

**PERENCANAAN PRODUKSI DAN ANALISA  
KELAYAKAN USAHA “SUNSET COCKTAIL”  
DENGAN KAPASITAS PRODUKSI 50 L PER HARI**

**TUGAS PERENCANAAN UNIT PENGOLAHAN PANGAN**



**OLEH:**

<b>BRIGITTA JOSOPANDOJO</b>	<b>6103014042</b>
<b>NATASHA DEVIANA HALIM</b>	<b>6103014048</b>
<b>AGNES SENORITA</b>	<b>6103014089</b>

**PROGRAM STUDI TEKNOLOGI PANGAN  
FAKULTAS TEKNOLOGI PERTANIAN  
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDALA SURABAYA  
SURABAYA  
2018**

**PERENCANAAN PRODUKSI DAN ANALISA  
KELAYAKAN USAHA “SUNSET COCKTAIL”  
DENGAN KAPASITAS PRODUKSI 50L PER HARI**

**TUGAS PERENCANAAN UNIT PENGOLAHAN PANGAN**

Diajukan Kepada  
Fakultas Teknologi Pertanian,  
Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya  
Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan  
Memperoleh Gelar Sarjana Teknologi Pertanian  
Program Studi Teknologi Pangan

**OLEH:**

<b>BRIGITTA JOSOPANDOJO</b>	<b>6103014042</b>
<b>NATASHA DEVIANA HALIM</b>	<b>6103014048</b>
<b>AGNES SENIORITA</b>	<b>6103014089</b>

**PROGRAM STUDI TEKNOLOGI PANGAN  
FAKULTAS TEKNOLOGI PERTANIAN  
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDALA SURABAYA  
SURABAYA  
2018**

**LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN  
PUBLIKASI KARYA ILMIAH**

Demi perkembangan ilmu pengetahuan, saya sebagai mahasiswa Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya:

Nama : Brigitta Josopandojo, Natasha Deviana Halim, Agnes Seniorita  
NRP : 6103014042, 6103014048, 6103014089

Menyetujui makalah Tugas Perencanaan Unit Pengolahan Pangan kami:

**Judul: Perencanaan Produksi dan Analisa Kelayakan Usaha “Sunset  
Cocktail” dengan Kapasitas Produksi 50 L per Hari.**

Untuk dipublikasikan/ditampilkan di internet atau media lain (Digital Library Perpustakaan Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya) untuk kepentingan akademik sebatas sesuai dengan Undang-undang Hak Cipta.

Demikian pernyataan persetujuan publikasi Tugas Perencanaan Unit Pengolahan Pangan ini kami buat dengan sebenarnya.

Surabaya, Januari 2018  
Yang menyatakan,



**Brigitta Josopandojo**  
NRP. 6103014042

**Natasha Deviana Halim**  
NRP. 6103014048

**Agnes Seniorita**  
NRP. 6103014089

## LEMBAR PENGESAHAN

Makalah Tugas Perencanaan Unit Pengolahan Pangan dengan judul “Perencanaan Produksi dan Analisa Kelayakan Usaha “Sunset Cocktail” dengan Kapasitas Produksi 50 L per Hari”, yang diajukan oleh Brigitta Josopandojo (6103014042), Natasha Deviana Halim (6103014048), dan Agnes Seniorita (6103014089), telah diujikan pada tanggal 15 Desember 2017 dan dinyatakan lulus oleh Tim Penguji

Ketua Tim Penguji,



Ir. Indah Kuswardani, MP, IPM.

Tanggal : 16 Jan 2018



## **LEMBAR PERSETUJUAN**

Tugas Perencanaan Unit Pengolahan Pangan dengan judul “Perencanaan Produksi dan Analisa Kelayakan Usaha “Sunset Cocktail” dengan Kapasitas Produksi 50 L per Hari” yang diajukan oleh Brigitta Josopandojo (6103014042), Natasha Deviana Halim (6103014048), dan Agnes Seniorita (6103014089) telah diujikan dan disetujui oleh Dosen Pembimbing.

Dosen Pembimbing,



Ir. Indah Kuswardani, MP. IPM.  
Tanggal: 12 Jan 2019

**LEMBAR PERNYATAAN  
KEASLIAN KARYA ILMIAH**

Dengan ini kami menyatakan bahwa Tugas Perencanaan Unit Pengolahan Pangan kami yang berjudul:

**PERENCANAAN PRODUKSI DAN ANALISA KELAYAKAN  
USAHA “SUNSET COCKTAIL” DENGAN KAPASITAS PRODUKSI  
50 L PER HARI**

adalah hasil karya kami sendiri dan tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi dan sepanjang pengetahuan kami juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis akan diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara nyata tertulis, diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Apabila karya kami tersebut merupakan plagiarisme, maka kami bersedia dikenai sanksi berupa pembatalan kelulusan dan atau pencabutan gelar, sesuai dengan peraturan yang berlaku (UU RI No. 20 tahun 2003 tentang Sistem Pendidikan Nasional Pasal 25 ayat 2 dan Peraturan Akademik Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya Pasal 30 ayat 1 (c) Tahun 2016).

Surabaya, Januari 2018

Yang menyatakan,



Brigitta Josopandojo  
NRP. 6103014042

Natasha Deviana Halim  
NRP. 6103014048

Agnes Seniorita  
NRP. 6103014089

Brigitta Josopandojo (6103014042), Natasha Deviana Halim (6103014048), Agnes Senorita D. P. (6103014089). **Perencanaan Produksi dan Analisa Kelayakan Usaha “Sunset Cocktail” dengan Kapasitas Produksi 50 L per Hari.**

Di bawah bimbingan: Ir. Indah Kuswardani, MP., IPM.

## ABSTRAK

“Sunset Cocktail” merupakan produk minuman *jelly* buah yang dikombinasi dengan sirup dan juga air berkarbonasi. *Home industry* “Sunset Cocktail” direncanakan memiliki kapasitas produksi 200 botol/hari. *Home industry* ini direncanakan didirikan di Jalan Mastrip 183, Surabaya. Usaha “Sunset Cocktail” merupakan usaha berskala rumah tangga sehingga tergolong dalam Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah (UMKM) dengan jumlah karyawan sebanyak 3 orang. Bahan baku yang digunakan dalam pembuatan produk “Sunset Cocktail” adalah buah semangka untuk membuat *jelly* buah pada varian *Summer*, buah nanas untuk membuat *jelly* buah pada varian *Twilight*, sirup buah dan air berkarbonasi. Bahan pembantu yang digunakan adalah air, karagenan, dan gula pasir. Proses pengolahan diawali dengan pembuatan *jelly* buah kemudian dilanjutkan dengan proses *filling* adonan *jelly* buah, pendinginan, *filling* sirup, *filling* air berkarbonasi, *sealing*, *labeling* dan penyimpanan produk “Sunset Cocktail” di kulkas. Kemasan primer yang digunakan berupa botol PET 250 ml. Mesin yang digunakan yaitu *food processor*, mesin *filling*, dan mesin *sealing*. Utilitas yang digunakan meliputi air sebanyak 1,9409 m<sup>3</sup>/bulan, listrik sebesar 544,36 kWh/bulan, dan gas LPG sebanyak 4 kg/bulan. *Home industry* ini memiliki laju pengembalian modal setelah pajak (ROR) sebesar 154,07% dan MARR (*Minimal Attractive Rate of Return*) sebesar 12,62%. Waktu pengembalian modal setelah pajak adalah 8 bulan. Titik impas yang diperoleh adalah 60,93%. Berdasarkan faktor teknis dan ekonomis, *home industry* pembuatan “Sunset Cocktail” yang direncanakan layak didirikan dan dioperasikan.

Kata kunci: Cocktail, Minuman, Perencanaan industri, Kelayakan usaha

Brigitta Josopandojo (6103014042), Natasha Deviana Halim (6103014048), Agnes Senorita D. P. (6103014089). **Production Planning and Feasibility Analysis of “Sunset Cocktail” with 50 L per day Production Capacity.** Advisory Committee: Ir. Indah Kuswardani, MP., IPM.

## **ABSTRACT**

“Sunset Cocktail” is a beverage made of fruit jelly, syrup, and carbonated water. Sunset Cocktail home industry is expected to produce 200 bottles per day with three employees. This industry is classified as a small medium enterprise (SME) and will be located at Jalan Mastrip 183, Surabaya. The raw materials used for “Sunset Cocktail” production include fruit, water, carrageenan, and sugar. Watermelon fruit is used for producing “Sunset Cocktail Summer” while pineapple fruit is used for producing “Sunset Cocktail Twilight”. Production begins with fruit jelly making and then followed by filling process, cooling, syrup filling, carbonated water filling, sealing, labeling, and storing finished products into chiller. Sunset Cocktail uses 250 mL PET bottle for the primary packaging. The machines used for production process are food processor, filling machine, and sealing machine. This home industry uses 1,9409 m<sup>3</sup> water per month, 544,36 kWh electricity per month, and 4 kg LPG gas per month. The Rate of Return (ROR) of this industry is 154,07% while the Minimal Attractive Rate of Return (MARR) is 12,62%. The Break Even Point (BEP) of this industry is 60,93% with a 8-month Payback Period. According to technical and economic factors, “Sunset Cocktail” industry establishment is considered worthy.

Keywords: Cocktail, Beverage, Industry planning, Feasibility

## KATA PENGANTAR

Puji syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa atas berkat dan rahmat-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Perencanaan Unit Pengolahan Pangan dengan judul **Perencanaan Produksi dan Analisa Kelayakan Usaha “Sunset Cocktail” dengan Kapasitas Produksi 50 L per Hari.** Penyusunan Tugas Perencanaan Unit Pengolahan Pangan ini merupakan salah satu syarat untuk dapat menyelesaikan pendidikan Program Sarjana Strata-1, Program Studi Teknologi Pangan, Fakultas Teknologi Pertanian, Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya.

Pada kesempatan ini, penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Ir. Indah Kuswardani, MP., IPM. selaku dosen pembimbing yang telah banyak memberikan bimbingan kepada para penulis dalam penyusunan Tugas Perencanaan Unit Pengolahan Pangan ini.
2. Keluarga, atas dukungan moral dan materi selama penyusunan makalah ini.

Akhir kata, semoga makalah ini dapat bermanfaat bagi pembaca.

Surabaya, November 2017

Penulis

DAFTAR ISI

ABSTRAK.....	i
ABSTRACT .....	ii
KATA PENGANTAR .....	iii
DAFTAR ISI .....	iv
DAFTAR TABEL .....	vii
DAFTAR GAMBAR.....	ix
DAFTAR APPENDIX.....	ix
BAB I LATAR BELAKANG.....	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Tujuan Penulisan .....	3
BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....	4
2.1. Bahan Baku .....	4
2.1.1. Buah Semangka Merah .....	4
2.1.2. Buah Nanas Madu .....	5
2.1.3. Karagenan.....	5
2.1.4. Gula .....	6
2.1.5. Sirup .....	6
2.1.6. Air .....	8
2.1.7. Soda.....	9
2.2. Bahan Pengemas dan Label .....	10
2.2.1. Bahan Pengemas .....	10
2.2.2. Label.....	11
2.3. Proses Pembuatan.....	12
BAB III NERACA MASSA DAN NERACA ENERGI.....	21
3.1. Neraca Massa.....	21
3.1.1. Pembuatan Sunset Cocktail “Summer”.....	21
3.1.1.1. Pencucian .....	21
3.1.1.2. Pengupasan dan Pemotongan.....	22
3.1.1.3. Penghancuran .....	22

3.1.1.4. Pencampuran .....	23
3.1.1.5. Pemanasan.....	23
3.1.1.6. <i>Filling</i> I.....	24
3.1.1.7. Pendinginan.....	25
3.1.1.8. <i>Filling</i> II .....	25
3.1.1.9. <i>Filling</i> III.....	26
3.1.2. Pembuatan “Sunset Cocktail Twilight” .....	27
3.1.2.1. Pencucian .....	27
3.1.2.2. Pengupasan & Pemotongan .....	28
3.1.2.3. Penghancuran .....	28
3.1.2.4. Pencampuran .....	29
3.1.2.5. Pemanasan.....	29
3.1.2.6. <i>Filling</i> I.....	30
3.1.2.7. Pendinginan.....	31
3.1.2.8. <i>Filling</i> II .....	31
3.1.2.9. <i>Filling</i> III.....	32
3.2. Neraca Energi .....	33
3.2.1. Pemanasan “Sunset Cocktail Summer” .....	34
3.2.2. Pemanasan “Sunset Cocktail Twilight”.....	35
3.2.3. Pendinginan “Sunset Cocktail Summer” .....	36
3.2.4. Pendinginan “Sunset Cocktail Twilight”.....	38
BAB IV SPESIFIKASI MESIN DAN PERALATAN .....	39
BAB V UTILITAS .....	53
5.1. Air.....	53
5.1.1. Sanitasi Bahan Baku.....	54
5.1.2. Sanitasi Mesin dan Peralatan.....	55
5.1.3. Sanitasi Pekerja .....	56
5.1.4. Sanitasi Ruangan .....	57
5.2. Listrik .....	58
5.2.1. Proses Produksi .....	58
5.2.2. Penerangan .....	59
5.2.3. AC .....	60
5.3. Bahan Bakar .....	60
BAB VI TINJAUAN UMUM PERUSAHAAN.....	61
6.1. Profil Usaha .....	61
6.2. Lokasi Usaha .....	61

6.3.	Tata Letak .....	63
6.4.	Karyawan dan Pembagian Kerja.....	66
6.5.	Penjualan dan Pemasaran .....	66
	<b>BAB VII TINJAUAN UMUM ANALISA EKONOMI .....</b>	<b>67</b>
7.1.	Tinjauan Umum Analisa Ekonomi .....	67
7.2.	Perhitungan Biaya Mesin dan Peralatan .....	69
7.3.	Perhitungan Biaya Bahan Habis Pakai .....	70
7.4.	Perhitungan Biaya Bahan Pengemas .....	71
7.5.	Perhitungan Biaya Utilitas .....	71
7.6.	Perhitungan Aanalisa Ekonomi .....	71
7.6.1.	Perhitungan Modal Industri Total (TCI) .....	71
7.6.2.	Perhitungan Biaya Produksi Total .....	72
7.6.3.	Perhitungan Harga Pokok Produksi (HPP).....	73
7.6.4.	Perhitungan <i>Rate of Return</i> (ROR) dan <i>Pay Out Time</i> (POT) .....	74
7.6.5.	Pajak Penghasilan (Peraturan Pemerintah No. 46 Tahun 2013) .....	74
7.6.6.	Laju Pengembalian Modal (ROR) .....	74
7.6.7.	Waktu Pengembalian Modal (POT) .....	74
7.6.8.	Perhitungan Titik Impas/ <i>Break Even Point</i> (BEP) .....	74
7.7.	Analisa Sensitivitas.....	76
7.7.1.	Bunga .....	76
7.7.2.	Investasi Awal .....	76
7.7.3.	Pendapatan Tahunan.....	76
7.7.4.	Perhitungan <i>Net Present Worth</i> (NPW).....	76
	<b>BAB VIII PEMBAHASAN .....</b>	<b>78</b>
8.1.	Faktor Teknis .....	79
8.2.	Faktor Ekonomi .....	81
8.2.1.	Laju Pengembalian Modal/ <i>Rate of Retorn</i> (ROR).....	81
8.2.2.	Waktu Pengembalian Modal (POT) .....	82
8.2.3.	Titik Impas (BEP) .....	82
8.2.4.	Analisa Sensitivitas .....	83
8.3.	Realisasi, Kendala, dan Evaluasi “Sunset Cocktail” .....	83

BAB IX KESIMPULAN .....	85
DAFTAR PUSTAKA .....	87
APPENDIX .....	90

## **DAFTAR TABEL**

Tabel 2.1. Standar Mutu Gula Pasir.....	6
Tabel 2.2. Standar Mutu Sirup.....	7
Tabel 2.3. Standar Mutu Air Minum dalam Kemasan .....	8
Tabel 2.4. Formulasi Pembuatan “Sunset Cocktail Summer” per Botol....	13
Tabel 2.5. Formulasi Pembuatan “Sunset Cocktail Twilight” per Botol ....	13
Tabel 5.1. Total Kebutuhan Air PDAM untuk Sanitasi per Bulan .....	54
Tabel 5.2. Kebutuhan Air untuk Sanitasi Bahan Baku per Bulan.....	54
Tabel 5.3. Kebutuhan Air untuk Sanitasi Mesin dan Peralatan per Bulan ..	56
Tabel 5.4. Kebutuhan Air untuk Sanitasi Pekerja per Bulan .....	57
Tabel 5.5. Kebutuhan Air untuk Sanitasi Ruangan per Bulan .....	58
Tabel 5.6. Total Kebutuhan Listrik Selama per Bulan.....	58
Tabel 5.7. Kebutuhan Listrik untuk Proses Produksi per Bulan .....	59
Tabel 5.8. Kebutuhan Listrik untuk Penerangan per Bulan .....	59
Tabel 5.9. Kebutuhan Listrik untuk AC per Bulan .....	60
Tabel 7.1. Perhitungan Harga Mesin dan Peralatan .....	69
Tabel 7.2. Perhitungan Biaya Bahan Baku .....	70
Tabel 7.3. Perhitungan Biaya Bahan Pengemas .....	71
Tabel 7.4. Perhitungan Biaya Utilitas .....	71

## **DAFTAR GAMBAR**

Gambar 2.1. Label “Sunset Cocktail” .....	12
Gambar 2.2. Diagram Alir Proses Pengolahan “Sunset Cocktail Summer”	14
Gambar 2.3. Diagram Alir Proses Pengolahan “Sunset Cocktail Twilight”	15
Gambar 2.4. Produk “Sunset Cocktail” .....	20
Gambar 4.1. Celemek .....	39
Gambar 4.2. Sarung Tangan Plastik .....	40
Gambar 4.3. Pisau <i>Stainless Steel</i> .....	40
Gambar 4.4. Talenan Plastik .....	41
Gambar 4.5. Mesin <i>Food Processor</i> .....	42
Gambar 4.6. Baskom .....	42
Gambar 4.7. Sendok Makan .....	43
Gambar 4.8. Pirirng Plastik.....	43
Gambar 4.9. Timbangan Digital Osuka .....	44
Gambar 4.10. <i>Water Jug</i> .....	44
Gambar 4.11. Dispenser dan Galon Air .....	45
Gambar 4.12. Sendok Sayur .....	45
Gambar 4.13. Termometer.....	46
Gambar 4.14. Kompor .....	46
Gambar 4.15. Panci.....	47
Gambar 4.16. Mesin <i>Filling</i> .....	47
Gambar 4.17. Keranjang Plastik .....	48
Gambar 4.18. Nampan Plastik .....	48
Gambar 4.19. <i>Showcase Gea Expo 480</i> .....	49
Gambar 4.20. Mesin <i>Capping Prtable</i> .....	49
Gambar 4.21. <i>Generator Set</i> .....	50

Gambar 4.22. Kain Lap/Serbet .....	50
Gambar 4.23. Meja Kerja .....	51
Gambar 4.24. Lampu Philips LED .....	51
Gambar 4.25. Kanebo .....	52
Gambar 6.1. Lokasi Tempat Produksi “Sunset Cocktail” .....	62
Gambar 6.2. Tata Letak Ruangan .....	64
Gambar 6.3. Tata Letak Industri “Sunset Cocktail” .....	65
Gambar 7.1. Grafik <i>Break Even Point</i> .....	75

## **DAFTAR APPENDIX**

Appendix A. Contoh Kuesioner, Rekap Hasil Kuesioner dan Sistem Penjualan .....	90
Appendix B. Perhitungan Panas Spesifik .....	96
Appendix C. Perhitungan Biaya Utilitas.....	110
Appendix D. Jadwal Kerja Harian.....	113
Appendix E. Perhitungan Depresiasi .....	115
Appendix F. Rekap Hasil Penjualan “Sunset Cocktail”.....	118