis untuk menyelesaikan Program Sarjana Strata-1, Program Studi Teknologi Pangan, Fakultas Teknologi Pertanian, Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya.

Pada kesempatan ini, penulis juga mengucapkan terima kasih kepada:

1. Dr. Ir. Anna Ingani Widjajaseputra, MS. selaku dosen pembimbing yang telah memberikan waktu, tenaga dan pikiran untuk memberikan bimbingan sehingga dapat terselesaikan tepat waktu.
2. Keluarga, dan teman-teman yang telah memberikan dukungan kepada penulis baik dukungan materi maupun moral dalam menyelesaikan makalah ini.

Penulis telah berusaha menyelesaikan tulisan ini dengan sebaik mungkin namun kami menyadari masih ada kekurangan, sehingga, kritik, dan saran dari pembaca sangat diharapkan. Akhir kata, semoga tulisan ini dapat bermanfaat bagi pembaca.

Surabaya, 21 Januari 2022  
Penulis

## DAFTAR ISI

	Halaman
ABSTRAK .....	i
<i>ABSTRACT</i> .....	ii
KATA PENGANTAR .....	iii
DAFTAR ISI .....	iv
DAFTAR GAMBAR .....	vii
DAFTAR TABEL .....	ix
DAFTAR LAMPIRAN .....	xi
I. PENDAHULUAN .....	1
1.1. Latar Belakang .....	1
1.2. Tujuan .....	3
II. BAHAN DAN PROSES PENGOLAHAN .....	4
2.1. Bahan Baku .....	4
2.1.1. Mocaf .....	4
2.1.2. Tepung Beras Ketal Putih .....	5
2.1.3. Coklat Bubuk .....	5
2.1.4. Gula .....	6
2.1.5. Telur .....	7
2.1.6. Lemak .....	7
2.1.7. Coklat Batang .....	8
2.2. Bahan Pengemas .....	9
2.2.1. Kotak <i>Brownies</i> .....	9
2.2.2. Label Kemasan .....	9
2.3. Proses Pengolahan .....	10
III. NERACA MASSA DAN NERACA PANAS .....	14
3.1. Neraca Massa .....	14
3.1.1. Neraca Massa <i>Brownies</i> .....	14
3.1.1.1. Pemanasan Margarin, Coklat dan Pencampuran I ..	14
3.1.1.2. <i>Mixing</i> .....	14
3.1.1.3. Pencampuran II .....	15
3.1.1.4. Pencampuran III .....	15
3.1.1.5. Pencetakan .....	15

3.1.1.6. Pemanggangan .....	15
3.1.1.7. Pendinginan .....	15
3.1.1.8. Pengeluaran <i>Brownies</i> .....	16
3.1.1.9. Pengemasan .....	16
3.2. Neraca Panas .....	16
3.2.1. Peleahan Coklat dan Margarin .....	16
3.2.2. Pemanggangan .....	17
3.2.3. Pendinginan .....	17
<b>IV. SPESIFIKASI MESIN DAN PERALATAN .....</b>	<b>18</b>
4.1. Spesifikasi Mesin .....	18
4.1.1. <i>Showcase</i> .....	18
4.1.2. <i>Mixer</i> .....	18
4.1.3. Pompa Air .....	19
4.1.4. <i>Generator Set</i> .....	20
4.2. Spesifikasi Alat Proses .....	20
4.2.1. Timbangan Digital .....	20
4.2.2. Pisau .....	21
4.2.3. Telenan .....	21
4.2.4. Mangkuk Sayur Kaca .....	22
4.2.5. Panci .....	22
4.2.6. Termometer .....	23
4.2.7. Kompor Gas .....	23
4.2.8. Ayakan .....	23
4.2.9. Baskom .....	24
4.2.10. Spatula .....	24
4.2.11. Kuas .....	25
4.2.12. Loyang Sekat (12 pcs) .....	25
4.2.13. Oven Gas .....	26
4.2.14. Regulator dan Selang Gas .....	26
4.2.15. Tangki Air .....	27
<b>V. UTILITAS .....</b>	<b>28</b>
5.1. Air .....	28
5.2. Listrik .....	29
5.3. LPG .....	29
<b>VI. TINJAUAN UMUM PERUSAHAAN .....</b>	<b>30</b>
6.1. Profil Perusahaan .....	30
6.2. Struktur Organisasi .....	30
6.3. Lokasi Perusahaan .....	31

6.4. Tata Letak Fasilitas .....	32
6.5. Ketenagakerjaan .....	35
6.5.1. Deskripsi Tugas Kerja .....	35
6.5.2. Waktu Jam Kerja Karyawan, Upah dan Tunjangan ....	35
6.6. Penjualan dan Pemasaran .....	36
<b>VII. ANALISA EKONOMI .....</b>	<b>37</b>
7.1. Modal Industri Total/ <i>Total Capital Investment</i> (TCI) .....	37
7.2. Modal Total/ <i>Total Production Cost</i> (TPC) .....	38
7.3. Pendapatan Total/ <i>Total Income</i> (TI) .....	40
7.4. Penentuan Harga Pokok Produksi (HPP) .....	41
7.5. Penentuan Laba .....	42
7.6. Laju Pengembalian Modal/ <i>Rate of Return</i> (ROR) .....	42
7.7. Waktu Pengembalian Modal/ <i>Pay Out Time</i> (POT) .....	42
7.8. Perhitungan Titik Impas/ <i>Break Even Point</i> (BEP) .....	43
<b>VIII. PEMBAHASAN .....</b>	<b>45</b>
8.1. Aspek Teknis .....	45
8.1.1. Bahan Baku dan Bahan Pembantu .....	45
8.1.2. Mesin dan Peralatan .....	45
8.1.3. Lokasi <i>Home Industry</i> .....	46
8.1.4. Tenaga Kerja .....	46
8.2. Aspek Ekonomis .....	46
8.2.1. <i>Rate of Return</i> (ROR) .....	47
8.2.2. <i>Pay Out Time</i> (POT) .....	48
8.2.3. <i>Break Even Point</i> (BEP) .....	48
8.2.4. Evaluasi Usaha .....	49
<b>IX. KESIMPULAN .....</b>	<b>50</b>
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>51</b>
<b>LAMPIRAN .....</b>	<b>56</b>

## **DAFTAR GAMBAR**

	Halaman
Gambar 2.1. Kotak Kemasan Brownies “ReBrown”.....	9
Gambar 2.2 Label Kemasan Brownies “ReBrown” .....	10
Gambar 2.3. Diagram Alir Proses Pembuatan Brownies “ReBrown” .....	11
Gambar 4.1. <i>Showcase</i> .....	18
Gambar 4.2. <i>Mixer</i> .....	19
Gambar 4.3. Pompa air .....	19
Gambar 4.4. <i>Generator Set</i> .....	20
Gambar 4.5.Timbangan Digital .....	20
Gambar 4.6. Pisau .....	21
Gambar 4.7. Telenan .....	21
Gambar 4.8. Mangkuk Sayur Kaca .....	22
Gambar 4.9. Panci .....	22
Gambar 4.10. Termometer .....	23
Gambar 4.11. Kompor .....	23
Gambar 4.12. Ayakan .....	24
Gambar 4.13. Baskom .....	24
Gambar 4.14. Spatula .....	25
Gambar 4.15. Kuas .....	25
Gambar 4.16. Loyang Sekat .....	25
Gambar 4.17. Oven Gas .....	26
Gambar 4.18. Regulator dan Selang Gas .....	26
Gambar 4.19. Tangki Air .....	27
Gambar 6.1. Struktur Organisasi Perusahaan <i>Brownies</i> “Rebrown”.....	31

Gambar 6.2. Lokasi Usaha <i>Brownies</i> “Rebrown” .....	32
Gambar 6.3. Tata Letak Produksi “Rebrown” .....	34
Gambar 8.1. Grafik <i>Break Even Point</i> (BEP).....	44

## DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 2.1. Komposisi Asam Lemak dalam Margarin .....	7
Tabel 2.2. Komposisi Asam Lemak Substitusi Lemak Coklat dalam Coklat Compound .....	8
Tabel 3.1. Formulasi <i>Brownies</i> .....	14
Tabel 3.2. Pemanasan dan Pencampuran I .....	14
Tabel 3.3. <i>Mixing</i> .....	14
Tabel 3.4. Pencampuran II .....	15
Tabel 3.5. Pencampuran III .....	15
Tabel 3.6. Pencetakan .....	15
Tabel 3.7. Pemanggangan .....	15
Tabel 3.8. Pendinginan .....	15
Tabel 3.9. Pengeluaran <i>Brownies</i> .....	16
Tabel 3.10. Pengemasan .....	16
Tabel 3.11. Kebutuhan Energi untuk Pelehan Margarin dan Coklat Compound .....	16
Tabel 3.12. Kebutuhan Energi untuk Pemanggangan .....	17
Tabel 3.13. Kebutuhan Energi untuk Pendinginan .....	17
Tabel 3.14. Neraca Energi “ReBrown” .....	17
Tabel B.1. Formulasi <i>Brownies</i> .....	60
Tabel B.2. Pemanasan dan Pencampuran I .....	61
Tabel B.3. <i>Mixing</i> .....	61
Tabel B.4. Pencampuran II .....	62
Tabel B.5. Pencampuran III .....	62
Tabel B.6. Pencetakan .....	63
Tabel B.7. Pemanggangan .....	63

Tabel B.8. Pendinginan .....	63
Tabel B.9. Pengeluaran <i>Brownies</i> .....	64
Tabel B.10. Pengemasan .....	64
Tabel C.1. Daftar Komposisi <i>Brownies</i> .....	65
Tabel C.2. Perhitungan Karbohidrat dari Bahan Penyusun <i>Brownies</i> .....	65
Tabel C.3. Perhitungan Protein dari Bahan Penyusun Brownies ..	66
Tabel C.4. Perhitungan Lemak dari Bahan Penyusun Brownies ..	66
Tabel C.5. Perhitungan Abu dari Bahan Penyusun Brownies .....	66
Tabel C.6. Perhitungan Air dari Bahan Penyusun Brownies .....	67
Tabel C.7. Perhitungan Cp Coklat Compound .....	67
Tabel C.8. Perhitungan Cp Margarin .....	68
Tabel C.9. Perhitungan Cp Brownies Sebelum Pemanggangan ..	68
Tabel C.10. Perhitungan Cp Brownies Setelah Pemanggangan ...	69
Tabel C.11. Perhitungan Cp Brownies Setelah Pendinginan .....	69
Tabel C.12. Neraca Energi “ReBrown” .....	70
Tabel E.5.1. Perhitungan Kebutuhan Listrik .....	77
Tabel E.5.2. Perhitungan Kebutuhan Listrik untuk Lampu .....	78
Tabel E.6.1. Perhitungan Kebutuhan Bahan Bakar LPG .....	78
Tabel G.1. Perhitungan Depresiasi Nilai Mesin dan Peralatan .....	82
Tabel H.1. Perhitungan Biaya Mesin dan Peralatan .....	85
Tabel H.2. Perhitungan Biaya Bahan Baku .....	86
Tabel H.3. Perhitungan Biaya Bahan Pengemas .....	87
Tabel H.4. Perhitungan Biaya Habis Pakai .....	87
Tabel H.5. Perhitungan Biaya Utilitas .....	88

## **DAFTAR LAMPIRAN**

	Halaman
Lampiran A. Kuesioner Produk .....	56
Lampiran B. Perhitungan Neraca Massa .....	60
Lampiran C. Perhitungan Neraca Energi .....	65
Lampiran C.1. Kebutuhan Energi untuk Pelelehan Margarin dan Coklat <i>Compound</i> .....	71
Lampiran C.2. Kebutuhan Energi untuk Pemanggangan .....	71
Lampiran C.3. Kebutuhan Energi untuk Pendinginan .....	72
Lampiran C.4. Kebutuhan Energi untuk Pemanasan Air pada Panci (untuk Pemanasan dan Pencampuran I) ..	73
Lampiran D. Perhitungan Uap Air .....	74
Lampiran E. Perhitungan Utilitas .....	75
Lampiran E.1. Kebutuhan Air untuk Sanitasi Mesin dan Peralatan .....	75
Lampiran E.2. Kebutuhan Air untuk Sanitasi Ruangan .....	76
Lampiran E.3. Kebutuhan Air untuk Sanitasi Pekerja .....	76
Lampiran E.4. Kebutuhan Air untuk Proses Produksi .....	77
Lampiran E.5. Kebutuhan Listrik .....	77
Lampiran E.6. Kebutuhan Bahan Bakar .....	78
Lampiran F. Rincian Jam Kerja .....	80
Lampiran G. Perhitungan Depresiasi Nilai Mesin dan Peralatan .	82
Lampiran H. Rincian Perhitungan Modal .....	85