

**PENGARUH *GOOD CORPORATE GOVERNANCE*
TERHADAP KINERJA KEUANGAN PERUSAHAAN
KATEGORI *PROPERTY, REAL ESTATE*, DAN
BUILDING CONSTRUCTION PADA BURSA EFEK
INDONESIA PERIODE 2018 DAN 2019**



YULIUS KRISWIDA YOHANES

52416037

**JURUSAN AKUNTANSI
FAKULTAS BISNIS
UNIVERSITAS KATOLIKWIDYA MANDALA SURABAYA
KAMPUS KOTA MADIUN
2021**

**PENGARUH *GOOD CORPORATE GOVERNANCE*
TERHADAP KINERJA KEUANGAN PERUSAHAAN
KATEGORI *PROPERTY, REAL ESTATE*, DAN
BUILDING CONSTRUCTION PADA BURSA EFEK
INDONESIA PERIODE 2018 DAN 2019**

SKRIPSI

Diajukan kepada

FAKULTAS BISNIS

UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDALA SURABAYA

Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan

Memperoleh Gelar Sarjana Akuntansi

Jurusan Akuntansi

OLEH:

YULIUS KRISWIDA YOHANES

52416037

JURUSAN AKUNTANSI (KAMPUS KOTA MADIUN)

FAKULTAS BISNIS

UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDALA

SURABAYA

2021

HALAMAN PERSETUJUAN

SKRIPSI

PENGARUH *GOOD CORPORATE GOVERNANCE*
TERHADAP KINERJA KEUANGAN PERUSAHAAN KATEGORI
PROPERTY, REAL ESTATE, DAN BUILDING CONSTRUCTION PADA
BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2018 DAN 2019

OLEH:
YULIUS KRISWIDA YOHANES
52416037

Telah Disetujui dan Diterima dengan Baik
untuk Diajukan Kepada Tim Penguji

Dosen Pembimbing,



Haris Wibisono, S.E., M.Si., Ak., CA
Tanggal: 10 Desember 2021

HALAMAN PENGESAHAN

Skripsi yang telah ditulis oleh: Yulius Kriswida Yohanes NRP 52417012
Telah diuji pada tanggal 15 Desember 2021 dan telah dinyatakan lulus oleh Tim Pengujii

Ketua Tim Penguji:

[Handwritten signature]

Sri Rustyaningsih, S.E., M.Si., Ak., CA.
NIDN. 0711116902

Mengetahui:

Dekan Fakultas Bisnis,

Dr. P. Alexander Lasuli,
NIDN. 0713097203

Ketua Program Studi Akuntansi,
(Kampus Kota Madiun)



Intan Immanuel, S.E., M.SA.
NIDN. 0724127401

PERNYATAAN KEASLIAN KARYA ILMIAH DAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

Demi perkembangan ilmu pengetahuan, saya sebagai mahasiswa Unika Widya Mandala Surabaya:

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Yulius Kriswida Y

NRP : 52416037

Judul Skripsi : Pengaruh *Good Corporate Governance* terhadap Kinerja Keuangan perusahaan Kategori *Property, Real Estate*, dan *Building Construction* pada Bursa Efek Indonesia Periode 2018 dan 2019.

Menyatakan bahwa skripsi ini adalah ASLI karya tulis saya. Apabila terbukti karya ini merupakan *plagiarism*, saya bersedia menerima sanksi yang akan diberikan oleh Fakultas Bisnis Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya. Saya menyetujui pula bahwa karya tulis ini dipublikasikan/ditampilkan di internet atau media lain (*digital library* Perpustakaan Unika Widya Mandala Surabaya) untuk kepentingan akademik sebatas sesuai dengan Undang-undang Hak Cipta. Demikian pernyataan keaslian dan persetujuan publikasi karya ilmiah ini saya buat dengan sebenarnya.

Madiun, 10 Desember 2021

Yang menyatakan



Yulius Kriswida Yohanes

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis haturkan kepada Tuhan Yang Maha Esa, karena kasih, rahmat, dan berkat penyertaan-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul **“Pengaruh Good Corporate Governance terhadap Kinerja Keuangan Perusahaan kategori Property, Real Estate, dan Building Construction pada Bursa Efek Indonesia periode 2018 dan 2019”**. Skripsi ini diselesaikan untuk memenuhi syarat dalam memperoleh gelar Sarjana Akuntansi Program Studi Akuntansi, Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya Kampus Madiun.

Penulis menyadari bahwa penyusunan skripsi ini tidak terlepas dari dukungan dan bantuan dari beberapa pihak. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terima kasih kepada:

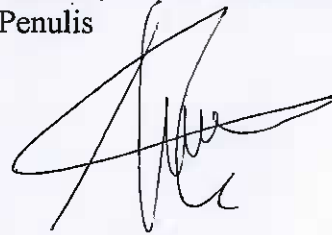
1. Ibu Sri Rustyaningsih, S.E., M.Si., Ak., CA., selaku Wakil Dekan Fakultas Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya Kampus Madiun.
2. Ibu Intan Immanuela, S.E., M.SA., selaku Ketua Program Studi Akuntansi, Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya Kampus Madiun.
3. Bapak Haris Wibisono, S.E., M.Si., Ak., CA., selaku dosen pembimbing yang telah bersedia meluangkan waktu untuk membimbing dengan sabar dan memberikan banyak masukan dalam penyusunan skripsi ini.
4. Bapak/Ibu Dosen dan Staf Program Studi Akuntansi Fakultas Bisnis Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya Kampus Madiun; Bapak Djoko, Bapak Mujilan, serta Ibu Yuni, yang telah memberikan doa dan dukungan atas kelancaran penyusunan skripsi ini.
5. Orang tua, adik, serta kekasih yang kucinta, atas doa, dukungan, serta semangat yang tiada henti diberikan dalam penyusunan skripsi ini.
6. Teman-teman yang tinggal bersama penulis, atas kebersamaan serta kekeluargaan yang terjalin erat selama ini, semoga kita dapat berjumpa di lain kesempatan.

7. Semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu per satu. Terima kasih atas dukungan, doa, serta semangatnya yang tiada henti diberikan kepada penulis.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih mempunyai banyak kekurangan, maka saran serta kritik penulis butuhkan dalam penyempurnaan penulisan ke depannya. Semoga informasi yang terdapat dalam skripsi ini bermanfaat bagi yang membutuhkan.

Madiun, 10 Desember 2021

Penulis

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Yulius Kriswida Yohanes', written over a light blue grid background.

Yulius Kriswida Yohanes

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN KARYA ILMIAH.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR GAMBAR.....	ix
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR LAMPIRAN	xi
ABSTRAK.....	xii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Perumusan Masalah.....	3
1.3 Tujuan Penelitian.....	4
1.4 Manfaat Penelitian.....	4
1.5 Sistematika Penulisan Skripsi	5
BAB II TINJAUAN PUSTAKA DAN PENGEMBANGAN HIPOTESIS	6
2.1 Landasan Teori	6
2.1.1 Teori Agensi.....	6
2.1.2 <i>Good Corporate Governance</i>	6
2.1.3 Kinerja Keuangan	11
2.2 Penelitian Terdahulu.....	14
2.3 Pengembangan Hipotesis	16
2.4 Rerangka Konseptual	19
BAB III METODE PENELITIAN.....	20
3.1 Desain Penelitian	20
3.2 Identifikasi, Definisi Operasional dan Pengukuran Variabel.....	20
3.2.1 <i>Good Corporate Governance</i>	20
3.2.2 Kinerja Keuangan.....	21

3.3	Jenis Dan Sumber Data	21
3.4	Metode Pengumpulan Data	22
3.5	Populasi, Sampel, dan Teknik Penyampelan.....	23
3.6	Analisis Data	23
BAB IV ANALISIS DATA DAN PEMBAHASAN.....		27
4. 1	Gambaran Umum Objek Penelitian	27
4. 2	Deskripsi Data	28
4. 3	Hasil Analisis Data	29
4. 4	Pembahasan	35
BAB 5 SIMPULAN DAN SARAN		38
5.1	Kesimpulan.....	38
5.2	Keterbatasan	38
5.3	Saran	38
DAFTAR PUSTAKA		40
LAMPIRAN.....		44

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka Konseptual	19
--------------------------------------	----

DAFTAR TABEL

Tabel 4.1 Kriteria Pengambilan Sampel	27
Tabel 4.2 Hasil Uji Statistik Deskriptif.....	28
Tabel 4.3 Hasil Uji Normalitas Sebelum Pengobatan.....	29
Tabel 4.4 Hasil Uji Normalitas Sesudah Pengobatan	30
Tabel 4.5 Hasil Uji Multikolinearitas	31
Tabel 4.6 Hasil Uji Heterokedastisitas.....	31
Table 4.7 Hasil Uji Autokorelasi	32
Table 4.8 Hasil Uji Determinasi R^2	33
Tabel 4.9 Hasil Uji Statistik F.....	33
Tabel 4.10 Hasil Uji Regresi Linier Berganda.....	34

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Data Sampel.....	44
Lampiran 2. Data Variabel.....	45
Lampiran 3. Statistik Deskriptif dan Tabel Frekuensi Variabel Sebelum menggunakan <i>Z Score</i>	49
Lampiran 4. Hasil Uji Asumsi Klasik dan Uji Hipotesis tanpa menggunakan <i>Z Score</i>	55
Lampiran 5. Nilai <i>Z Score</i> yang Dikeluarkan dari Penelitian	57
Lampiran 6. Sampel Ekstrim yang dikeluarkan dari Penelitian.....	62
Lampiran 7. Data Variabel Perusahaan sesudah <i>Z Score</i>	63
Lampiran 8. Statistik Deskriptif dan Tabel Frekuensi Variabel Sesudah menggunakan <i>Z Score</i>	66
Lampiran 9. Hasil Uji Asumsi Klasik sesudah menggunakan <i>Z Score</i>	71

THE EFFECT OF GOOD CORPORATE GOVERNANCE ON FINANCIAL PERFORMANCE IN PROPERTY, REAL ESTATE, AND BUILDING CONSTRUCTION COMPANIES LISTED ON THE INDONESIA STOCK EXCHANGE 2018 AND 2019

Good corporate governance (GCG) and company financial performance are two objects inseparable. Progress and setback from corporate governance of a company will have the same impact on the company's financial performance. When the better governance of a company, the value of financial performance will increase and it will be an attraction in scavenging investors and vice versa. This study aims to examine the effect of several indicators contained in corporate governance on the company's financial performance. The indicators are the board of directors, independent commissioner, and audit committee. And examine the effect of the board of directors, independent commissioners, and audit committee on the ratio on asset (ROA) which is a measure of the value of the company's financial performance. The objects used in this research are the company's annual reports and financial statements from property, real estate, and construction building companies on the Indonesian stock exchange in 2018 and 2019. The sampling technique used is purposive sampling and the samples obtained are 67 companies. Data analysis using multiple linear regression through descriptive statistic, classical assumption test, and hypothesis testing. This study shows that the board of directors has a positive effect on the company's financial performance. The independent commissioner and audit committee variables have no effect on the company's financial performance.

Key words: good corporate governance, company financial performance, Ratio on asset, board of directors, independent commissioner, audit committee.

ABSTRAK

Good corporate governance (GCG) dan kinerja keuangan perusahaan adalah dua objek yang tidak dapat dipisahkan. Kemajuan atau kemunduran tata kelola perusahaan akan memberi dampak yang sama terhadap kinerja keuangan perusahaan. Dimana semakin baik tata kelola suatu perusahaan akan membuat nilai dari kinerja keuangan akan terus meningkat dan hal tersebut akan menjadi daya tarik perusahaan dalam mengais investor begitupun sebaliknya. Penelitian ini bertujuan untuk menguji pengaruh beberapa indikator-indikator yang terdapat dalam *good corporate governance* terhadap kinerja keuangan perusahaan. Indikator-indikator tersebut adalah dewan direksi, komisaris independen, dan komite audit. Dan menguji pengaruh dewan direksi, komisaris independen, dan komite audit terhadap *ratio on asset* (ROA) yang menjadi pengukur nilai kinerja keuangan perusahaan. Objek yang digunakan dalam penelitian ini adalah laporan tahunan dan laporan keuangan dari perusahaan *property, real estate*, dan *building construction* di bursa efek Indonesia tahun 2018 dan 2019. Teknik pengambilan sampel yang digunakan adalah *purposive sampling* dan sampel yang diperoleh sebanyak 67 perusahaan sebagai sampel penelitian. Analisis data menggunakan regresi linier berganda melalui statistik deskriptif, uji asumsi klasik, dan uji hipotesis. Penelitian ini memperoleh hasil bahwa dewan direksi berpengaruh positif terhadap kinerja keuangan perusahaan. Variabel komisaris independen dan komite audit tidak berpengaruh terhadap kinerja keuangan perusahaan.

Kata kunci: *Good corporate governance*, kinerja keuangan perusahaan, *return on asset*, dewan direksi, komisaris independen, komite audit.