

**PERENCANAAN USAHA PENGOLAHAN  
ROTI SUSU GULA SEMUT  
“BURONSUMI-PAN”  
DENGAN KAPASITAS  
72 KEMASAN (@222 g) PER HARI**

**TUGAS PERENCANAAN UNIT PENGOLAHAN PANGAN**



**OLEH:**

**BERNADET NADIA HAPSARI (6103018014)**  
**HANSEN WIBOWO (6103018026)**  
**VINCENT PRADJINATA (6103018099)**

**PROGRAM STUDI TEKNOLOGI PANGAN  
FAKULTAS TEKNOLOGI PERTANIAN  
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDALA SURABAYA  
SURABAYA  
2022**

**PERENCANAAN USAHA PENGOLAHAN ROTI SUSU GULA  
SEMUT “BURONSUMI-PAN” DENGAN KAPASITAS  
72 KEMASAN (@222 g) PER HARI**

**TUGAS PERENCANAAN UNIT PENGOLAHAN PANGAN**

Diajukan Kepada  
Fakultas Teknologi Pertanian,  
Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya  
untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan  
Memperoleh Gelar Sarjana Teknologi Pertanian  
Program Studi Teknologi Pangan



**OLEH:**  
**BERNADET NADIA HAPSARI (6103018014)**  
**HANSEN WIBOWO (6103018026)**  
**VINCENT PRADJINATA (6103018099)**

**PROGRAM STUDI TEKNOLOGI PANGAN**  
**FAKULTAS TEKNOLOGI PERTANIAN**  
**UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDALA SURABAYA**  
**SURABAYA**  
**2022**

## LEMBAR PENGESAHAN

Makalah Tugas Perencanaan Unit Pengolahan Pangan dengan judul **“Perencanaan Usaha Pengolahan Roti Susu Gula Semut “Buronsumi-Pan” dengan Kapasitas 72 Kemasan (@222 g) per Hari”**, yang diajukan oleh Bernadet Nadia Hapsari (6103018014), Hansen Wibowo (6103018026), dan Vincent Pradjinata (6103018099) telah diujikan pada tanggal 29 Juni 2022 dan dinyatakan lulus oleh Tim Penguji.

Dosen Pembimbing,

Ir. Indah Kuswardani M.P., IPM.  
NIK/NIDN: 611.89.0150 / 0728086201  
Tanggal: 11 Juli 2022

Mengetahui

Program Studi Teknologi Pangan Fakultas Teknologi Pertanian  
Ketua,

Dr. Ir. Susaria Ristiarini, M.Si.

NIK. 611.00.00429

NIDN. 0004066401

Tanggal: 14 Juli 2022

Dr. Ignatius Srianta, S.TP., MP.

NIK. 611.89.0155

NIDN. 072601742

Tanggal: 14 Juli 2022

## **SUSUNAN TIM PENGUJI**

Ketua : Ir. Indah Kuswardani M.P., IPM  
Sekretaris : Netty Kusumawati S.TP., M.Si



## **LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH**

Demi perkembangan ilmu pengetahuan, kami sebagai mahasiswa Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya:

Nama: Bernadet Nadia Hapsari, Hansen Wibowo, dan Vincent Pradjinata  
NRP : 6103018014, 6103018026, dan 6103018099.

Menyetujui Tugas Perencanaan Unit Pengolahan Pangan kami:

Judul: “**Perencanaan Usaha Pengolahan Roti Susu Gula Semut “Buronsumi-Pan” dengan Kapasitas 72 Kemasan (@222 g) per Hari**”

Untuk dipublikasikan/ditampilkan di internet atau media lain (*Digital Library* Perpustakaan Unika Widya Mandala Surabaya) untuk kepentingan akademik sebatas sesuai dengan Undang-Undang Hak Cipta.

Demikian pernyataan persetujuan publikasi karya ilmiah ini kami buat dengan sebenarnya

Surabaya, 6 Juli 2022



Bernadet Nadia H.

Hansen Wibowo

Vincent Pradjinata

## LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN KARYA ILMIAH

Dengan ini kami menyatakan bahwa TUGAS PERENCANAAN UNIT PENGOLAHAN PANGAN KAMI yang berjudul:

**“Perencanaan Usaha Pengolahan Roti Susu Gula Semut “Buronsumi-Pan”  
dengan Kapasitas 72 Kemasan (@222g) per Hari”**

adalah hasil karya kami sendiri dan tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk mendapatkan gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi dan sepanjang pengetahuan kami juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara nyata tertulis, diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Apabila karya kami tersebut merupakan plagiarisme, maka kami bersedia dikenakan sanksi berupa pembatalan kelulusan atau pencabutan gelar, sesuai dengan peraturan yang berlaku (UU RI No. 20 Tahun 2003 tentang Sistem Pendidikan Nasional Pasal 25 ayat 2, dan Peraturan Akademik Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya Pasal 30 ayat 1(e) Tahun 2010).

Surabaya, 6 Juli 2022



Bernadet Nadia H.

Hansen Wibowo

Vincent Pradjinata

Bernadet Nadia Hapsari (6103018014), Hansen Wibowo (6103018026), Vincent Pradjinata (6103018099). **Perencanaan Usaha Pengolahan Roti Susu Gula Semut “Buronsumi-Pan” dengan Kapasitas 72 Kemasan (@222 g) per Hari.**

Di bawah bimbingan: Ir. Indah Kuswardani, MP

## ABSTRAK

Roti Susu adalah produk roti yang dibuat yang menggunakan susu sebagai bahan cair daripada air sehingga menghasilkan tekstur yang lembut dan rasa yang manis. Gula semut merupakan gula kelapa serbuk yang memiliki aroma dan rasa yang khas. Gula semut sering digunakan dalam produk *bakery* tapi jarang digunakan dalam pembuatan roti. “*Buronsumi-pan*” merupakan perusahaan dengan skala *home industry* yang memproduksi roti susu gula semut. “*Buronsumi-pan*” direncanakan berlokasi di Jalan Gading nomor 5, Ketabang, Surabaya dengan kapasitas 72 kemasan per hari. Harga jual produk adalah Rp. 25.000,- dengan 8 bulatan roti dalam 1 pak. Perusahaan memiliki struktur organisasi lini dengan 1 direktur dan 2 karyawan. Waktu kerja dilakukan selama 6 hari kerja dalam 1 minggu (Senin-Sabtu) dengan 7 jam per hari. Pemasaran “*Buronsumi-pan*” dilakukan secara *online* dengan penggunaan media sosial dan *offline* dengan melakukan kerja sama dengan bisnis kecil lain seperti katering, kafe, dan restoran. Berdasarkan faktor teknis, pabrik ini layak didirikan karena mudahnya mendapatkan bahan baku dan sarana produksi, tata letak ruangan yang memadai dan akses penjualan yang mudah. Berdasarkan faktor ekonomis, perusahaan ini layak didirikan karena memiliki laju pengembalian modal atau ROR setelah pajak 169,89%, dengan *Minimal Attractive Rate of Return* (MARR) sebesar 15,55%. Pengembalian modal (POT) setelah pajak selama 6,51 bulan. BEP “*Buronsumi-pan*” adalah 57,59%.

Kata kunci: roti susu gula semut, perencanaan usaha, evaluasi, *Buronsumi-pan*

Bernadet Nadia Hapsari (6103018014), Hansen Wibowo (6103018026),  
Vincent Pradjinata (6103018099). **Bussiness Plan of Brown Sugar Milk Bread “Buronsumi-Pan” with 72 Pack Capacity (@222g) per Day .**

Advisory:

Ir. Indah Kuswardani, MP

## ABSTRACT

Milk Bread is a bread product that uses milk as the liquid instead of water and creates a softer texture and sweet flavour. Brown sugar is powdered coconut sugar that has a unique sweet aroma and flavour. It is often used in bakery products but not often used in bread making. “*Buronsumi-pan*” is a home industry scaled business that produces brown sugar milk bread. “*Buronsumi-pan*” planned to be located at Jalan Gading nomor 5, Ketabang, Surabaya with the capacity of 72 packages per day. The price of product is Rp. 25.000,- with 8 buns in 1 pack. The business has a line organization structure with 1 director and 2 workers. The working time is 6 days per week (Monday to Saturday) and 7 hours a day. The marketing of “*Buronsumi-pan*” will be done both online by social media and offline by collaborating with other small businesses such as catering, cafes, and restaurants. Technically, the business is feasible to be built and run due to the fairly common ingredients and facilities, adequate layout, and easy to access location. It is also economically feasible with 169,89% rate of return (ROR) after tax, also with the minimal attractive rate of return (MARR) of 15,55%. 6,51 months would have been needed to get a financial return for “*Buronsumi-pan*”. The break even point (BEP) that would be achieved is 57,59%

Kata kunci: brown sugar milk bread, business plan, evaluation, *Buronsumi-pan*

## KATA PENGANTAR

Puji syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa, karena atas berkat dan rahmat-Nya, penulis dapat menyelesaikan laporan Praktek Kerja Industri Pengolahan Pangan pada semester genap 2021/2022 ini, dengan judul “**Perencanaan Usaha Pengolahan Roti Susu Gula Semut “Buronsumi-Pan” dengan Kapasitas 72 Kemasan (@222 g) Per Hari**”, yang merupakan salah satu syarat akademis untuk dapat menyelesaikan Program Sarjana di Program Studi Teknologi Pangan, Fakultas Teknologi Pertanian, Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya. Penulis ingin menyampaikan rasa hormat dan terima kasih kepada:

1. Ir. Indah Kuswardani M.P., IPM. selaku dosen pembimbing yang telah menyediakan waktu, tenaga, dan pikirannya untuk membimbing penulis dengan penuh kesabaran dan pengertian dalam penulisan makalah ini sehingga makalah ini dapat terselesaikan dengan baik.
2. Keluarga, teman-teman, dan seluruh pihak yang telah membantu dan mendukung kami dalam menyelesaikan makalah ini.

Akhir kata, semoga Tuhan senantiasa memberikan berkat dan rahmat kepada semua pihak yang telah membantu terselesaikannya Laporan Praktek Kerja Industri Pengolahan Pangan ini. Semoga laporan ini juga dapat bermanfaat bagi pembaca.

Surabaya, 7 Juli 2022

Penulis

## DAFTAR ISI

	Halaman
LEMBAR HALAMAN .....	i
LEMBAR PENGESAHAN .....	ii
LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN .....	iv
PUBLIKASI KARYA ILMIAH .....	iv
LEMBAR PERNYATAAN .....	v
KEASLIAN KARYA ILMIAH .....	v
ABSTRAK .....	vi
ABSTRACT .....	vii
KATA PENGANTAR .....	viii
DAFTAR ISI .....	ix
DAFTAR GAMBAR .....	xiv
DAFTAR TABEL .....	xvi
DAFTAR LAMPIRAN .....	xvii
I. PENDAHULUAN .....	1
1.1. Latar Belakang .....	1
1.2. Tujuan .....	3
II. BAHAN DAN PROSES PENGOLAHAN .....	4
2.1. Bahan Penyusun .....	4
2.1.1. Bahan Baku .....	4
2.1.1.1. Tepung terigu .....	4
2.1.1.2. Gula Semut .....	6
2.1.1.3. Ragi Instan .....	7
2.1.1.4. Susu Bubuk .....	9
2.1.1.5. Susu Cair .....	9
2.1.1.6. Garam .....	11
2.1.1.7. Mentega .....	11

2.1.1.8. Formulasi.....	13
2.2. Bahan Pengemas.....	13
2.2.1. Kotak <i>Kraft</i> .....	15
2.2.2. Kertas Roti ( <i>Baking Paper</i> ).....	16
2.2.3. Label Kemasan .....	16
2.3. Proses Pengolahan .....	17
2.3.1. Persiapan dan Pencampuran Bahan .....	19
2.3.2. Fermentasi Adonan.....	19
2.3.3. Penimbangan dan Pembentukkan Adonan.....	20
2.3.4. <i>Proofing</i> .....	20
2.3.5. Pemanggangan.....	20
2.3.6. Pendinginan.....	20
2.3.7. Pengemasan .....	21
III. NERACA MASSA DAN ENERGI.....	22
3.1. Neraca Massa .....	22
3.1.1. Tahap Pencampuran Susu dengan Ragi Instan.....	22
3.1.2. Tahap Pencampuran Bahan Kering .....	23
3.1.3. Tahap Pengulenan Adonan dengan Mentega .....	23
3.1.4. Tahap Fermentasi Adonan .....	23
3.1.5. Tahap Penimbangan Adonan.....	24
3.1.6. Tahap Pembulatan Adonan .....	24
3.1.7. Tahap <i>Proofing</i> dan Pemanggangan Adonan.....	24
3.1.8. Tahap Pendinginan .....	25
3.1.9. Tahap Pengemasan .....	25
3.2. Neraca Energi.....	25
3.2.1. Tahap Fermentasi .....	26
3.2.2. Tahap <i>Proofing</i> dan Pemanggangan .....	26
3.2.3. Tahap Pendinginan .....	27
IV. MESIN DAN PERALATAN.....	28

4.1. Mesin .....	28
4.1.1. <i>Mixer</i> .....	28
4.1.2. <i>Proofer</i> .....	29
4.1.3. Oven.....	30
4.1.4. Kipas Angin.....	31
4.1.5. Refrigerator .....	31
4.1.6. Generator.....	32
4.1.7. Pompa Air .....	33
4.2. Peralatan.....	33
4.2.1. Timbangan Digital .....	34
4.2.2. Tangki Air .....	34
4.2.3. Ayakan .....	35
4.2.4. <i>Water Jug</i> .....	35
4.2.5. <i>Bowl Stainless Steel</i> .....	36
4.2.6. Serbet Kain.....	36
4.2.7. Toples plastik .....	37
4.2.8. <i>Food Container</i> .....	38
4.2.9. Sendok.....	39
4.2.10. Piring Plastik .....	39
4.2.11. Spatula.....	39
4.2.12. <i>Scrapper</i> .....	40
4.2.13. Loyang .....	41
4.2.14. Sarung Tangan Oven.....	41
4.2.15. Meja Kerja.....	42
4.2.16. Rak Penyimpanan .....	42
4.2.17. Lampu .....	43
4.2.18. Regulator Gas dan Selang Gas .....	43
4.2.19. <i>Sink</i> .....	43
4.2.20. Celemek.....	44

4.2.21. Pelindung Rambut .....	44
4.2.22. Sarung Tangan.....	45
4.2.23. Peralatan-peralatan Kebersihan .....	45
V. UTILITAS.....	46
5.1. Air.....	46
5.2. Listrik.....	47
5.3. LPG.....	47
5.4. Solar.....	49
VI. TINJAUAN UMUM PERUSAHAAN.....	46
6.1. Profil Perusahaan.....	50
6.2. Struktur Organisasi .....	51
6.3. Ketenagakerjaan .....	53
6.4. Lokasi Perusahaan .....	54
6.5. Tata Letak Perusahaan.....	55
VII. ANALISA EKONOMI.....	59
7.1. Perhitungan Biaya Mesin dan Peralatan.....	61
7.2. Perhitungan Biaya Bahan Habis Pakai .....	63
7.3. Perhitungan Biaya Utilitas.....	64
7.4 Analisa Ekonomi .....	64
7.5. MARR.....	70
7.6. Investasi Awal .....	70
7.7. Pendapatan Tahunan .....	70
VIII. PEMBAHASAN.....	72
8.1. Faktor Teknis.....	72
8.1.1. Lokasi dan Tata Letak Unit Usaha .....	72
8.1.2. Bahan Baku .....	73
8.1.3. Proses Produksi .....	74
8.2. Faktor Ekonomi .....	75
8.2.1. Laju Pengembalian Modal ( <i>Rate of Return/ ROR</i> ) .....	75

8.2.2. Waktu Pengembalian Modal ( <i>Pay Out Time</i> / POT) .....	76
8.2.3. Titik Impas ( <i>Break Even Point</i> /BEP) .....	76
8.3. Faktor Manajemen .....	77
8.4. Faktor Perizinan.....	78
8.5. Faktor Pemasaran .....	79
8.5.1. Promosi Produk .....	79
8.5.2. Distribusi Produk.....	79
IX. KESIMPULAN .....	80
DAFTAR PUSTAKA.....	81
LAMPIRAN.....	87



## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1. Kenampakkan Kemasan Bagian Dalam Beserta Produk.....	14
Gambar 2.2. Kenampakkan Kemasan Bagian Luar .....	15
Gambar 2.3. Kemasan Kotak <i>Kraft</i> .....	15
Gambar 2.4. Label Roti Susu Gula Semut “ <i>Buronsumi-Pan</i> ” .....	17
Gambar 2.5. Diagram Alir Proses Pembuatan Roti Susu Gula Semut “ <i>Buronsumi-Pan</i> ” .....	18
Gambar 4.1. <i>Mixer</i> .....	29
Gambar 4.2. <i>Proofer</i> .....	29
Gambar 4.3. <i>Oven</i> .....	30
Gambar 4.4. Kipas Angin .....	31
Gambar 4.5. Refrigerator .....	32
Gambar 4.6. Generator .....	32
Gambar 4.7. Pompa Air.....	33
Gambar 4.8. Timbangan Digital.....	34
Gambar 4.9. Tangki Air.....	35
Gambar 4.10. Ayakan .....	35
Gambar 4.11. <i>Water Jug</i> .....	36
Gambar 4.12. <i>Bowl Stainless Steel</i> .....	36
Gambar 4.13. Serbet Kain.....	37
Gambar 4.14. Toples Plastik 1 Liter (kiri); Toples Plastik 500 ml (kanan)	38
Gambar 4.15. <i>Food Container</i> .....	38
Gambar 4.16. Sendok .....	39
Gambar 4.17. Piring Plastik .....	39
Gambar 4.18. Spatula .....	40
Gambar 4.19. <i>Scrapper</i> .....	40
Gambar 4.20. Loyang .....	41
Gambar 4.21. Sarung Tangan Oven .....	41

Gambar 4.22. Meja kerja .....	42
Gambar 4.23. Rak Penyimpanan.....	42
Gambar 4.24. Lampu.....	43
Gambar 4.26. <i>Sink</i> .....	44
Gambar 4.27. Celemek .....	44
Gambar 4.28. Pelindung Rambut .....	45
Gambar 4.29. Sarung Tangan .....	45
Gambar 6.1. Struktur Organisasi Perusahaan “ <i>Buronsumi-Pan</i> ” .....	53
Gambar 6.2. Lokasi Produksi “ <i>Buronsumi-Pan</i> ” .....	55
Gambar 6.3. Tata Letak Ruangan.....	57
Gambar 6.4. Tata Letak Ruang Produksi .....	58
Gambar 7.1. Grafik <i>Break Even Point</i> “ <i>Buronsumi-pan</i> ” .....	69
Gambar A.1. Neraca Massa Pencampuran Susu dengan Ragi Instan .....	87
Gambar A.2. Neraca Massa Pencampuran Bahan Kering.....	88
Gambar A.3. Neraca Massa Pengulenan Adonan dengan Mentega.....	88
Gambar A.4. Neraca Massa Fermentasi Adonan .....	89
Gambar A.5. Neraca Massa Penimbangan Adonan .....	90
Gambar A.6. Neraca Massa Pembulatan Adonan .....	90
Gambar A.7. Neraca Massa <i>Proofing</i> Adonan .....	91
Gambar A.8. Neraca Massa Pendinginan .....	91
Gambar A.9. Neraca Massa Pengemasan .....	92

## **DAFTAR TABEL**

Tabel 2.1. Informasi Gizi Tepung Terigu Cakra Kembar per 100 gram .....	5
Tabel 2.2. Standar Mutu Tepung Terigu (SNI 01-3751-2006) .....	5
Tabel 2.3. Standar Mutu Gula Semut (SNI 0268-85).....	7
Tabel 2.4. Standar Mutu Ragi untuk Industri (SNI 01-2982-1992) .....	8
Tabel 2.5. Standar Mutu Susu UHT <i>Full cream</i> (SNI 3950: 2014) .....	10
Tabel 2.6. Standar Mutu Mentega (SNI 01-3744-1995) .....	12
Tabel 2.7. Formulasi Roti Susu Gula Semut “ <i>Buronsumi-Pan</i> ”.....	13
Tabel 2.8. Standar Mutu Roti Tawar .....	13
Tabel 5.1 Kebutuhan Total Air PDAM untuk Sanitasi Peralatan .....	46
Tabel 5.2 Kebutuhan Total Air PDAM untuk Sanitasi Karyawan.....	47
Tabel 5.3 Kebutuhan Total Air PDAM untuk Sanitasi Ruangan.....	47
Tabel 5.4 Perhitungan Kebutuhan Listrik untuk Produksi .....	48
Tabel 7.1. Perhitungan Biaya Mesin dan Peralatan .....	61
Tabel 7.2. Perhitungan Biaya Bahan Baku .....	63
Tabel 7.3. Perhitungan Biaya Bahan Pengemas .....	64
Tabel 7.4. Perhitungan Biaya Utilitas.....	64
Tabel B.1. Persentase Komponen dalam Tiap Bahan Roti Susu Gula Semut.....	93
Tabel B.2. Jumlah Komponen dalam Formulasi Adonan Roti Susu Gula Semut .....	93
Tabel B.3. Panas Spesifik Adonan Sebelum dan Setelah Fermentasi.....	94
Tabel B.4. Panas Spesifik Adonan Sebelum dan Setelah <i>Proofing</i> dan Pemanggangan .....	95
Tabel B.5. Panas Spesifik Roti Sebelum dan Setelah Pendinginan .....	96
Tabel C.1. Perhitungan Harga Mesin dan Alat.....	102
Tabel D.1. Jadwal Kerja Karyawan dalam 1 Hari .....	105
Tabel D.2. Jadwal Kerja Direktur dalam 1 Hari .....	107

## **DAFTAR LAMPIRAN**

APPENDIX A NERACA MASSA .....	87
A.1. Neraca Massa Roti Susu Gula Semut “ <i>Buronsumi-Pan</i> ” .....	87
A.1.1. Formulasi Roti Susu Gula Semut .....	87
A.1.2. Tahap Pencampuran Susu dengan Ragi Instan.....	87
A.1.3. Tahap Pencampuran Bahan Kering .....	88
A.1.4. Tahap Pengulenan Adonan dengan Mentega .....	88
A.1.5. Tahap Fermentasi Adonan.....	89
A.1.6. Tahap Penimbangan Adonan.....	90
A.1.7. Tahap Pembulatan Adonan .....	90
A.1.8. Tahap <i>Proofing</i> dan Pemanggangan Adonan.....	91
A.1.9. Tahap Pendinginan.....	91
A.1.10. Tahap Pengemasan.....	92
APPENDIX B NERACA ENERGI .....	93
B.1. Roti Susu Gula Semut .....	93
B.1.1. Persentase Komponen dalam Tiap Bahan Roti Susu Gula Semut....	93
B.1.2. Jumlah Komponen Karbohidrat, Protein, Lemak, Air, dan Abu .....	93
B.1.3. Perhitungan Panas Spesifik .....	94
B.1.4. Perhitungan Neraca Energi Roti Susu Gula Semut.....	97
APPENDIX C PERHITUNGAN EKONOMI.....	102
APPENDIX D JADWAL KERJAAN KARYAWAN .....	105
APPENDIX E KUISIONER.....	109
APPENDIX F HASIL TESTIMONI.....	114