

IX. KESIMPULAN

Berdasarkan analisa faktor teknis maupun faktor ekonomis usaha minuman vegan boba “RedBob” dapat dikatakan layak untuk didirikan dengan ketentuan sebagai berikut:

Bentuk usaha	: Usaha Kecil
Lokasi usaha	: Jalan Babatan Pratama XXIV Blok CC No. 20, Kecamatan Wiyung, Surabaya, Jawa Timur
Waktu operasi	: 7 jam/hari
Kapasitas produksi	: 100 botol/hari
Jumlah tenaga kerja	: 3 (tiga) orang
<i>Total Capital Investment</i> (TCI)	: Rp388.562.037,00
<i>Fixed Capital Investment</i> (FCI)	: Rp32.312.225,00
<i>Work Capital Investment</i> (WCI)	: Rp356.249.812,00
<i>Total Production Cost</i> (TPC)	: Rp443.664.480,00
<i>Manufacturing Cost</i> (MC)	: Rp390.424.742,00
<i>General Expense</i> (GE)	: Rp53.239.738,00
<i>Selling Cost</i> (SC)	: Rp633.600.000,00
Laba kotor/tahun	: Rp189.935.520,00
Laba bersih/tahun	: Rp186.767.520,00
MARR	: 15,25%
<i>Rate of Return</i> (ROR)	
- Sebelum pajak	: 48,88%
- Setelah pajak	: 48,07%
<i>Pay Out Time</i> (POT)	
- Sebelum pajak	: 2,02 tahun
- Setelah pajak	: 2,05 tahun
<i>Break Even Point</i> (BEP)	: 44,22%

DAFTAR PUSTAKA

- Aisyah, I. (2020). *Rempah-rempah (Bumbu Dapur, Kaya Manfaat)*. Guepedia.
- Andewi, K. (2020). *Pertumbuhan Badan Usaha di Indonesia*. Alprin.
- Anino, C., Onyango, A. N., Imathiu, S., Maina, J., & Onyangore, F. (2019). Chemical composition of the seed and “milk” of three common bean (*Phaseolus vulgaris* L.) varieties. *Journal of Food Measurement and Characterization*.
- Aries, R.S., Newton, R.D. (1955). *Chemical Engineering Cost Estimation*. McGraw-Hill Book Co.
- Arif, M. (2017). *Perancangan Tata Letak Pabrik*. Deepublish.
- Aydar, E. F., Tutuncu, S., & Ozcelik. B. (2020). Plant-based milk substitutes: Bioactive compounds, conventional and novel processes, bioavailability studies, and health effects. *Journal of Functional Foods*, 70, 1-15.
- Badan Pusat Statistik. 2022. Produksi Tanaman Sayuran 2020. <https://www.bps.go.id/indicator/55/61/2/produksi-tanaman-sayuran.html>. Tanggal akses 14 Oktober 2022.
- Badan Standardisasi Nasional. 1995. Gula Palma. https://kupdf.net/download/sni-01-3743-1995-gula-palmapdf_59c5ccd808bbc5a6126871a5_pdf. Tanggal akses pada 21 Oktober 2022.
- Badan Standardisasi Nasional. 2006. Air minum dalam kemasan. https://kupdf.net/download/sni-01-3553-2006pdf_5af3c509e2b6f582_3e084e57_pdf. Tanggal akses 20 Oktober 2022.
- Badan Standardisasi Nasional. 2009. Krimer nabati bubuk. https://kupdf.net/download/sni-4444-2009-krimer-nabati-bubukpdf_59b5111edc0d600c0cf30a43_pdf. Tanggal akses pada 23 Oktober 2022.
- Bahri, Nasir, & Susilawaty, E. A. (2022). *Buku Ajar Manajemen Keuangan Perusahaan: Teori dan Aplikasi*. Unhas Press.

- Barus, M. D., Mustafa, & Thahirah, F. S. (2022). *Monograf Analisis Sistem Forecasting Perencanaan terkait Produksi dengan Metode Single Eksponensial Smoothing (Studi Kasus Pada PT. Food Beverages Indonesia Gerai Chatime Plaza Medan Fair Sebagai Industri Kuliner Kreatif*. Uwais Inspirasi Indonesia.
- Chelviani, K. M., Meitriana, M. A., & Haris, I. A. (2017). NALISIS Faktor-faktor yang mempengaruhi pemilihan lokasi toko modern di Kecamatan Buleleng. *Jurnal Pendidikan Ekonomi Undiksha*, 9(2), 257-266.
- Cholid, I., Wardanu, A. P., Martanto, Zulfahmi, A. N., & Suryaningsih. Analisis kelayakan teknis dan finansial industri pengolahan yoghurt jagung (*Zea mays* L.) di Kabupaten Ketapang. *LIPIDA*, 1(1).
- Danila, I. R. & Tamaroh, S. (2020). Pengaruh perlakuan pendahuluan dan substitusi tepung kacang merah terhadap tingkat pengembangan volume, sifat kimia dan tingkat kesukaan donat, *Skripsi*, Fakultas Teknologi Pertanian, Universitas Mercu Buana, Yogyakarta.
- Dukut, E. M. (2021). *Herbal untuk Kalangan Muda*. Universitas Katolik Soegijapranata.
- Engle, C. R. (2010). *Aquaculture Economics and Financing: Management and Analysis*. Wiley-Backwell.
- Erdia, F. (2019). *Mudah Membuat Bolu Kukus Hias untuk Pemula*. Kawan Pustaka.
- Febriandini, I. F., & Sutopo, W. (2018, Mei). Internal Rate of Return untuk Analisis Kelayakan Investasi di Bidang Industri: Review Paper. Di Seminar dan Konferensi Nasional IDEC.
- Facioni, M. S., Raspini, B., Pivari, F., Dogliotti, E., & Cena, H. (2020). Nutritional management of lactose intolerance: the importance of diet and food labelling. *Journal of Translational Medicine*, 18(260), 260-269.
- Fitria, R. & Jurniati, N. (2021). *Panduan Sukses Kurasi Produk UMKM*. Insan Cendekia Mandiri.
- Gardjito, M. (2013). *Bumbu, Penyedap, dan Penyerta Masakan Indonesia*. Gramedia Pustaka Utama.

- Handoyo, Atvidi, A. R., Iriani, & Purnamawati, E. (2020). Studi kelayakan investasi pembelian alat transportasi truk untuk distribusi dengan metode NPV (net present value) dan MARR (minimum attractive rate of return) pada PT. XYZ. *Tekmapro*, 15(2), 37-48.
- Hapsari, A. P. & Purwidiani, N. (2018). Pengaruh proporsi bahan utama (puree kacang merah dan tepung terigu), dengan puree ubi madu terhadap sifat organoleptik kue lumpur. *Jurnal Mahasiswa UNESA*, 7(2), 1-10.
- Harianto, Rifin, A., & Rosiana, N. (2022). *Ekonomi Manajerial*. IPB Press.
- Harmadji, D. E., Nasihin, I., Badri, J., Kirom, N. R., Hurriyaturrohman, Esti, E. A. J., Heliyani, & Nurhayati, S. (2022). *Penganggaran Perusahaan (Teori, Konsep, dan Aplikasi)*. Media Sains Indonesia.
- Haryanti, P., Setyawati, R., & Wicaksono, R. (2014). Pengaruh suhu dan lama pemanasan suspensi pati serta konsentrasi butanol terhadap karakteristik fisikokimia pati tinggi amilosa dari tapioka. *Jurnal AGRITECH*, 34(3), 308-315.
- Iqbal, A., Pintor, K. T., & Lisiswanti, R. (2015). Manfaat tanaman kacang merah dalam menurunkan kadar glukosa darah. *Majority*, 4(9), 149-152.
- Jamrianti, R. (2021). *Pengemasan dan Pelabelan Pangan*. AE Publishing.
- Kaihatu, T. S. (2014). *Manajemen Pengemasan*. ANDRI OFFSET.
- Karnadi, & Hermawati, A. D. (2019). Analisis break even point sebagai alat perencanaan laba pada Danbo Dramabox Dc. Collection di Desa Tribungan Kecamatan Mangaran Kabupaten Situbondo. *ECOBUSS*, 7(1), 1-14.
- Kementerian Kesehatan Republik Indonesia. 2018. Data Komposisi Pangan Indonesia Kacang Merah. <https://www.panganku.org/id-ID/view>. Tanggal akses 14 Oktober 2022.
- Kementerian Kesehatan Republik Indonesia. 2018. Data Komposisi Pangan Indonesia: Tepung tapioka. <https://www.panganku.org/id-ID/view>. Tanggal akses 11

- Desember 2022. Kementerian Kesehatan Republik Indonesia. (2018). *Tabel Komposisi Pangan Indonesia 2017*. Kementerian Kesehatan Republik Indonesia.
- Kusnaedi. (2010). *Mengolah Air Kotor untuk Air Minum*. Swadaya.
- Manuho, P., Makalare, Z., Mamangkey, T., & Budiarmo, N. S. (2019). Analisis break even point (BEP). *Jurnal Ipteks Akuntansi bagi Masyarakat*, 5(1), 21-28.
- Maris, I. & Radiansyah, M. R. (2021). Kajian pemanfaatan susu nabati sebagai pengganti susu hewani. *Food Scientia Journal of Food Science and Technology*, 1(2), 103-116.
- Mimi, B. E. (2018). Pengaruh Variasi Jenis Gula Merah Terhadap Kesukaan Panelis dan Kadar Alkohol Wine Tomat (*Solanum lycopersicum* L.), *Skripsi*, Fakultas Keguruan dan Ilmu Pendidikan, Universitas Sanata Dharma, Yogyakarta.
- Maulana, Y. S. (2018). Analisis faktor-faktor yang mempengaruhi pemilihan lokasi pabrik PT Sung Chang Indonesia cabang Kota Banjar. *Jurnal ABDIS*, 2(2), 211-222.
- Melati. (2020). *Manajemen Pemasaran*. Deepublish.
- Mulyono, P. (2021). *Ekonomi Teknik*. Gadjah Mada University Press.
- Pasaribu, A. A., Pranita, M., Amalia, A., Lubis, A. K. P., Turrahmah, M., & Malik, A. M. M. (2022). *Pengolahan Bahan Pangan Lokal untuk Mengatasi Masalah Gizi*. Merdeka Kreasi Group.
- PDAM. 2019. PDAM Surya Sembada Kota Surabaya. <https://www.pdam-sby.go.id/>. Tanggal akses 18 Desember 2022.
- Pemerintah Indonesia. 2003. Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 13 Tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan. https://kemenperin.go.id/kompetensi/UU_13_2003.pdf. Tanggal akses 14 November 2022.
- Pemerintah Indonesia. 2008. Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 20 Tahun 2008 tentang Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah. https://ppid.unud.ac.id/img/admin/page_attc/a16a3dba809cb5346a0cbf2c0073cd6d.pdf. Tanggal akses 12 November 2022.

- Pujawan, I. N., & Mahendrawathi. (2008). *Supply Chain Management*. Penerbit Guna Widya.
- Purba, D. S., Kurniullah, A. Z., Banjarnahor, A. R., Revida, E., Purba, S., Purba, P. B., Sari, A. P., Hasyim, Butarbutar, Y. M., Fuadi, Aznur, T. Z., Purba, B., Rahmadana, M. F. (2021). *Manajemen Usaha Kecil dan Menengah*. Yayasan Kita Menulis.
- Putri, H. L. R., Hidayati, A., Widyaningsih, T. D., Wijayanti, N., & Maligan, J. M. (2016). Pengendalian kualitas non dairy creamer pada kondisi proses pengeringan semprot di pt. kievit indonesia salatiga: kajian pustaka. *Jurnal Pangan dan Agroindustri*, 4(1), 443-448.
- Putri, G. A. M., Maharani, S. P., & Nisrina, G. (2022). Literature view pengorganisasian: SDM, tujuan organisasi dan struktur organisasi. *Jurnal Ekonomi Manajemen Sistem Informasi*, 3(3), 286-299.
- Rahmawati. (2022). *Apa Saja Variabel Penelitian dalam Bidang Marketing*. Mulawarman University Press.
- Rauan, C. M. T. C., Kindangen, P., & Pondang, J. J. (2019). Analisis efisiensi tata letak (layout) fasilitas produksi PT Tropica Cocoprima Lelema. *Jurnal EMBA*, 7(4), 5466-5475.
- Rinnai. 2011. Tanggal akses 17 Desember 2022. Kompor 2 tungku. <https://www.rinnai.co.id/kompor-gas-rinnai-ri-302s/>. Tanggal akses 16 Desember 2022.
- Rosyidi, D., Susilo, A., Amertaningtyas, D., Apriliyani, M. W. & Utama, D. T. (2021). *Industri Pengolahan Daging*. Universitas Brawijaya Press.
- Ruminta, D. (2020). Analisis perbandingan perhitungan kelayakan finansial konvensional dan syariah. *Jurnal Ecodemica*, 4(1), 92-102.
- Sari, N. K. (2011). *Ekonomi Teknik*. Yayasan Humaniora.
- Sari, A. N. 2022. ROI vs IRR: Dua Ukuran Profitabilitas yang Membantu Investor Membuat Keputusan. <https://www.djkn.kemenkeu.go.id/artikel/baca/15254/ROI-vs->

- IRR-Dua-Ukuran-Profitabilitas-yang-Membantu-Investor-Membuat-Keputusan.html. Tanggal akses pada 24 Desember 2022.
- Sethi, S., Tyagi, S. K., & Anurag, R. K. (2016). Plant-based milk alternatives an emerging segment of functional beverages: a review. *Journal of Food Science and Technology*, 53(9), 3408-3423.
- Setiawan, A. W. & Nugroho, R. (2016). Pengaruh waktu perendaman, penambahan soda kue, suhu perebusan, dan waktu perebusan pada pembuatan susu biji kecipir. *Jurnal Inovasi Proses*, 1(2), 58-62.
- Shopee. 2022. Exhaust fan. <https://shopee.co.id/Exhaust-Fan-PANASONIC-12-FV-30RUN5-W>. Tanggal akses 15 Desember 2022.
- Shopee. 2022. Panci 2 liter. <https://shopee.co.id/Panci-Sakura-Eagle-Panci-Fitri-Jawa-Panci-Yukihira-Panci-Fitria-Gold-Panci-Pinky-Maspion-16-18-20-CM-Panci-Mie-Panci-Susu-Panci-Mie-Rebus-Panci-Masak-Air-Panci-Gagang-Kayu-Panci-Emas>. Tanggal akses 06 Januari 2023.
- Shopee. 2022. Panci 24 liter. <https://shopee.co.id/LANGSENG-DANDANG-PANCI-KUKUS-GLOBAL-EAGLE-UK-20-36-CM-SARINGAN>. Tanggal akses 16 Desember 2022.
- Shopee. 2022. Pel dan ember. <https://shopee.co.id/Samono-Alat-Pel-Lantai-Ember-2-in-1-Kain-Fiber-dengan-Ember-Spin-Mop-Mencuci-dan-Membilas-Alat-Pembersih-Lantai>. Tanggal akses 14 Desember 2022.
- Shopee. 2022. Spons. <https://shopee.co.id/POLYTEX-Sponge-Busa-Cuci-Piring>. Tanggal akses 14 Desember 2022.
- Sidauruk, D., Giatman, M., & Murad. (2018). Analisis kelayakan investasi menggunakan metoda discounted cash flow tambang galena PT. Triple Eight Energy, Kecamatan Koto Parik Gadang Diatesh Kabupaten Solok Selatan Provinsi Sumatera Barat. *Jurnal Bina Tambang*, 3(2).
- Singh, R. P. & Heldman, D. R. (2009). *Introduction to Food Engineering, Fourth Edition*. Elsevier.

- Sitorus, S. A., Romli, N. A., Tingga, C. P., Sukanteri, N. P., & Putri, S. E. (2022). *Brand Marketing: The Art of Branding*. Media Sains Indonesia.
- Sopandi, T. & Wardah. (2020). *Mikologi Dasar dan Aplikasi*. ANDI.
- Sudirman, A., Syahrani, Nurjannah, Rijal, S., Mustari, Bora, M. A., Larisang, Hanifah, N., Nurhayati, I., Matrutry, D. J., Hasyim, S. H., Suwitho, & Marhawati. (2022). *Studi Kelayakan Bisnis*. Media Sains Indonesia.
- Suharjo. (2019). *Sistem Pertanian Berkelanjutan (Model Pengelolaan Tanaman)*. Media Sahabat Cendekia.
- Sumitro. (2014). Keuntungan dan kelemahan dari setiap jenis struktur organisasi. *Informatika*, 2(2), 35-51.
- Tandra, H. (2020). *Antiobesitas dan Diabetes*. Rapha Publishing.
- Tarigan, I. L. (2021). *Dasar-dasar Kimia Air, Makanan dan Minuman*. Media Nusa Creative Publishing.
- Tokopedia. 2022. Hair Net. <https://www.tokopedia.com/ajkt-6/asemkajkt-harnet-rambut-cepol-harnet-jaring-hair-net?extParam=ivf%3Dfalse%26src%3Dsearch>. Tanggal akses 14 Desember 2022.
- Tokopedia. 2022. Lampu Phillips. <https://www.tokopedia.com/philip-sledjakarta/lampu-philips-led-bulb-3-4-6-8-10-12-w-watt-kuning-warm-white-3000k-3>. Tanggal akses 13 Desember 2022.
- Tokopedia. 2022. Kipas Angin. <https://www.tokopedia.com/idolmart/kipas-angin-tornado-besi-advance-3-in-1-18-inch-garansi-1-tahun>. Tanggal akses 15 Desember 2022.
- Tokopedia. 2022. Mesin Giling Susu Kedelai. <https://www.tokopedia.com/poseidonpump/mesin-susu-kedelai-giling-kacang-pembuat-susu-kacang-soy-milk-grinder>. Tanggal akses 06 Januari 2023.
- Tokopedia. 2022. Meja Produksi. <https://www.tokopedia.com/mutui-ndo/meja-kerja-3-tingkat-ukutan-1-meter-rwt-10c-2>. Tanggal akses 17 Desember 2022.
- Tokopedia. 2022. Panci 10 liter. <https://www.tokopedia.com/k-on/rosh-stainless-stock-pot-10liter-qt-i-panci-stainless-rosh>. Tanggal akses 16 Desember 2022.

- Tokopedia. 2022. Palet Kayu. <https://shopee.co.id/palet-kayu-solo-dan-sekitarnya-only>. Tanggal akses 06 Januari 2023.
- Tokopedia. 2022. Rak Tempat Cuci Piring. <https://www.tokopedia.com/nyamanmall/rak-piring-wastafel-stainless-hitam-rak-cuci-piring-rak-piring-65-cm>. Tanggal akses 13 Desember 2022.
- Tokopedia. 2022. Sapu dan Serok. <https://www.tokopedia.com/warsofficial/sapu-pengki-sisir-debu-kotoran-set-broom-dustpan>. Tanggal akses 14 Desember 2022.
- Tokopedia. 2022. *Showcase* Modena. <https://www.tokopedia.com/florelectronic/showcase-modena-sc-1105-sc1105-sc-1105>. Tanggal akses 17 Desember 2022.
- Tokopedia. 2022. Tempat Sampah. <https://www.tokopedia.com/magicsun/shinpo-710-tempat-kotak-sampah-10-liter-plastik-injak-pedal>. Tanggal akses 13 Desember 2022.
- Vandenplas, Y. (2015). Lactose intolerance. *Asia Pacific Journal of Clinical Nutrition*, 24(1), S9-S13.