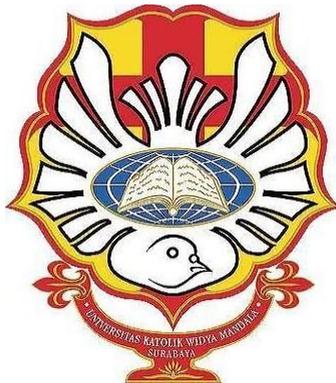


**PERENCANAAN UNIT PENGOLAHAN PANGAN  
MUFFIN PISANG (*DELFFIN*) DENGAN KAPASITAS  
100 CUP MUFFIN/HARI**

**TUGAS PERENCANAAN UNIT PENGOLAHAN PANGAN**



**OLEH :**

**GRACE SRI PURBA (6103012105)**

**SENDY VIOLITA (6103012121)**

**PROGRAM STUDI TEKNOLOGI PANGAN  
FAKULTAS TEKNOLOGI PERTANIAN  
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDALA SURABAYA  
SURABAYA  
2016**

**PERENCANAAN UNIT PENGOLAHAN PANGAN  
MUFFIN PISANG (*DELFFIN*) DENGAN KAPASITAS  
100 CUP MUFFIN/HARI**

**TUGAS PERENCANAAN UNIT PENGOLAHAN PANGAN**

Diajukan Kepada  
Fakultas Teknologi Pertanian,  
Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya  
untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan  
Memperoleh Gelar Sarjana Teknologi Pertanian  
Program Studi Teknologi Pangan

OLEH :

GRACE SRI PURBA (6103012105)

SENDY VIOLITA (6103012121)

PROGRAM STUDI TEKNOLOGI PANGAN  
FAKULTAS TEKNOLOGI PERTANIAN  
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDALA SURABAYA  
SURABAYA  
2016

**LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN  
PUBLIKASI KARYA ILMIAH**

Demi perkembangan ilmu pengetahuan, kami sebagai mahasiswa Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya :

Nama : Grace Sri Purba, Sedy Violita

NRP : 6103012105, 6103012121

Menyetujui Laporan Tugas Perencanaan Unit Pengolahan Pangan kami :

Judul :

**PERENCANAAN UNIT PENGOLAHAN PANGAN  
MUFFIN PISANG (*DELFFIN*) DENGAN KAPASITAS  
100 CUP MUFFIN/HARI**

untuk dipublikasikan/ditampilkan di internet atau media lain (Digital Library Perpustakaan Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya) untuk kepentingan akademik sebatas sesuai dengan Undang-undang Hak Cipta.

Demikian pernyataan persetujuan publikasi karya ilmiah ini kami buat dengan sebenarnya.

Surabaya, 20 Mei 2016

Yang menyatakan,



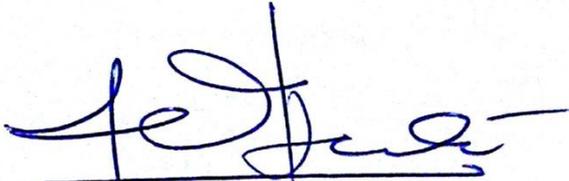
Grace Sri Purba

Sedy Violita

## LEMBAR PENGESAHAN

Makalah Tugas Perencanaan Unit Pengolahan Pangan dengan judul "Perencanaan Unit Pengolahan Pangan Muffin Pisang (*Delffin*) dengan Kapasitas 100 Cup Muffin/Hari" yang diajukan oleh Grace Sri Purba (6103012105) dan Sedy Violita (6103012121) telah diujikan pada tanggal 28 April 2016 dan telah dinyatakan lulus oleh tim penguji.

Ketua Penguji,



Ir. Adrianus Rulianto Utomo, MP.

Tanggal:

Mengetahui,

Fakultas Teknologi Pertanian,

Dekan



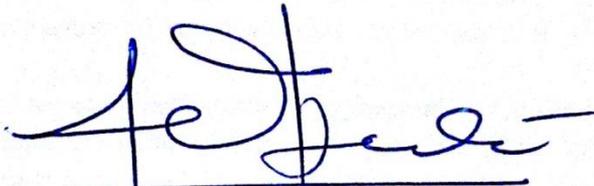
Ir. Adrianus Rulianto Utomo, MP.

Tanggal :

## LEMBAR PERSETUJUAN

Makalah Tugas Perencanaan Unit Pengolahan Pangan dengan judul "Perencanaan Unit Pengolahan Pangan Muffin Pisang (*Delffin*) dengan Kapasitas 100 *Cup* Muffin/Hari yang diajukan oleh Grace Sri Purba (6103012105) dan Sedy Violita (6103012121) telah diujikan dan disetujui oleh Dosen Pembimbing.

Dosen Pembimbing,



Ir. Adriaenus Rulianto Utomo, MP.

Tanggal:

## LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN KARYA ILMIAH

Dengan ini kami menyatakan bahwa dalam TUGAS PERENCANAAN UNIT PENGOLAHAN PANGAN kami yang berjudul :

### **“PERENCANAAN UNIT PENGOLAHAN PANGAN MUFFIN PISANG (*DELFFIN*) DENGAN KAPASITAS 100 CUP MUFFIN/HARI”**

adalah hasil karya kami sendiri dan tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu perguruan tinggi dan sepanjang pengetahuan kami juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara nyata tertulis, diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Apabila karya kami tersebut merupakan plagiarisme, maka kami bersedia dikenai sanksi berupa pembatalan kelulusan atau pencabutan gelar, sesuai dengan peraturan yang berlaku (UU RI No. 20 tahun 2003 tentang Sistem Pendidikan Nasional Pasal 25 ayat 2) dan Peraturan Akademik Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya Pasal 30 ayat 1 (c) tahun 2010.

Surabaya, 20 Mei 2016



Grace Sri Purba

Sendy Violita

Grace Sri Purba (NRP. 6103012105), Sendy Violita (NRP. 6103012121)  
**“Perencanaan Unit Pengolahan Pangan Muffin Pisang (DELFFIN)  
dengan Kapasitas 100 Cup Muffin/Hari”.**

Di bawah bimbingan: Ir. Adrianus Rulianto Utomo, MP

### **ABSTRAK**

Muffin dikenal sebagai roti berbentuk cangkir yang umumnya dihidangkan dalam kondisi panas dan dapat dikonsumsi sebagai makanan berat ataupun makanan ringan. Produk ini merupakan salah satu produk *bakery* yang disukai oleh hampir seluruh golongan masyarakat dari segala usia. Jenis muffin yang diproduksi adalah muffin pisang dengan tiga varian yaitu *original chocochip*, *brownie cheese*, dan *original raisin*. Kapasitas produksi yang direncanakan adalah 100 *cup* muffin per hari. Proses produksi memerlukan waktu tujuh jam kerja per hari dan dilakukan selama enam hari dalam satu minggu. Usaha didirikan di rumah yang berlokasi di Jalan Doho 23, Surabaya, Jawa Timur. Produk diberi label “DELFFIN” dan proses produksinya dilakukan sendiri oleh pemilik usaha, meliputi pengayakan, penimbangan pisang, pelelehan margarin, pengocokan, pencampuran, pencetakan, pemanggangan, pendinginan, dan pengemasan. Pemasaran dilakukan melalui media sosial dan menawarkan secara langsung. Berdasarkan perhitungan analisa ekonomi, usaha ini berprospek untuk dilanjutkan dan dikembangkan karena memenuhi syarat yaitu ROR setelah pajak 93,54% yang lebih besar dari MARR yaitu 9,42%, POT setelah pajak yaitu 12,14 bulan dan BEP 52,76%.

Kata kunci: muffin, muffin pisang “DELFFIN”, lokasi, produksi, pemasaran, analisa ekonomi.

Grace Sri Purba (NRP. 6103012105), Sendy Violita (NRP. 6103012121)  
**“Planning of Banana Muffin (DELFFIN) Food Processing Unit with Capacity of 100 Cup Muffins/Day”.**  
Advisory Commite: Ir. Adrianus Rulianto Utomo, MP

### **ABSTRACT**

Muffin is known as a cup-shaped bread that is usually served hot and can be consumed as a meal or snack. This product is one of the bakery products that liked by almost all segments of society and of all ages. Muffin that we produced is banana muffin with three variants: original chocochip, brownie cheese and original raisin. The production capacity that is 100 cup muffins per day. The production process takes seven hours per day and performed for six days in a week. Production is located in a house at Jalan Doho 23, Surabaya, East Java. Products labeled as "DELLFIN" and its production process managed by the business owners, including the sieving, mashing bananas, melting margarine, whisking, mixing, pouring dough into the cup, baking, cooling, and packaging. Marketing is done through social media and offers directly. Based on the calculation of economic analysis, business is prospected to be continued and developed because the ROR after taxes is 93.54% that is bigger than MARR 9.42%, and POT after tax is 12.14 months and BEP is 52.76%.

Keywords: muffin, banana muffin "DELFFIN", location, production, marketing, economic analysis.

## KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa, karena atas berkat, rahmat, dan bimbingan-Nya, maka penulis dapat menyelesaikan Tugas Perencanaan Unit Pengolahan Pangan dengan judul **“Perencanaan Unit Pengolahan Pangan Muffin Pisang (DELFFIN) dengan Kapasitas 100 *cup* Muffin/Hari”**. Penyusunan tugas ini merupakan salah satu syarat untuk menyelesaikan pendidikan Program Sarjana Strata-1, Program Studi Teknologi Pangan, Fakultas Teknologi Pertanian, Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya.

Penulis menyadari bahwa tanpa bantuan dari berbagai pihak sangatlah sulit untuk menyelesaikan tugas ini. Oleh karena itu pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada:

1. Ir. Adrianus Rulianto Utomo, MP. selaku dosen pembimbing yang telah menyediakan waktu, tenaga, dan pikiran dalam mengarahkan penulis selama proses penyusunan tugas ini.
2. Orang tua, keluarga, dan teman-teman, atas dukungan moral dan materi selama penyusunan tugas ini.

Penulis menyadari bahwa tugas ini jauh dari sempurna, oleh karena itu penulis mengharapkan kritik dan saran dari pembaca. Akhir kata, semoga tugas ini dapat bermanfaat dan menambah wawasan bagi yang membacanya.

Surabaya, April 2016

Penulis

## DAFTAR ISI

	Halaman
ABSTRAK.....	i
<i>ABSTRACT</i> .....	ii
KATA PENGANTAR .....	iii
DAFTAR ISI .....	iv
DAFTAR GAMBAR.....	vi
DAFTAR TABEL .....	vii
DAFTAR APPENDIX.....	viii
BAB I. PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang .....	1
1.2. Tujuan .....	2
BAB II. BAHAN BAKU DAN BAHAN PENGEMAS .....	3
2.1. Bahan Utama dan Bahan Pembantu .....	3
2.1.1. Tepung Terigu.....	3
2.1.2. Pisang Kepok.....	4
2.1.3. Gula Pasir.....	5
2.1.4. Margarin.....	5
2.1.5. Telur.....	6
2.1.6. <i>Baking Powder</i> .....	7
2.1.7. Susu Bubuk .....	8
2.1.8. Vanili .....	9
2.1.9. Kakao Bubuk (Coklat Bubuk).....	9
2.2. Bahan Tambahan.....	10
2.2.1. <i>Chocochip</i> .....	10
2.2.2. Keju.....	10
2.2.3. Kismia.....	10
2.3. Proses Produksi.....	11
2.3.1. Formulasi Adonan <i>Banana Muffin</i> .....	11
2.3.2. Proses Pembuatan <i>Banana Muffin</i> .....	12
BAB III. NERACA MASSA DAN NERACA PANAS .....	17
3.1. Neraca Massa .....	17
3.1.1. Neraca Massa Varian <i>Original Chocochip</i> .....	17
3.1.2. Neraca Massa Varian <i>Brownie Cheese</i> .....	19
3.1.3. Neraca Massa Varian <i>Original Raisin</i> .....	20
3.2. Neraca Panas .....	22

3.2.1. Neraca Massa Varian <i>Original Chocochip</i> .....	22
3.2.2. Neraca Massa Varian <i>Brownie Cheese</i> .....	23
3.2.3. Neraca Massa Varian <i>Original Raisin</i> .....	23
BAB IV. MESIN DAN PERALATAN .....	25
4.1. Mesin.....	25
4.2. Peralatan.....	26
BAB V. UTILITAS .....	32
5.1. Air .....	32
5.2. Listrik .....	32
5.3. Bahan Bakar .....	33
BAB VI. TINJAUAN UMUM PERUSAHAAN.....	34
6.1. Profil Usaha.....	34
6.2. Lokasi Usaha.....	34
6.3. Tata Letak Usaha.....	35
6.4. Karyawan dan Pembagian Jam Kerja.....	40
6.5. Penjualan dan Pemasaran .....	40
BAB VII. ANALISA EKONOMI .....	41
7.1. Tinjauan Umum Analisa Ekonomi.....	41
7.2. Perhitungan Biaya Mesin dan Peralatan.....	44
7.3. Perhitungan Biaya Bahan Habis Pakai .....	45
7.4. Perhitungan .....	46
7.4.1. Analisa Titik Impas .....	46
BAB VIII. PEMBAHASAN.....	50
8.1. Faktor Ekonomi.....	50
8.1.1. Laju Pengembalian Modal / <i>Rate of Return (ROR)</i> .....	50
8.1.2. Waktu Pengembalian Modal / <i>Pay-Out Time (POT)</i> .....	51
8.1.3. Titik Impas/ <i>Break Even Point (BEP)</i> .....	52
8.2. Realisasi, Kendala, dan Evaluasi “DELFFIN” .....	52
BAB IX. KESIMPULAN .....	54
DAFTAR PUSTAKA.....	55
APPENDIX .....	58

## DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 2.1. Diagram Alir Pembuatan <i>Banana Muffin</i> Varian <i>Orginial Chocochip</i> .....	14
Gambar 2.2. Diagram Alir Pembuatan <i>Banana Muffin</i> Varian <i>Brownie Cheese</i> .....	15
Gambar 2.3. Diagram Alir Pembuatan <i>Banana Muffin</i> Varian <i>Original Raisin</i> .....	16
Gambar 4.1. Oven.....	25
Gambar 4.2. Kompor .....	26
Gambar 4.3. Timbangan Digital .....	27
Gambar 4.4. Sendok Sayur .....	27
Gambar 4.5. Sendok .....	27
Gambar 4.6. Cobek dan Uleg.....	28
Gambar 4.7. Saringan .....	28
Gambar 4.8. Baskom .....	29
Gambar 4.9. Panci.....	29
Gambar 4.10. <i>Cup Muffin</i> .....	30
Gambar 4.11. Loyang .....	30
Gambar 4.12. Piring.....	30
Gambar 4.13. Pisau.....	31
Gambar 4.14. Talenan.....	31
Gambar 6.1. Lokasi Tempat Produksi “DELFFIN”.....	35
Gambar 6.2. <i>Straight Line</i> .....	37
Gambar 6.3. <i>U- Shaped</i> .....	37
Gambar 6.4. <i>Odd Angle</i> .....	38
Gambar 6.5. <i>S-Shaped</i> .....	38
Gambar 6.6. <i>O-Shaped</i> .....	38
Gambar 6.7. Tata Letak Tempat Usaha .....	39
Gambar 7.1. Grafik <i>Break Even Point Banana Muffin</i> “DELFFIN”	49

## DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 2.1. Komposisi Gizi Tepung Terigu Segitiga Biru .....	4
Tabel 2.2. Komposisi Telur Utuh, Kuning Telur dan Putih Telur ....	6
Tabel 2.3. Komposisi Kimia Susu Bubuk <i>Fullcream</i> .....	9
Tabel 2.4. Formulasi Bahan Pembuatan <i>Banana Muffin</i> untuk Varian <i>Original Chocochip</i> .....	11
Tabel 2.5. Formulasi Bahan Pembuatan <i>Banana Muffin</i> untuk Varian <i>Original Raisin</i> .....	12
Tabel 2.6. Formulasi Bahan Pembuatan <i>Banana Muffin</i> untuk Varian <i>Brownie Cheese</i> .....	12
Tabel 5.1. Kebutuhan Total Air untuk Produksi dan Sanitasi.....	32
Tabel 7.1. Perhitungan Harga Mesin dan Peralatan .....	44
Tabel 7.2. Perhitungan Biaya Bahan Baku per Hari .....	45
Tabel 7.3. Perhitungan Biaya Pengemasan .....	45
Tabel 7.4. Perhitungan Biaya Utilitas .....	46
Tabel 8.1. Rekapitulasi Penjualan “DELFFIN” selama Satu Bulan .	53

## DAFTAR APPENDIX

	Halaman
Appendix A. Perhitungan Neraca Massa .....	58
Appendix B. Perhitungan Neraca Energi.....	65
Appendix C. Perhitungan Utilitas .....	92
Appendix D. Perhitungan Biayan Utilitas .....	95
Appendix E. Jadwal Kerja Harian .....	97
Appendix F. Perhitungan Penyusutan Nilai Mesin dan Peralatan ....	101
Appendix G. Rincian Penjualan.....	102
Appendix H. Gambar Produk dan Respon konsumen .....	104