

LAPORAN TUGAS AKHIR

**PROSEDUR AUDIT ATAS PEMERIKSAAN FISIK
PERLENGKAPAN PEMELIHARAAN PADA
APARTEMEN X DI SURABAYA**



MICHELLE SAPHIRA ONGKO WIJAYA
NRP 4205019012

PROGRAM STUDI AKUNTANSI D-III
FAKULTAS VOKASI
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDALA SURABAYA
SURABAYA
2022

LAPORAN TUGAS AKHIR

**PROSEDUR AUDIT ATAS PEMERIKSAAN FISIK
PERLENGKAPAN PEMELIHARAAN PADA
APARTEMEN X DI SURABAYA**



diajukan untuk memenuhi persyaratan kelulusan mata kuliah Praktik Kerja Lapangan

MICHELLE SAPHIRA ONGKO WIJAYA

NRP 4205019012

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI D-III
FAKULTAS VOKASI
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDALA SURABAYA
SURABAYA**

2022

PERSEMBAHAN

Karya tulis ini dapat selesai karena ada campur tangan Tuhan di dalamnya, Ia membimbing dan membawa penulis untuk tetap berada di dalam terang cahayanya.

Karya ini, penulis persembahkan untuk:

1. Orangtua penulis, Alm. Papa Fidelis dan Almh. Mama Enny Megawati S.H, terima kasih atas semua yang telah Papa dan Mama berikan kepada penulis. Penulis dapat merasakan kehangatan kalian, walau Papa dan Mama telah berada di Surga.
2. Wali penulis, *Iik* Ir. Sjenny Purwanti yang telah merawat dan menyayangi penulis.
3. Sahabat penulis di Universitas Katolik Widya Mandala, Jennifer Florencia yang telah menjadi teman terbaik penulis di kampus, serta selalu ada dalam suka dan duka. *God Bless you, ndess.*
4. Semua teman-teman penulis di berbagai fakultas di Universitas Katolik Widya Mandala (semuanya), *see you on top.*
5. Sahabat-sahabat penulis di masa SMA: Christina, Mirsa, Imelda, Dini, Talia, Gloria, Awe, dan Hana. Penulis bersyukur dan bangga dapat mengenal kalian. Semoga kita dapat mencapai kesuksesan dan kebahagiaan. Terima kasih sudah memberikan warna di hidup penulis.
6. Teruntuk seseorang yang sampai saat ini, masih penulis tunggu kehadirannya. Sehat dan selamat, berlayar di lautan yang luas. *You're still my favorite sailor, Ren.*

MOTO

Roma 12 : 12

Bersukacitalah dalam pengharapan, sabarlah dalam kesesakan, dan bertekunlah dalam doa.¹

¹Alkitab Terjemahan Baru (TB) © LAI 1974

PERNYATAAN ORISINALITAS KARYA

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Michelle Saphira Ongko Wijaya

NRP : 4205019012

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa Tugas Akhir yang Berjudul “Prosedur Audit atas Pemeriksaan Fisik Perlengkapan Pemeliharaan pada Apartemen X di Surabaya” adalah benar-benar hasil karya sendiri. Kecuali kutipan yang sudah saya sebutkan sumbernya, karya tulis ini belum pernah diajukan pada instansi mana pun dan bukan karya jiplakan. Saya bertanggung jawab atas keabsahan dan kebenaran isi sesuai dengan sikap ilmiah yang dijunjung tinggi.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya, tanpa ada tekanan dan paksaan dari pihak manapun serta bersedia mendapatkan sanksi akademik jika ternyata di kemudian hari pernyataan ini tidak benar.

Surabaya, 6 Juni 2022

Yang menyatakan,



Michelle Saphira Ongko Wijaya

NRP 4205019012

PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Michelle Saphira Ongko Wijaya

NRP : 4205019012

sebagai mahasiswa Program Studi D-III Akuntansi, Fakultas Vokasi, Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya, demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan Hak Bebas Royalti Non Ekklusif (*Non-exclusive Royalty-FreeRight*) atas karya ilmiah saya yang berjudul “Prosedur Audit atas Pemeriksaan Fisik Perlengkapan Pemeliharaan pada Apartemen X di Surabaya”.

Dengan Hak Bebas Royalti ini, Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya berhak untuk menyimpan, memperbanyak, menggunakan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), mendistribusikan, dan menampilkan/mempublikasikan karya ilmiah ini, baik seluruhnya atau sebagian, di internet atau media lain untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta izin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya, segala konsekuensi hukum yang timbul apabila terdapat pelanggaran Hak Cipta dalam karya saya ini.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya, tanpa ada tekanan dan paksaan dari pihak manapun.

Surabaya, 6 Juni 2022

Yang menyatakan,



Michelle Saphira Ongko Wijaya

NRP 4205019012

PERSETUJUAN LAPORAN TUGAS AKHIR

Laporan Tugas Akhir berjudul “Prosedur Audit atas Pemeriksaan Fisik Persediaan Bahan Baku dan Bahan Penolong pada Apartemen X di Surabaya” yang disusun oleh:

Nama : Michelle Saphira Ongko Wijaya

NRP : 4205019012

telah diperiksa dan disetujui untuk diajukan kepada Tim Penguji.

Surabaya, 26 Mei 2022

Mengetahui,
Dosen Pembimbing



Radenrara Puruwita Wardani, SE., M.A., Ak., CA., CPA

NIDN 0727107805

HALAMAN PENGESAHAN DEWAN PENGUJI

Laporan Tugas Akhir berjudul "Prosedur Audit atas Pemeriksaan Fisik Perlengkapan Pemeliharaan pada Apartemen X di Surabaya" yang disusun oleh

Nama : Michelle Saphira Ongko Wijaya

NRP : 4205019012

Program Studi : D-III Akuntansi

telah diujikan dan dipertahankan di hadapan Dewan Penguji pada Sidang Tugas Akhir yang berlangsung pada 6 Juni 2022

Menurut pandangan kami, tugas akhir ini sudah memadai dari segi kualitas sebagai pemenuhan persyaratan kelulusan mata kuliah Tugas Akhir dan salah satu persyaratan penyelesaian studi dari Program Studi Akuntansi D-III Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya.

Surabaya, 6 Juni 2022

Dewan Penguji:

Sekretaris,



Ariston Oki Apriyanta Esa,
S.E., M.A., Ak., BAP
NIDN 0707047401

Anggota,



Thomas Aquinas Wijanarko,
S.Ak., M.Acc
NIDN 0728019301

Ketua Tim Penguji,



Radenrara Puruwita Wardani, SE., M.A., Ak., CA., CPA
NIDN 0727107805

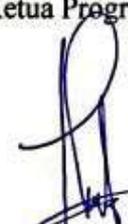
HALAMAN PENGESAHAN

Laporan Tugas Akhir Praktik Kerja Lapangan yang ditulis oleh Michelle Saphira Ongko Wijaya 4205019012 dengan judul "Prosedur Audit atas Pemeriksaan Fisik Perlengkapan Pemeliharaan pada Apartemen X di Surabaya" telah diuji dan dinyatakan lulus oleh Tim Penguji pada tanggal 6 Juni 2022

Dekan,

Indriana Lestari, S.Sos., M.A.
NIK. 411.99.0017

Ketua Program Studi,


Thomas Aquinas Wijanarko, S.Ak., M.Acc
NIK. 321.19.1034

PRAKATA

Puji syukur kepada Allah Bapa di Surga, atas berkat dan rahmat-Nya penulis dapat menyelesaikan laporan tugas akhir yang berjudul “Prosedur Audit atas Pemeriksaan Fisik Perlengkapan Pemeliharaan pada Apartemen X di Surabaya”. Laporan ini disusun untuk memenuhi syarat kelulusan pada Program studi D-III Akuntansi di Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya. Laporan penulis selesai berkat bantuan dari beberapa pihak, penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih kepada:

1. Ibu Lisawati, S.E., Ak., CPA. selaku pimpinan Kantor Akuntan Publik Buntaran dan Lisawati yang memberikan kesempatan kepada penulis untuk melaksanakan praktik kerja lapangan.
2. Ibu Yayuk, selaku senior auditor di KAP Buntaran dan Lisawati yang dengan sabar membimbing penulis, mengajarkan hal baru, dan memberikan ilmu-ilmu baru mengenai audit yang sangat bermanfaat bagi penulis.
3. Ibu Trias, selaku auditor di KAP Buntaran dan Lisawati yang membimbing penulis ketika melakukan pekerjaan di perusahaan klien, dan teman terbaik penulis selama mengikuti praktik kerja lapangan di kantor.
4. Ibu Putri, selaku auditor di KAP Buntaran dan Lisawati yang memberikan banyak pelajaran bagi penulis, dan mengajarkan hal yang sangat berharga.
5. Ibu Indriana Lestari, S.Sos., M.A. selaku Dekan Fakultas Vokasi Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya
6. Ibu Rr. Puruwita Wardani, S.E., M.A., Ak., CA., CPA. selaku Wakil Dekan Fakultas Vokasi Universitas Katolik Widya Mandala serta dosen pembimbing penulis, terima kasih Ibu sudah meluangkan waktunya untuk membantu Tugas Akhir penulis.
7. Bapak Thomas Aquinas Wijanarko, S.Ak., M.Acc. selaku Ketua Program Studi Akuntansi D-III yang membantu penulis mengenai kendala selama mengerjakan Tugas Akhir.

8. Ibu Susana Hartanto, SE., M.M. selaku dosen matakuliah perpajakan, ilmu yang penulis dapatkan ketika mengikuti perkuliahan Ibu, sangat berguna ketika berada di dunia kerja.
9. Keluarga yang selalu mendoakan, memotivasi, dan selalu ada untuk penulis.
10. Kak Shafa Salsabila (kakak tingkat penulis di kampus) yang membantu dan memotivasi penulis selama mengerjakan tugas akhir.
11. Teman-teman Akuntansi D-III yang berjuang bersama dari awal kuliah hingga lulus.

Kesempurnaan hanya milik Tuhan YME, maka dari itu penulis dengan senang hati menerima kritik dan saran dari pembaca sekalian.

Semoga Laporan Tugas Akhir yang telah penulis susun, dapat berguna dan bermanfaat.

Surabaya, 26 Mei 2022

Penulis

DAFTAR ISI

	Halaman
SAMPUL DALAM.....	i
PERSEMBAHAN.....	ii
MOTO.....	iii
PERNYATAAN ORISINALITAS KARYA.....	iv
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH.....	v
PERSETUJUAN LAPORAN TUGAS AKHIR	vi
HALAMAN PENGESAHAN DEWAN PENGUJI.....	vii
HALAMAN PENGESAHAN.....	viii
PRAKATA.....	ix
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiv
DAFTAR TABEL.....	xv
RINGKASAN	xvi
ABSTRACT.....	xvii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Ruang Lingkup	2
1.3 Tujuan Tugas Akhir.....	2
1.4 Manfaat Laporan Tugas Akhir	3
1.5 Sistematika Penulisan.....	3
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	5
2.1 Landasan Teori	5
2.1.1 Bukti Audit	5
2.1.2 Prosedur Audit atas Pemeriksaan Fisik	5
BAB III GAMBARAN UMUM	7
3.1 Gambaran Umum Organisasi/Perusahaan.....	7
3.1.1 Sejarah Singkat Perusahaan	7
3.1.2 Struktur Organisasi	8
3.1.3 Deskripsi Tugas	8

3.2 Pelaksanaan Kegiatan PKL	9
BAB IV PEMBAHASAN.....	11
4.1 Prosedur Kerja	11
4.2 Analisis Kerja	11
4.3 Pembahasan	12
BAB V KESIMPULAN	17
5.1 Kesimpulan.....	17
5.2 Saran	17
DAFTAR PUSTAKA	18
LAMPIRAN.....	19

DAFTAR GAMBAR

Gambar 3.1 Struktur Organisasi KAP Buntaran dan Lisawati.....	8
---	---

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Formulir Daftar Hadir Mahasiswa.....	19
Lampiran 2. Laporan Kegiatan Harian Praktik Kerja Lapangan.	22

DAFTAR TABEL

Tabel 4.1 Kertas Kerja Perhitungan per 31 Desember 2021.....	14
--	----

RINGKASAN

Prosedur Audit atas Pemeriksaan Fisik Perlengkapan Pemeliharaan pada Apartemen X di Surabaya; Michelle Saphira Ongko Wijaya; 4205019012; 2022; Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya.

Perlengkapan merupakan barang yang disimpan dan digunakan untuk melengkapi suatu pekerjaan agar berjalan dengan baik. Perusahaan yang memiliki berbagai jenis perlengkapan, tentu memiliki laporan perhitungan perlengkapan. Perlengkapan yang dimiliki apartemen adalah perlengkapan yang digunakan untuk pemeliharaan, tujuan pembuatan laporan perhitungan perlengkapan tersebut adalah untuk memastikan dan mengetahui jumlah keluar dan masuknya barang yang dimiliki secara akurat, karena akun perlengkapan memiliki nominal yang cukup besar maka laporan tersebut tidak luput dari pemeriksaan pihak eksternal. Pemeriksaan laporan tersebut bertujuan untuk memastikan kewajarannya. Salah satu prosedur audit untuk memeriksa kebenaran detail saldo adalah dengan melakukan pemeriksaan fisik atas perlengkapan pemeliharaan. Tujuan penyusunan laporan tugas akhir ini adalah untuk mengetahui prosedur audit atas pemeriksaan fisik perlengkapan pemeliharaan yang dilakukan oleh auditor independen dari sebuah Kantor Akuntan Publik. Setelah menyelesaikan praktik kerja lapangan ini dapat disimpulkan bahwa prosedur audit atas pemeriksaan fisik perlengkapan pemeliharaan yang dilakukan tahun ke tahun adalah sama dan sesuai standar yang berlaku.

Kata kunci: Audit, Pemeriksaan fisik, Perlengkapan pemeliharaan

ABSTRACT

Audit Procedure on Physical Inspection of Maintenance Equipment at Apartment X in Surabaya. Michelle Saphira Ongko Wijaya, 4205019012. Widya Mandala Surabaya Catholic University. 2022.

Equipment is an item that is stored and used to complete a job so that it runs well. Companies that have various types of equipment, of course have a report on the calculation of equipment. The equipment owned by the apartment is equipment used for maintenance, the purpose of making a report on the calculation of the equipment is to ensure and know the number of incoming and outgoing goods owned accurately, because the equipment account has a fairly large nominal, the report does not escape the examination of external parties. The purpose of examining the report is to ensure its fairness. One of the audit procedures to check the correctness of balance details is to perform a physical inspection of maintenance equipment. The purpose of preparing this final report is to find out the audit procedures for the physical inspection of maintenance equipment carried out by an independent auditor from a Public Accounting Firm. After completing this field work practice, it can be concluded that the audit procedures for the physical inspection of maintenance equipment carried out year after year are the same and in accordance with applicable standards.

Keywords: Audit, Physical inspection, Maintenance equipment