

BAB IX

KESIMPULAN

Berdasarkan analisa faktor teknis dan faktor ekonomis, pabrik pembekuan ikan kakap merah produk WGGs yang telah direncanakan layak untuk didirikan dengan ketentuan sebagai berikut:

Bentuk perusahaan	: Perseroan Terbatas (PT) Tertutup
Struktur organisasi	: Lini dan staf
Lokasi	: Kawasan Industri Maspion V, Jalan Raya Sembayat, Desa Sukomulyo, Kecamatan Manyar, Kabupaten Gresik.
Waktu operasi	: 8 jam per hari
Kapasitas bahan baku	: 1.000 kg/hari
Kapasitas produksi	: 940,654 kg/hari
Jumlah tenaga kerja	: 88 orang
<i>Total Capital Investment</i> (TCI)	: Rp. 26.552.346.000,00
<i>Fixed Capital Investment</i> (FCI)	: Rp. 27.580.179.200,00
<i>Work Capital Investment</i> (WCI)	: Rp. 337.790.500,00
<i>Total Production Cost</i> (TPC)	: Rp. 53.809.358.730,92
<i>Manufacturing Cost</i> (MC)	: Rp. 34.976.083.175,10
<i>General Expense</i> (GE)	: Rp. 18.833.275.555,82
<i>Selling Cost</i> (SC)	: Rp. 92.415.840.852,00
Laba kotor/tahun	: Rp. 38.598.220.049,08
Laba bersih/tahun	: Rp. 28.948.665.036,81
<i>Minimum Attractive Rate of Return</i>	: 22%
<i>Rate of Return</i> (ROR) sebelum pajak	: 145,40%
<i>Rate of Return</i> (ROR) sesudah pajak	: 109,05%

Waktu pengembalian modal (POP):

- Sebelum pajak : 0,655 tahun (7 bulan 26 hari)
- Sesudah pajak : 0,860 tahun (10 bulan 10 hari)

Harga jual produk mutu I : Rp. 335.000 per kg

Harga jual produk mutu II : Rp. 294.800 per kg

Titik impas/BEP : 26,37%

DAFTAR PUSTAKA

- Alibaba. 2014a. *Reverse Osmosis Mesin Pengolahan Air Industri/Air Murni*. <http://indonesian.alibaba.com/product-gs/reverse-osmosis-industrial-water-treatment-machine-ro-system-water-plant-ro-pure-water-machine-1734333086.html> (Diakses: 29 Juli 2015).
- Alibaba. 2014b. *Cooler Unit*. http://kanglongjx.en.alibaba.com/product/479666144-800465904/ammonia_air_cooler_unit.html (Diakses: 6 Juli 2015)
- Alibaba. 2014c. *Generator Set*. <http://indonesian.alibaba.com/product-gs/20kva-to-2000kva-singfo-professional-diesel-generators-for-sale-ce-proved-60314416796.html> (Diakses: 6 Juli 2015)
- Alibaba. 2015a. *Meja Proses*. <http://www.indotrading.com/product/meja-stainless-p89072.aspx> (Diakses: 7 Juli 2015)
- Alibaba. 2015b. *Pisau Stainless Steel*. <http://indonesian.alibaba.com/product-tm/masahiro-stainless-steel-blade-left-handed-type-japanese-knife-left-handed-deba-yanagiba-knife-japanese-product-50003115853.html> (Diakses: 22 Juli 2015).
- Alibaba. 2015c. *Sendok Stainless Steel*. <http://indonesian.alibaba.com/product-gs/b215-14cm-duck-spoon-ss-soup-spoon-576015755.html> (Diakses: 26 Juli 2015).
- Antara Jatim. 2014. *PDAM Gresik: Kenaikan Tarif Air Sifatnya Mendesak*. <http://www.antarajatim.com/lihat/berita/125056/pdam-gresik-kenaikan-tarif-air-sifatnya-mendesak> (Diakses: 22 Agustus 2015).
- Apple, J.M. 1990. *Tata Letak Pabrik dan Pemindahan Barang*. Edisi Tiga. Bandung: Penerbit ITB.
- Assauri, S. 1980. *Management Produksi*. Jakarta: Lembaga Penerbit Ekonomi Universitas Indonesia.
- Assauri, S. 2008. *Manajemen Produksi dan Operasi, Edisi Keempat*. Jakarta: UI-Press.
- ASHRAE. 2010. *Refrigeration, Inch-Pound Edition*. Atlanta: American Society of Heating, Refrigerating and Air-Conditioning Engineers, Inc.
- Astro Total Solution. 2014. *Sesuaikan Daya Pendingin AC (BTU/hr-PK) dengan Ruangan, Caranya?*. <https://cvastro.com/sesuaikan-daya->

- pendingin-ac-btuhr-pk-dengan-ruangan-caranya.htm (Diakses: 20 September 2015).
- Azmi, N. 2012. Rancang Bangun Model Proses Penerimaan Pesanan Pada Industri Kemasan Karton, *Thesis S-2*, Sekolah Pascasarjana IPB, Bogor (Diakses: 26 April 2015).
- Badan Standarisasi Nasional. 2006. *Air Minum Dalam Kemasan*. http://sisni.bsn.go.id/index.php/?sni_main/sni/detail_sni/3958 (Diakses: 26 April 2015).
- BCA. 2015. *Suku Bunga Dasar Kredit (Prime Lending Rate) PT. Bank Central Asia, Tbk.* www.bca.co.id/id/kurs-sukubunga/suku_bunga_pinjaman/sbdk/sbdk_landing.jsp (Diakses: 22 Agustus 2015).
- BCA. 2015. *Suku Bunga*. www.bca.co.id/id/kurs-sukubunga/suku-bunga/suku-bunga_landing.jsp (Diakses: 22 Agustus 2015).
- Bennett Packaging and Displays. 2013. *Box Styles Reference*. http://www.bennettpackaging.com/Reference_Materials/index.html (Diakses: 26 April 2015).
- Buckle, K.A., R.A. Edwards, G.H. Fleet dan M. Wootton. 1987. *Ilmu Pangan*. Penerjemah H. Purnomo dan Adiono. Jakarta: Penerbit Universitas Indonesia.
- Cahaya Planet Indo Jaya. 2015. *Pallet Plastik*. <http://cahayapalletindojava.indonetwork.co.id/879965/pallet-plastik-plastic-pallet.htm> (Diakses: 22 Juli 2015).
- Cahyadi. W. 2009. *Analisis & Aspek Kesehatan Bahan Tambahan Pangan, Edisi Kedua*. Jakarta: Bumi Aksara.
- Central Warehouse. 2015. *Green Leaf Plastik*. <http://centralhousewares.com/green-leaf> (Diakses: 22 Juli 2015).
- CNN Indonesia. 2015. *Solar Industri Rp. 6.400, Lebih Murah dari Solar Bersubsidi*. m.cnnindonesia.com/ekonomi/20150820123848-85-73330/solar-industri-rp6400-lebih-murah-dari-solar-bersubsidi/ (Diakses: 28 Agustus 2015).
- Deal Extreme. 2013. *Pembersih Sisik Ikan Stainless Steel*. <http://www.dx.com/p/stainless-steel-fish-scale-cleaner-peeler-scraper-silver-220407#.U4Qisa-Pzsx> (Diakses: 6 Juli 2015).

- Dewanto, A.N. 2010. Perbedaan *Corporate Visioning* Antara Industri Kecil dan Menengah di Kota Surakarta, *Skripsi S-1*, Fakultas Ekonomi UAJY, Yogyakarta (Diakses: 1 Mei 2015).
- Easybiz. 2013. *Strategi Memilih Badan Usaha yang Tepat dalam Bisnis*. <http://www.legal4ukm.com/strategi-memilih-badan-usaha-yang-tepat-dalam-bisnis/> (Diakses: 9 Mei 2015).
- Ercool Cold Storage. 2011. *Ercool Blast Freezer 60l*. http://www.ercoolcoldstorage.com/product.php?category=5&product_id=18 (Diakses: 26 April 2015).
- Fellow, A.P. 2000. *Food Procession Technology: Principles and Practice*, 2nd Ed. Cambridge: Woodread Publishing Limited.
- Focus Technology. 2015. *Metal Detector*. <http://metal-detector.en.made-in-china.com/product/XbhxdBgYLFcU/China-Metal-Detector-for-Food-Fruit-Ice-Cream-etc-Industry-EJH-14-.html> (Diakses: 6 Juli 2015).
- Girsang, A.R. 2010. Kajian Energi Pembekuan Daging Sapi Menggunakan Mesin Pembeku Tipe Lempeng Sentuh dengan Suhu Pembekuan Berubah, *Skripsi S-1*, Fakultas Teknologi Pertanian IPB, Bogor (Diakses: 26 April 2015).
- Google Maps. 2015. *Peta Lokasi Perusahaan*. <https://www.google.com/maps/@-7.1252846,112.6111135,18z/data=!3m1!1e3> (Diakses: 22 Agustus 2015).
- Hadiwiyoto, S. 1993. *Teknologi Pengolahan Hasil Perikanan*. Yogyakarta: Liberty.
- Harahap, W.K.F. 2011. Pembekuan Fillet Ikan Kakap Merah (*Lutjanus sp.*) Bentuk Skin On pada PT. Bumi Menara Internusa, Surabaya, Jawa Timur, *Laporan Praktek Kerja Lapang (PKL) III*, Akademi Perikanan Sidoarjo (Diakses: 26 April 2015).
- Heizer, J. dan B. Render. 2006. *Manajemen Operasi, Edisi Ketujuh*. Jakarta: Salemba Empat.
- Indonetnetwork. 2015a. *Timbangan Digital Kapasitas 150 kg*. <http://www.yogyakarta.indonetnetwork.co.id/itm/timbangan-digital-excellent-150-kg-a12e/4359422> (Diakses: 7 Juli 2015).

- Indonetwork. 2015b. *Timbangan Digital Kapasitas 30 kg*. <http://www.banjarmasin.indonetwork.co.id/itm/timbangan-digital-30kg-jcs-b/4359421> (Diakses: 7 Juli 2015).
- Indonetwork. 2015c. *Timbangan Digital Kapasitas 6 kg*. <http://hargatimbangan.com/harga-timbangan-digital/> (Diakses: 7 Juli 2015).
- Indotrading. 2014. *Bak Plastik*. <http://www.indotrading.com/product/keranjang-industi-krat-p78418.aspx> (Diakses: 7 Juli 2015).
- Indotrading. 2015. *Pengasah Pisau Stainless Steel*. <http://utamamegaelektrik.web.indotrading.com/product/utametz-utz-007-p159837.aspx> (Diakses: 26 Juli 2015).
- JCtrans Technology. 2007. *What is Interlocking of Export Packs?*. <http://info.jctrans.com/jcnet/osg/container/20071029539804.shtml> (Diakses: 26 April 2015).
- Julianti, E. dan M. Nurminah. 2006. *Buku Ajar Teknologi Pengemasan*. Medan: Fakultas Pertanian, Universitas Sumatera Utara.
- Jurnal Hukum. 2012. *Syarat-syarat Badan Hukum*. <http://www.jurnalhukum.com/syarat-syarat-badan-hukum/> (Diakses: 10 Agustus 2015).
- Kavanaugh. 2015. *Rak Dorong*. <http://www.kavanaughrestaurantsupply.com/product-p/8900.htm> (Diakses: 22 Juli 2015).
- Kementrian Kelautan dan Perikanan (2011). *Statistik Perikanan Tangkap Indonesia, 2010 Vol 11 No. 1*. Jakarta: Direktorat Jendral Perikanan Tangkap.
- Koller. 2015. *Koller Ice Flake Maker Machine*. http://koller.en.alibaba.com/product/1814034264214059524/KOLLER_Ice_Flake_Maker_Machine_1_ton_day_with_low_price.html (Diakses: 6 Juli 2015)
- Kurniawan, S. 2009. *Kajian Energi dan Eksergi Pembekuan Daging Sapi Menggunakan Mesin Pembeku Tipe Lempeng Sentuh dengan Suhu Pembekuan Bertingkat, Skripsi S-1*, Fakultas Teknologi Pertanian IPB, Bogor (Diakses: 26 April 2015).
- Mahkota Pallet. 2013. *Jenis-jenis Pallet*. <http://www.palletplastik.net/jenis-jenis-pallet.html> (Diakses: 6 September 2014).
- Manurung, E.C. 2012. *Pengaruh Struktur Organisasi Terhadap Peningkatan Efektifitas Kerja pada Balai Laboratorium Kesehatan Propinsi Sumatera Utara. Skripsi S-1*. Medan: Fakultas Ekonomi, Universitas Sumatera Utara.

- Milo, M.S., L.M.E. Purwijantiningsih dan F.S. Pranata. 2013. *Mutu Ikan Tongkol (Euthynnus Affinis C.) di Kabupaten Gunungkidul dan Sleman Daerah Istimewa Yogyakarta*. <http://e-journal.uajy.ac.id/4382/1/JURNAL%20'mutu%20ikan%20tongkol%20di%20kabupaten%20gunugkidul%20dan%20sleman%20daerah%20istimewa%20yogyakarta.pdf> (Diakses: 26 April 2015).
- Moeljanto, R. 1982. *Pendinginan dan Pembekuan Ikan*. Jakarta: PT. Penebar Swadaya.
- Pangera, A dan A. Dony. 2005. *Sistem Operasi*. Yogyakarta: Andi Offset.
- Pawitan, G. dan A. Paramasatya. 2008. Aplikasi Analisis Pareto dalam Pengendalian Inventori Bahan Baku pada Bisnis Restoran. *Jurnal Administrasi Bisnis* 1 (4): 80-96.
- Perry, R. H dan D. W. Green. 1971. *Perry's Chemical Engineers Handbook, 4th Edition*. New York: McGraw Hill.
- Peter, M.D. dan K. Timmerhaus. 1991. *Plant Design and Economic for Chemical Engineer's 4th Ed*. New York: Mc. Graw Hill, Inc.
- Philips. 2014. *Lamps and Lighting Electronics Catalogue*. www.canpower.ro/catalog/Catalogue_Lamps_and_Gears_2014.pdf (Diakses: 18 Agustus 2015).
- Piazza. 2015. *Long Pan*. <http://pizzaovens.co.nz/accessories-2/> (Diakses: 22 Juli 2015).
- Pitono, N.C. dan F. Puspitaningsih. 2015. Proses Pembekuan Kakap Merah (*Lutjanus sanguineus*) Produk *Whole Guttet Gilled Scalled* (WGGS) di PT. Kelola Mina Laut Gresik, *Laporan Praktek Kerja Industri Pengolahan Pangan (PKIPP)*, Fakultas Teknologi Pertanian UKWMS, Surabaya.
- Prasetyaningsih. 2009. Pengaruh Struktur Organisasi, Kepemimpinan dan Kemampuan SDM terhadap Efektivitas Pelayanan Pemsertifikatan Hak Atas Tanah pada Kantor Pertanahan Kabupaten Kendal, *Thesis S-2*, Program Pascasarjana UNDIP, Semarang (Diakses: 28 Agustus 2015).
- Primabahari. 2011. *Anteroom*. <http://www.primabahari.com/about.html> (Diakses: 26 Juli 2015).
- Profil Tank. 2014. *Tandon Plastik*. <http://profiltank.com/products/1/0/Tangki-Air-Profil-Plastik-PE/> (Diakses: 26 Juli 2015).
- Pujawan, I.N. 2004. *Ekonomi Teknik, Edisi 1*. Surabaya: Guna Widya.

- Purwaningsih, S. 1993. *Teknik Pembekuan Udang*. Jakarta: Penebar Swadaya.
- Reo, A.R. 2010. Pengaruh Beberapa Cara Kematian Terhadap Mutu Ikan Kakap (*Lutjanus sp.*), *Jurnal Perikanan dan Kelautan Tropis* 6 (3): 145-148.
- Ridwan, A. 2010. Analisis Pengaruh Tata Letak Mesin–Mesin Produksi Terhadap Produktivitas Karyawan Pada PT. Nusira Crumb Rubber Medan, Thesis S-2, Sekolah Pascasarjana USU, Medan (Diakses: 22 Agustus 2015).
- Sacharow, S. dan R. Griffin. 1970. *Food Packaging*. Connecticut: AVI Publishing Co.
- Sagoro, E.M. 2013. *Materi Bisnis (Bentuk Badan Usaha)*. [http://staff.uny.ac.id/sites/default/files/pendidikan/Endra%20Murti%20Sagoro.%20S.E..M.Sc./Materi%20Bisnis%20\(Bentuk%20Badan%20Usaha\).pdf](http://staff.uny.ac.id/sites/default/files/pendidikan/Endra%20Murti%20Sagoro.%20S.E..M.Sc./Materi%20Bisnis%20(Bentuk%20Badan%20Usaha).pdf) (Diakses: 1 Mei 2015).
- Sie, Y.W., C. Dewi dan H.H. Hoo. 2014. Perencanaan Pabrik Pembekuan *Fillet Ikan Kerapu (Epinephelus sp.)* dengan Kapasitas Bahan Baku 2.000 Kg/Hari, *Tugas Perencanaan Unit Pengolahan Pangan*, Fakultas Teknologi Pertanian UKWMS, Surabaya.
- Singh, R.P. dan D.R. Heldman. 2014. *Introduction to Food Engineering*, 5th Edition. USA : Academic Press.
- Sistem Informasi Diseminasi Data Statistik (SIDATIK) Kelautan dan Perikanan 2013. *Volume Produksi Perikanan Tangkap di Laut Menurut Jenis Ikan, Daerah Perairan Pantai dan Provinsi Tahun 2008-2011*. <http://statistik.kkp.go.id/index.php/statistik/c/5/1/0/0/0/Statistik-Perikanan-Tangkap-Perairan-Laut/> (Diakses: 14 Februari 2014).
- Sukmana, D. 2011. Perancangan dan Pengujian Kemasan Berbahan Karton Gelombang (*Corrugated Fiber Board*) untuk Buah Manggis (*Garcinia mangostana* L.), *Skripsi S-I*, Fakultas Teknologi Pertanian IPB, Bogor.
- Suparno dan Suciningtyas. 2009. Pelaksanaan Tanggung Jawab Sosial Perusahaan (*Corporate Social Responsibility*) di Kabupaten Kudus. *Laporan Penelitian APBU*, Fakultas Hukum UMK, Kudus.
- Suprpti, M.L. 2008. *Teknologi Pengolahan Pangan: Produk-Produk Olahan Ikan*. Yogyakarta: Kanisius.
- Susanto, T. dan N. Sucipta. 1994. *Teknologi Pengemasan Bahan Makanan*. Blitar: CV. Family.

- Southern Fried Science. 2010. *The Red Snapper Controversy: Interview with Fishermen*. <http://www.southernfriedscience.com/?p=5746> (Diakses: 26 April 2015).
- Surya Plast. 2015. *Nampan Segi No. 4 ELG*. <http://suryasantoso.com/id/top/products-2/tray-1/nampan-segi-no-4-elg-1#.Vb2pHrinGns> (Diakses: 26 Juli 2015).
- Surya Plastik. 2015. *PFS-300H - Impulse Sealer 30 cm (High Quality Aluminum)*. http://www.surya-plastik.com/product_info.php?cPath=3035&products_id=62&osCsid=a8428083d379a75a64e1ba63c99a7c4d (Diakses: 26 Juli 2015).
- Syahrial. 2010. *Perencanaan Lokasi Pendidikan SLTA Menggunakan Aplikasi Sistem Informasi Geografis di Kota Tanjungbalai, Thesis S-2*, Sekolah Pascasarjana USU, Medan (Diakses: 29 Juli 2015).
- Texas Parks & Wildlife. 2010. *Fish Anatomy*. http://www.tpwd.state.tx.us/learning/webcasts/rivers02/fish_swim.phtml (Diakses: 26 April 2015).
- Toko Pompa Online. 2013. *Shimizu PS 230 BIT*. <http://tokopompaonline.com/pompa-shimizu/shimizu-ps-230-bit/> (Diakses: 29 September 2015).
- Toyota Industrial Equipment. 2014. *Toyota Forklift*. <http://www.toyotaforklift.com/product/InternalCombustionPneumatic/8SeriesInternalCombustionPneumaticTire.aspx> (Diakses: 26 Juli 2015).
- Utami, 2012. *Pengaruh Gaya Kepemimpinan, Kepuasan Kerja dan Lingkungan Kerja terhadap Kinerja Karyawan PT. Primissima di Kabupaten Sleman Daerah Istimewa Yogyakarta. Skripsi S-1*. Fakultas Ekonomi UNY, Yogyakarta (Diakses: 22 Juli 2015).
- Weiku. 2013. *Cold Storage*. <http://www.weiku.com/Refrigeration-Heat-Exchange-Equipment/buy-cold-storage-equipment.html> (Diakses: 6 Juli 2015).
- Winarno, F. G. dan Surono. 2002. *GMP Cara Pengolahan Pangan yang Baik*. Bogor: M-Brio Press.
- Wiratech. 2015. *Strapping Band Machine*. http://wiratech.net/index.php?route=product/product&path=18_62&product_id=218 (Diakses: 6 Juli 2015).
- Xilin Forklift. 2015. *Hand Pallet Truck*. <http://xilinforklift.en.hisupplier.com/product-1267743-Hand-pallet-truck-BF.html> (Diakses: 22 Juli 2015).

Zulkarnaen, I. 2007. Pemanfaatan Ikan Kakap Merah (*Lutjanus sp.*) dengan Bubu di Perairan Mempawah Hilir, Kabupaten Pontianak, *Thesis S-2*, Sekolah Pascasarjana IPB, Bogor (Diakses: 26 April 2015).