

IX. KESIMPULAN

Berdasarkan analisa faktor teknis dan faktor ekonomi, UD Pangan Sejahtera dengan produk *jelly drink* rosela “RoseLa Gelée” yang direncanakan layak didirikan dan dioperasikan dengan uraian sebagai berikut:

Bentuk Perusahaan	: Usaha Dagang
Struktur Organisasi	: Organisasi lini
Lokasi	: Jl. Kenjeran No. 458, Surabaya, Jawa Timur
Lama operasi	: 8 (delapan) jam/hari
Jumlah tenaga kerja	: 3 (tiga) orang
Kapasitas produksi	: 500 botol/hari (@200 mL)
Harga jual produk	: Rp 7.000
<i>Total Capital Investment (TCI)</i>	: Rp 95.474.898
<i>Fixed Capital Investment (FCI)</i>	: Rp 62.688.400
<i>Work Capital Investment (WCI)</i>	: Rp 32.786.498
<i>Total Production Cost (TPC)</i>	: Rp 495.994.521
<i>Manufacturing Cost (MC)</i>	: Rp 471.194.795
<i>General Expense (GE)</i>	: Rp 24.799.726
<i>Selling Cost (SC)</i>	: Rp 840.000.000
Laba kotor/tahun	: Rp 344.005.479
Laba bersih/tahun	: Rp 339.805.479
<i>Minimum Attractive Rate of Return</i>	: 12%
<i>Rate of Return (ROR)</i>	
a. Sebelum pajak	: 360,31%
b. Sesudah pajak	: 355,91%
<i>Pay Out Time (POT)</i>	
a. Sebelum pajak	: 3,29 bulan
b. Sesudah pajak	: 3,34 bulan
<i>Break Even Point (BEP)</i>	: 42%

DAFTAR PUSTAKA

- Agustin, F. & Putri, W. D. R. (2014). Pembuatan *Jelly Drink Averrhoa Blimbi* L. (Kajian Proporsi Belimbing Wuluh : Air dan Konsentrasi Karagenan). *Jurnal Pangan dan Agroindustri*, 2(3), 1-9.
- Alibaba. 2021a. *Electric Tableware Disinfection Cabinet Hot Sterilizing Dish Dryer Bottle Sterilizer and Dryer*. https://www.alibaba.com/product-detail/electric-tableware-disinfection-cabinet-hot-sterilizing_62528911384.html?spm=a2700.wholesale.0.0.585ea5f5L2nf3A. Tanggal akses 1 November 2021.
- Alibaba. 2021b. *Ember Air Stainless Steel*. <https://indonesian.alibaba.com/product-detail/111-131-161-201-stainless-steel-410-water-bucket-for-nigerian-market-cheap-price-1355854062.html>. Tanggal akses 26 November 2021.
- Alibaba. 2021c. *Mesin Pengaduk/Tangki Pengaduk/Mixer*. <https://indonesian.alibaba.com/product-detail/honey-mixing-machine-honey-stirring-tanks-honey-mixer-60572619737.html>. Tanggal akses 27 September 2021.
- Amazon. 2021. *Laundry Sink/Outdoor Sink Station*. <https://www.amazon.com/portable-commercial-restaurant-cleaning-stainless/dp/B09FGJNTJJ>. Tanggal akses 3 Desember 2021.
- Arif, M. (2017). *Perancangan Tata Letak Pabrik*. Penerbit Deepublish.
- Astuti, R. D. (2017). Evaluasi Suhu Penyeduhan terhadap Aktivitas Antioksidan Teh Rosella (*Hibiscus sabdariffa*). *Jurnal Teknologi Pangan*, 1-12.
- Badan Standarisasi Nasional. 2010. SNI 3140.3:2010 Gula Kristal – Bagian 3 : Putih. <https://fdokumen.com/document/sni-31403-2010-white-crystal-sugar.html>. Tanggal akses 30 Juni 2021.
- Blibli. 2021a. *OEM Kain Lap Microfiber*. <https://www.blibli.com/p/oem-kain-lap-microfiber-serbaguna-30x60-cm/is--MX9-60021-00418-00003?ds=MX9-60021-00418-00001&source=SEARCH&sid=782892fa05d578fc&cnc=false&pickupPointCode=PP-3079622&pid=MX9-60021-00418>. Tanggal akses 1 Oktober 2021.
- Blibli. 2021b. *Sendok Sekop Es Batu*. <https://www.blibli.com/p/kobucca-shop-sendok-sekop-es>

- batu/pc--MTA-1029741?ds=KOS-21392-00269-00001.
Tanggal akses 29 September 2021.
- Bukalapak. 2019. Rak *Stainless* 4 Susun. <https://www.bukalapak.com/p/industrial/industrial-lainnya/10v6hgx-jual-rak-stainless-4-susun>. Tanggal akses 29 September 2021.
- Bukalapak. 2021. *Showcase* Polytron SCN 140. <https://www.bukalapak.com/p/elektronik/kulkas-showcase/1tmz62g-jual-showcase-polytron-scn-140>. Tanggal akses 28 September 2021.
- Gani, Y. F., Suseno, T. I. P., & Surjoseputro, S. (2014). Perbedaan Konsentrasi Karagenan terhadap Sifat Fisikokimia dan Organoleptik *Jelly Drink* Rosela-Sirsak. *Jurnal Teknologi Pangan dan Gizi*, 13(2), 87-93.
- Getra. 2016. *Cylinder Water Boiler Type: WB-20*. <http://www.gearsa.com/getra/en/produk/detail/293/cylinder-water-boiler>.
Tanggal akses 31 Oktober 2021.
- Haidar, Z. (2016). *Si Cantik Rosella: Bunga Cantik Berjuta Khasiat*. Edumania.
- Idayu, E. (2018). Rosella, Si Merah yang Kaya Manfaat. *Skripsi*, Fakultas Ilmu Alam, ITS, Surabaya.
- Istianah, N., Fitriadinda, H., & Murtini, E. S. (2019). *Manajemen Sumber Daya Manusia (SDM) Berbasis Technopreneurship*. Penerbit Deepublish.
- Jasasila. (2017). Peningkatan Mutu Pemeliharaan Mesin Pengaruhnya terhadap Proses Produksi pada PT. Aneka Bumi Pratama (ABP) di Kabupaten Batanghari. *Jurnal Ilmiah Universitas Batanghari Jambi*, 17(3), 96-102.
- Jatraningrum, D. A., Octavianingrum, S., Santosa, H., & Anggoro, D. D. (2010). Kelayakan Ekonomi pada Prarancangan Pabrik Ftalat Anhidrida Kapasitas 45.000 Ton/Tahun. *Widyariset*, 13(1), 209-215.
- Kaihatu, T. S. (2014). *Manajemen Pengemasan*. Penerbit ANDI.
- Kaya, A. O. W., Suryani, A., Santoso, J., & Rusli, M. S. (2014). Karakteristik dan Struktur Mikro Gel Campuran *Semirefined Carrageenan* dan Glukomanan. *J. Kimia dan Kemasan*, 37(1), 19-28.
- Lazada. 2021a. Galon Air 19 Liter. <https://www.lazada.co.id/products/galon-air-19-liter-i1419718088.html>. Tanggal akses 3 Desember 2021.

- Lazada. 2021b. Kursi Rotan Plastik. <https://www.lazada.co.id/products/kursi-baso-akako-bangku-rotan-plastik-kursi-warung-bangku-makan-plastik-bangku-makan-dapur-kursi-makan-plastik-murah-meja-makan-kursi-rotan-plastik-kursi-meja-makan-plastik-i5270296603.html>. Tanggal akses 1 Oktober 2021.
- Lazada. 2021c. Tempat Sampah Injak 20 Liter Hommy. <https://www.lazada.co.id/products/tempat-sampah-injak-20-liter-hommy-keranjang-sampah-tempat-sampah-kamar-besar-minimalis-modern-i4933730248-s9098118622.html?spm=a2o4j.searchlist.list.71.47a75ea2Oiu fNX&search=1>. Tanggal akses 1 Oktober 2021.
- Lestari, E. R., Pitaloka, A. D., & Ardinati, F. L. (2019). *Ekonomi Teknik*. UB Press.
- Lion Star. 2019a. BA-1 Round Basin No. 10. <http://www.lionstar.co.id/product-view/245>. Tanggal akses 30 September 2021.
- Lion Star. 2019b. BA-3 Round Basin No. 12. <http://www.lionstar.co.id/product-view/246>. Tanggal akses 30 September 2021.
- Lucky Polytank. 2019. Lucky Polytank Standard Series LS 75. <https://luckypolytank.com/ls75.html>. Tanggal akses 3 Desember 2021.
- Maskan, M., Permatasari, I. R., & Utaminingsih, A. (2018). *Kewirausahaan*. Penerbit Polinema Press.
- Meilanie, R. T., Arief, I. I., & Taufik, E. (2018). Karakteristik Yoghurt Probiotik dengan Penambahan Ekstrak Bunga Rosella (*Hibiscus sabdariffa* L.) selama Penyimpanan Suhu Dingin. *Jurnal Ilmu Produksi dan Teknologi Hasil Peternakan*, 6(1), 36-44.
- Mela, E. & Wijonarko, G. (2020). Pengembangan Produk Minuman Jelly Nira Kelapa dengan *Quality Function Deployment*. *Buletin Palma*, 21(1), 1-10.
- Menteri Energi dan Sumber Daya Mineral Republik Indonesia. (2016). *Peraturan Menteri Energi dan Sumber Daya Mineral Republik Indonesia Nomor 28 Tahun 2016 Tentang Tarif Tenaga Listrik yang Disediakan oleh PT Perusahaan Listrik Negara (Persero)*. Menteri Energi dan Sumber Daya Mineral Republik Indonesia.
- Mohamed, B. B., Sulaiman, A. A., & Dahab, A. A. (2012). Roselle (*Hibiscus sabdariffa* L.) in Sudan, Cultivation and Their Uses.

- Bulletin of Environment, Pharmacology and Life Sciences*, 1(6), 48-54.
- Mulyapradana, A. & Hatta, M. (2016). *Jadi Karyawan Kaya: Genius Mengetahui & Mengelola Hak Keuangan Karyawan*. Sutinah, L (Ed.). Visimedia.
- Nankai. 2021. Timbangan Duduk Digital 35 kg. <http://www.nankai.co.id/catalog/timbangan/timbangan-duduk-digital-35kg/192978>. Tanggal akses 29 September 2021.
- Nurhayati, A., & Dewi, R. K. S. (2017). *Ekonomi Teknik*. Risanto, E. (Ed.). Penerbit ANDI.
- Pakpahan, C. N. (2018). Pengaruh Pemberian Puding dengan Penambahan Sari Kelopak Rosella terhadap Penurunan Tekanan Darahwanita Usia Subur di Desa Bangun Sari Baru Kecamatan Tanjung Morawa. *Skripsi*, Jurusan Gizi, Politeknik Kesehatan Medan, Medan.
- PDAM Surya Sembada Kota Surabaya. 2019. Tabel Tarif Pelanggan. <https://www.pdam-sby.go.id/read/tabel-tarif-pelanggan>. Tanggal akses 21 Oktober 2021.
- Peters, M. S. & Timmerhaus, K. D. (2003). *Plant Design and Economics for Chemical Engineer: 3rd Edition*. McGraw Hill, Inc.
- Philips. 2021. Lampu LED. <https://www.lighting.philips.co.id/id/consumer/p/led-lampu/8718696820629#see-all-benefits>. Tanggal akses 1 Oktober 2021.
- Pulungan, M. H., Dewi, I. A., Rahmah, N. L., Perdani, C. G., Wardina, K., & Pujiana, D. (2018). *Teknologi Pengemasan dan Penyimpanan*. UB Press.
- Purnamasari, I. D. (2010). *Panduan Lengkap Hukum Praktis Populer: Kiat-kiat Cerdas, Mudah, dan Bijak Mendirikan Badan Usaha*. Mastura, N. V. (Ed.). Penerbit Kaifa.
- Rafsandjani, & Firdian, R. (2017). *Pengantar Bisnis Bagi Pemula*. CV. Kautsar Abadi.
- Rahadian, R., Harun, N., & Efendi, R. (2017). Pemanfaatan Ekstrak Bunga Rosella (*Hibiscus sabdariffa* L.) dan Rumput Laut (*Euchema cottoni*) terhadap Mutu Permen Jelly. *JOM Faperta UR*, 4(1), 1-14.
- Shimizu. 2018. Shimizu PS-116 BIT. <https://www.shimizu.co.id/pompa-sumur-dangkal-shimizu-ps-116-bit/>. Tanggal akses 20 November 2021.

- Shopee. 2021a. Angola Alat Pel Praktis. <https://shopee.co.id/Angola-Alat-Pel-Praktis-D01-Mop-Briny-2-Kain-Alat-Pembersih-Lantai-i.166819866.6428474469?position=0>. Tanggal akses 1 Oktober 2021.
- Shopee. 2021b. Baskom Plastik Kotak. https://shopee.co.id/Belanja-disini..-BASKOM-PLASTIK-BASKOM-KOTAK-BAK-SEGI-SILVER-BAK-CUPANG-BAK-UDANG-BAK-WALET-BAK-PASI-i.420394439.4187967007?sp_atk=a1871b97-8335-435b-8cb2-a016ebb809cc. Tanggal akses 1 November 2021.
- Shopee. 2021c. Kursi Jongkok Plastik. https://shopee.co.id/DINGKLIK-KURSI-JONGKOK-PLASTIK-TEMPAT-DUDUK-PENDEK-BAHAN-BAGUS-HITAM-i.3918774.11438548207?sp_atk=34a04568-308f-40df-90f1-2ab4592243b9. Tanggal akses 25 November 2021.
- Shopee. 2021d. Timbangan Digital 10 kg. https://shopee.co.id/Timbangan-Digital-10kg-Premium-Kitchen-Scale-High-Quality-i.283620024.4042255602?ads_keyword=timbangan%20digital&adsid=60433688&campaignid=36435523&position=1. Tanggal akses 29 September 2021.
- Simanjuntak, M. Banjarnahor, B. A. T. A. R., Purba, O. H. S. S., Hasibuan, A., Purba, H. B., Handiman, U. T., Karundeng, M. I. M. L., Mulyana, I. J., & Fitriana, N. (2021). *Perancangan Organisasi dan Sumber Daya Manusia*. Karim, A., & Sinarmata, J. (Eds.). Yayasan Kita Menulis.
- Sulaiman, I. (2021). *Pengemasan dan Penyimpanan Produk Bahan Pangan*. Syiah Kuala University Press.
- Tabel Komposisi Pangan Indonesia. (2017). *Tabel Komposisi Pangan Indonesia*. Kementerian Kesehatan Republik Indonesia.
- Tokopedia. 2021a. Gelas Ukur Plastik 5 Liter. <https://www.tokopedia.com/miraclestar/gelas-takar-ukur-takaran-plastik-5-liter-green-leaf-scarlett-1835?refined=true&whid=0>. Tanggal akses 3 Desember 2021.
- Tokopedia. 2021b. HEEFN Kombinasi Sapu Sekop Sampah. <https://www.tokopedia.com/heefn/heefn-sapu-kombinasi-sapu-sekop-sampah-sapu-pengki-set-a099-cokelat?src=topads>. Tanggal akses 1 Oktober 2021.
- Tokopedia. 2021c. Meja Kompur Putih. <https://www.tokopedia.com/agungjayarakbesi/meja-kompur-putihh>. Tanggal akses 25 November 2021.

- Tokopedia. 2021d. Meja Stainless 304. <https://www.tokopedia.com/maestrojayateknik/meja-stainless-serbaguna-khusus-jabodetabek-stainless-304?src=topads>. Tanggal akses 30 September 2021.
- Tokopedia. 2021e. Palet Kayu Ukuran 120 × 100 cm Kondisi Siap Pakai. <https://www.tokopedia.com/asrofjaya/palet-kayu-ukuran-120x100x15cm-kondisi-siap-pakai-120x100cm?whid=0>. Tanggal akses 31 Oktober 2021.
- Ulfa, N., Yusasrini, N. L. A., & Ina, P. T. (2019). Pengaruh Penambahan Ekstrak Kulit Buah Manggis (*Garcinia mangostana* L.) terhadap Karakteristik *Jelly Drink*. *Jurnal Ilmu dan Teknologi Pangan*, 8(3), 285-292.
- Widawati, L. & Hardiyanto, H. (2016). Pengaruh Konsentrasi Karagenan terhadap Sifat Fisik, Kimia dan Organoleptik Minuman Jeli Nanas (*Ananas comosus* L. Merr). *Agritepa*, 2(2), 144-152.
- Wijatno, S. (2009). *Pengantar Entrepreneurship*. Grasindo.
- Yuliani, Marwati, & Fahriansyah, M. W. R. (2011). Studi Variasi Konsentrasi Ekstrak Rosela (*Hibiscus sabdariffa* L.) dan Karagenan terhadap Mutu Minuman Jeli Rosela. *Jurnal Teknologi Pertanian*, 7(1), 1-8.
- Zimmerer, T. W., Scarborough, N. M., & Wilson, D. (2009). *Kewirausahaan dan Manajemen Usaha Kecil: Edisi 5*. Penerbit Salemba Empat.