

BAB I

PENDAHULUAN

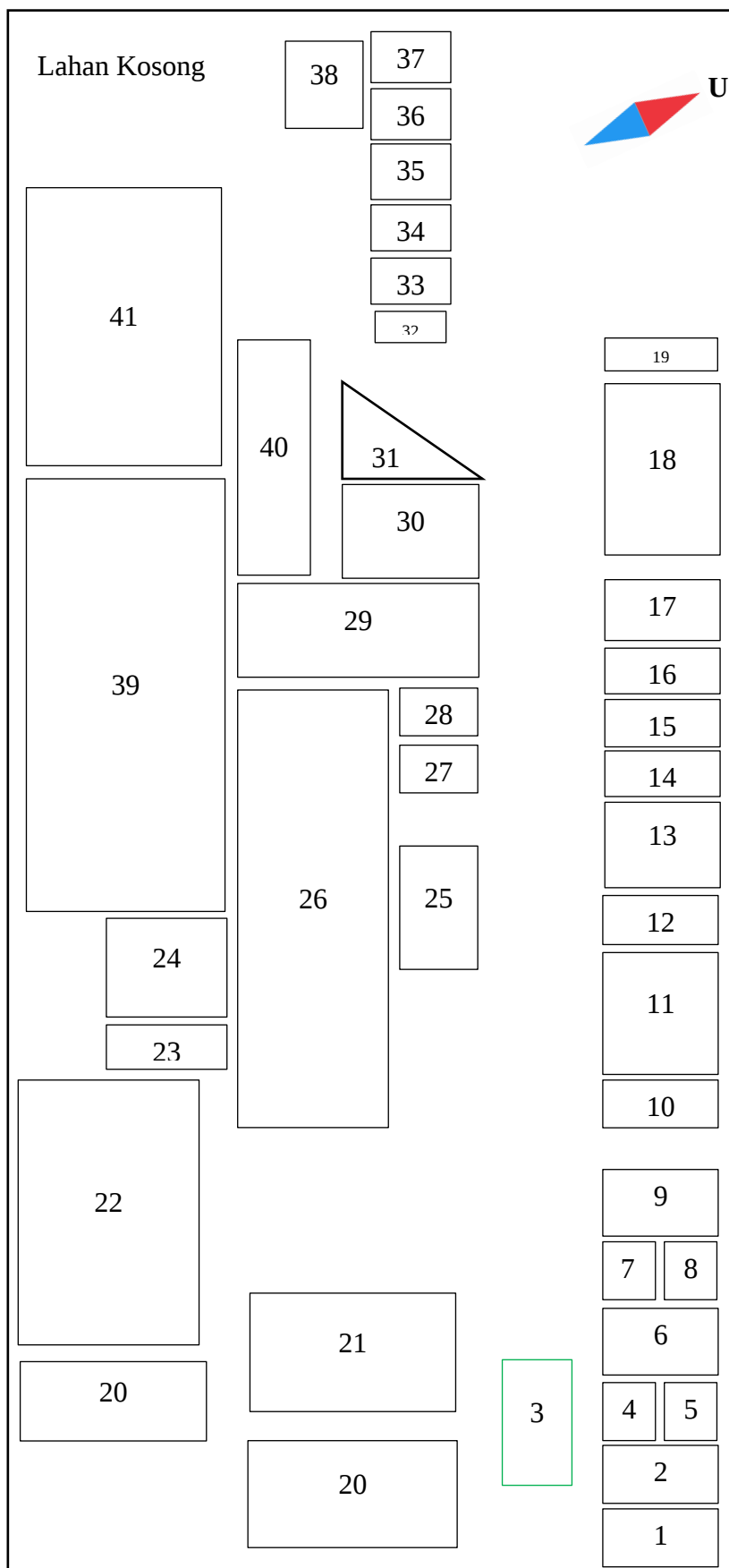
I.1. Latar Belakang

Perekonomian dan pembangunan negara menjadi sektor penting yang berkembang seiring dengan perkembangan sektor industri di negara tersebut. Sektor industri memiliki tuntutan untuk memenuhi kebutuhan yang meningkat dengan tetap memberikan kualitas dan kuantitas yang terbaik. PT. Lautan Natural Krimerindo (LNK) merupakan salah satu perusahaan yang didirikan pada tahun 2010 dan bergerak di bidang *Food and Beverages* (FnB). PT. Lautan Natural Krimerindo mempunyai prinsip kerja “*Creating Value for Customers*” dimana memiliki makna semangat kerja dalam memberikan nilai tambah dengan penggunaan bahan baku berkualitas tinggi dan modernisasi proses akan menghasilkan produk yang terbaik.

PT. Lautan Natural Krimerindo merupakan bagian dari PT. Lautan Luas yang bergerak di industri manufaktur makanan dengan produk seperti *Ellenka: fiber creme*, dan *non dairy creamer* (NDC). Produk PT. Lautan Natural Krimerindo sudah terverifikasi HALAL oleh MUI sejak tahun 2012. PT. Lautan Natural Krimerindo juga telah memperoleh sertifikasi ISO 9001 dan ISO 22000 pada tahun 2013, dimana hal ini membuktikan bahwa PT. Lautan Natural Krimerindo telah terjamin baik dari segi kualitas produk maupun keamanan proses produksi. PT. Lautan Natural Krimerindo berkomitmen untuk terus mempertahankan integritasnya sehingga PT. Lautan Natural Krimerindo mampu bersaing secara global dan mampu memenuhi kebutuhan berbagai negara, seperti Australia dan Oseania, Amerika Selatan, Amerika Utara, Eropa, Afrika, serta Asia. Dalam menjalankan industrinya, PT. Lautan Natural Krimerindo berpegang kepada kebijakan keselamatan dan kesehatan lingkungan kerja yang menjadi prioritas utama untuk mencapai visi dan misi perusahaan.

I.2. Lokasi dan Tata Letak Pabrik

Pabrik PT. Lautan Natural Krimerindo yang berlokasi yang berlokasi di Jl. Mojosari - Pacet KM No.4 Jawa Timur memiliki luas lahan kurang lebih sebesar 57.502,91 m², dengan pembagian lahan produksi sebesar 41.338,85 m² dan sisanya merupakan lahan kosong. PT. Lautan Natural Krimerindo mempunyai dua area *plant* produksi, dimana area *Plant I* memiliki kapasitas produksi sebesar 2.800 kg/jam, sedangkan area *Plant II* memiliki kapasitas produksi sebesar 5.600 kg/jam. Tata letak pabrik PT. Lautan Natural Krimerindo dapat dilihat pada Gambar I.1.



Keterangan:

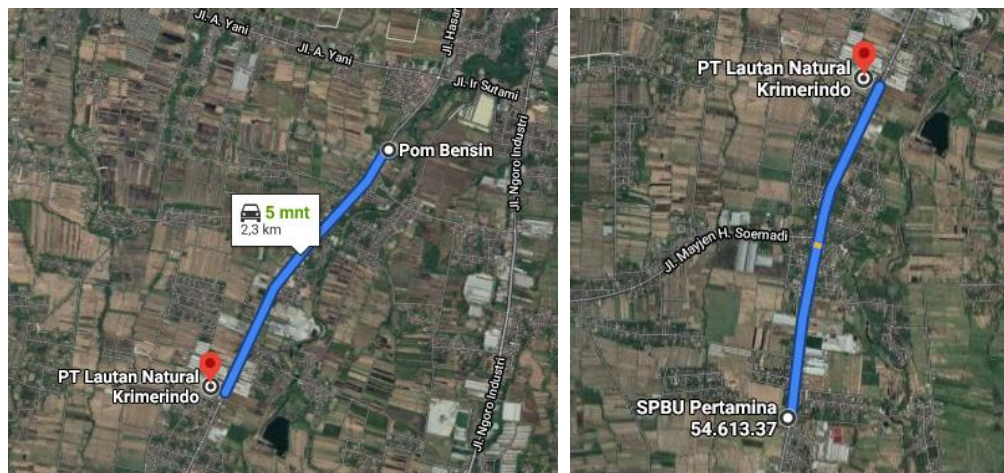
1. Pos Satpam
2. Area Parkir Motor
3. Weightbridge
4. Ruang Timbang
5. Klinik
6. Ruang Loker
7. LNK Mart
8. Musholla
9. Kantin
10. Ruang Hydrant & Pump
11. Spare Part
12. Air Compressor Station
13. MCP Station
14. LVMDP Station
15. Generator Station I
16. Boiler Station I
17. Maintenance & Utility Office
18. WWTP Area
19. TPS
20. Area Parkir Mobil
21. Main Office
22. Warehouse Produk
23. Quality Control
24. Packaging Area
25. Tangki Penyimpanan Glucose Syrup
26. Area Plant I
27. Operational Utility Office
28. Chiller Station I
29. Water Treatment Process II
30. Water Treatment Process I
31. Buffer Tank
32. Tangki Solar (30.000 L)
33. Workshop
34. Oil & Tools Storage
35. Boiler Station II
36. Chiller
37. Generator Station II
38. Refrigerant
39. Area Plant II
40. Oil Storage Tank
41. Warehouse Raw Material

Gambar I. 1 Tata Letak PT. Lautan Natural Krimerindo

Pemilihan lokasi pabrik PT. Lautan Natural Krimerindo ini didasarkan pada beberapa faktor, yaitu:

1. Mobilitas

PT. Lautan Natural Krimerindo ini berada di pinggir jalan raya, sehingga sangat memudahkan mobilitas dan proses transportasi bahan baku serta distribusi produk. Selain itu, lokasi PT. Lautan Natural Krimerindo ini berdekatan dengan dua Stasiun Pengisian Bahan Bakar Umum (SPBU) Pertamina ($\pm 2,4$ km) yang memberi kemudahan bagi pekerja dan *customers* untuk memenuhi kebutuhan bahan bakar kendaraan. Selain itu, lokasi pabrik yang berada di dekat jalan utama, memudahkan proses transportasi bahan baku dari pemasok dan distribusi produk.



Gambar I. 2 Rute PT. LNK menuju kedua SPBU Terdekat

2. Ketersediaan Listrik dan Air

Kebutuhan listrik dan air merupakan sebuah kebutuhan utama dari suatu pabrik. Lokasi PT. Lautan Natural Krimerindo di Mojokerto ini membuat persediaan listrik dan air dapat diakses dengan mudah.

I.3. Kegiatan Usaha

Kegiatan usaha yang dilakukan oleh PT. Lautan Natural Krimerindo, meliputi proses produksi dimana PT. Lautan Natural Krimerindo ini menggunakan tiga bahan baku utama, yaitu *Hydrogenated Coconut Oil* (HCNO), *Hydrogenated Palm Kernel Oil* (HPKO), dan *glucose syrup*. Bahan baku ini digunakan untuk menghasilkan produk-produk seperti:

a. Lautan *Premix*



Gambar I. 3 Produk Lautan Premix

Produk Lautan *Premix* merupakan bahan baku berupa bubuk yang digunakan di industri makanan dan minuman. Produk ini memiliki ukuran kemasan 25 kg berupa kertas *multiwall* (kemasan kertas berlapis berjumlah 2 sampai 6 lapisan) dengan masa simpan 12-24 bulan. Terdapat lima variasi rasa bubuk Lautan *Premix*, yaitu krim kelapa, krim kocok, es krim, yoghurt, dan keju.

b. Lautan *Dairy*



Gambar I. 4 Produk Lautan Dairy

Lautan *Dairy* merupakan produk yang diaplikasikan dalam industri roti dan makanan manis dikarenakan kaya akan lemak nabati yang sehat untuk dikonsumsi. Dengan menggunakan Lautan *Dairy*, produk yang dihasilkan memiliki rasa,

tekstur, warna, dan aroma susu yang khas. Produk ini cocok untuk industri produsen *cookies*, biskuit, roti, dan es krim dan didistribusikan dalam kemasan *multiwall paperbag* berukuran 25 kg dengan masa simpan selama 18 bulan.

c. *RichCreme*



Gambar I. 5 Produk RichCreme

Krimer nabati bubuk dengan rasa *creamy* dan lembut yang cocok digunakan dalam industri minuman seperti *boba milk tea*, *thai tea*, kopi, dan lain-lain, dikarenakan produk *RichCreme* mampu memberikan tekstur dan kelarutan yang baik pada minuman. Produk ini dipasarkan dalam kemasan *aluminium foil* dengan ukuran 1 kg serta masa simpan selama 18 bulan. Terdapat beberapa jenis *RichCreme*, yaitu *Non Dairy Creamer (NDC)*, *milk powder*, *coconut foam powder*, dan *whipping cream powder*.

d. Lautan Krimer



Gambar I. 6 Produk Lautan Krimer

Produk ini berupa bubuk krimer yang mengandung lemak hewani dan protein serta penggunaannya dalam industri makanan dan minuman. Lautan Krimer memiliki dua variasi produk, yaitu *creamer* dan *foaming creamer*. Lautan Krimer dikemas dalam dua jenis kemasan, yaitu 10 kg dan 25 kg dalam *multiwall paperbag* dengan waktu simpan 18 - 24 bulan serta 500 kg dalam *jumbo bag* dengan waktu simpan 12 bulan.

e. *FiberCreme*



Gambar I. 7 Produk FiberCreme

Produk *FiberCreme* merupakan produk komersil dari PT. Lautan Natural Krimerindo yang paling sering dijumpai di pasaran. *FiberCreme* memiliki

komposisi yang kaya akan serat dan cocok dikonsumsi sebagai bentuk gaya hidup yang sehat. *FiberCreme* menjamin kualitasnya yang rendah lemak dan gula, *lactose and gluten free*, dan *low Glycemic Index (GI)*. Untuk aplikasi dalam industri, *FiberCreme* dikemas dalam *multiwall paperbag* berukuran 25 kg dengan masa simpan 24 bulan.

I.4. Pemasaran

Produk Lautan *Premix*, Lautan *Dairy*, Lautan Krimer dan RichCreme dipasarkan dengan sistem B2B (*Business to Business*) yang memiliki target pasar berupa industri makanan dan minuman, seperti PT. Lautan Mitra Kreasi. PT. Lautan Natural Krimerindo ini tidak hanya berfokus pada kuantitas, namun juga kualitas serta kecepatan proses produksi. Produk *FiberCreme* yang dijual baik secara B2B maupun komersil memiliki target pasar yaitu di kalangan ibu rumah tangga dan restoran. Kegiatan pemasaran dilakukan dengan mendistribusikan produk ke berbagai supermarket dan minimarket, seperti Indomaret, Alfamart, Superindo, Circle K, Farmers Market, Ranch Market, dan Hypermart. Selain itu, pembelian secara daring atau *online* dapat diakses melalui aplikasi belanja *online* seperti Shopee, Tokopedia, Elevenia, JD.ID, Bukalapak, dan Lazada.