



BAB I

PENDAHULUAN

I.1. Latar Belakang

PT. Pabrik Cat Tunggal Djaja Indah merupakan sebuah perusahaan yang memproduksi cat terkemuka di Indonesia dengan pengalaman bertahun – tahun dibidang industri cat. PT. Pabrik Cat Tunggal Indah memproduksi cat *water based* dengan merk Paragon, Paragon Premium, Paragon Premium Gold, V-TEX dan untuk cat *solvent based* dengan merk Kembang Hijau, Kembang Merah, Bintang, Polibest, dan Picolux. PT. Pabrik Cat Tunggal Djaja terletak di Jalan Letnan Jendral Suprpto No.26 – Kepuh Kecamatan Waru, Kabupaten Sidoarjo, Jawa Timur, di mana PT ini memiliki luas \pm 60.000 meter atau 6 hektar. Pada awal didirikannya dengan nama CV. Tunggal Djaja pada tahun 1963 yang berlokasi di Jember, Jawa Timur dengan memproduksi cat damar dan thinner dengan merek dagang Bintang, Thinner A & A Special. Dikarenakan permintaan yang terus mengalami peningkatan maka perusahaan memerlukan lahan yang lebih luas sehingga pada tahun 1968 perusahaan pindah ke Jalan Ahmad Yani, Surabaya, Jawa Timur. Pada tahun 1968 pula perusahaan mulai memproduksi cat tembok Paragon dan cat kayu besi.



Gambar I.1. Cat Tembok Paragon (TDI Paint 2011a)

PT. Pabrik Cat Tunggal Djaja Indah yang berada di Jalan Letnan Jendral Suprpto No. 26 – Kepuh Kecamatan Waru, Kabupaten Sidoarjo, Jawa Timur, merupakan pabrik yang memiliki





lokasi yang strategis karena terletak di jalan raya Tropodo yang dekat dengan tol, sehingga mudah untuk diakses. Lokasi pabrik berdekatan dengan pemukiman penduduk, sehingga pabrik memperkerjakan karyawan dari penduduk sekitar pabrik untuk mengurangi angka pengangguran yang meningkat. PT. Pabrik Cat Tunggal Djaja Indah juga terus menambah kantor perwakilan dan distributor untuk meningkatkan ekspansi bisnisnya. Pada 2010, kantor perwakilan baru didirikan di Jawa Barat untuk memperkuat penetrasi pasar Indonesia bagian barat. Perkembangan teknologi industri cat diikuti PT. Pabrik Cat Tunggal Djaja Indah dengan mengeluarkan cat tinting mesin yang bisa menghasilkan ribuan warna dengan merk “Dura Shield” untuk eksterior dan “Paragon Premium” untuk interior.



Gambar I.2. Dura Shield dan Paragon Premium (TDI Paint 2011b)

Mesin–mesin yang digunakan untuk proses pembuatan cat paragon yang di produksi menggunakan mesin buatan dari Indonesia, Cina dan Jerman. Mesin buatan dalam negeri digunakan untuk cat yang berdasarkan dari *water based* dan mesin yang di import digunakan untuk pembuatan cat yang berdasarkan atas *solvent based*. Untuk menjaga kondisi dari penggunaan mesin produksi dilakukan perawatan dan pengecekan mesin secara berkala oleh teknisi mesin dan operator setiap dua bulannya tergantung dengan mesin yang digunakan. Produk dari PT. Pabrik Cat Tinggal Djaja Indah yaitu berupa cat tembok Paragon, cat kayu besi, cat damar, *thinner* dan *paint remover*. Bahan baku dasar yang digunakan untuk pembuatan cat berupa campuran dari tepung, pewarna, dan pelarut. Kapasitas produksi dari PT. Pabrik Cat Tinggal Djaja Indah adalah sebesar 39.600 ton/tahun.





I.2. Visi dan Misi Perusahaan

PT. Pabrik Cat Tunggal Djaja Indah memiliki motto perusahaan “Menjadi Produsen Cat Terbaik di Nusantara.” Dengan mempertahankan motto tersebut, perusahaan memiliki visi dan misi sebagai berikut :

1. Melakukan inovasi produk untuk mencapai kepuasan pelanggan;
2. Memperluas penyebaran produk, dengan memperbanyak cabang dan agen;
3. Menciptakan lingkungan kerja yang aman dan bebas dari kecelakaan kerja.

I.3. Lokasi dan Tata Letak Pabrik

1. Lokasi Pabrik

PT. Pabrik Cat Tunggal Djaja Indah berlokasi di jalan Letjen Suprpto No.26, Kepuh, Tambakrejo, Kecamatan. Waru, Kabupaten Sidoarjo, Jawa Timur 61256. Pabrik cat ini berdiri di atas tanah seluas ±6 hektar. Denah lokasi PT. Pabrik Cat Tunggal Djaja Indah dapat dilihat pada Gambar I.3.



Gambar 1.3. Lokasi Pabrik Cat Tunggal Djaja Indah



Pemilihan lokasi pabrik didasarkan pada lokasi industri, fasilitas jalan raya yang strategis, cukup lebar dan dekat dengan jalan tol sehingga mempermudah transportasi pengiriman produk serta sarana transportasi untuk pekerja dan staf. Lokasi PT. Pabrik Cat Tunggal Djaja Indah sangat strategis untuk menjangkau pasar yang berada di pulau Jawa (Jawa Timur, Jawa Tengah, Jawa Barat dan Tangerang) serta luar pulau Jawa (Sumatera, Kalimantan, Bali, Lombok, dan Sulawesi Tenggara) dengan menggunakan truk dan kointainer. Lokasi pabrik juga dekat dengan pemukiman warga sehingga dapat mempekerjakan sumber tenaga kerja yang tinggal di sekitar wilayah pabrik.

2 . Tata Letak Pabrik

Gambar tata letak PT. Pabrik Cat Tunggal Djaja Indah terlampir pada lampiran.

I.4. Kegiatan Usaha

PT. Pabrik Cat Tunggal Djaja Indah semula hanya memproduksi cat damar dan *thinner*, kini telah memproduksi beragam jenis cat, seperti : *decorative water based paint* yang terdiri dari cat tembok, cat genteng, *water proofing*, *art colour*; *thinner*; *decorative solvent based paint* yang terdiri dari cat damar dan cat syntetis; *refinish paint for automotive coating*; *floor coating*; *general industrial coating*; *heavy duty coating*; pembersih cat; cat anti bocor; cat aluminium serta cat khusus kolam dan jalan.

I.5. Pemasaran

PT Pabrik Cat Tunggal Djaja Indah memasarkan produknya pada daerah-daerah besar di Indonesia di antaranya berada di pulau Jawa yaitu Surabaya, Malang, Probolinggo, Situbondo, Kediri, Jember, Banyuwangi, Madiun, Bondowoso, Semarang, Tangerang, Bogor, Karawang, Bekasi, Bandung, serta luar pulau Jawa yaitu Denpasar Bali, Praya Mataram, Makassar, Palembang, Lampung, Banjarmasin, Kendari, Jambi, Batam, Medan, Pekanbaru Riau serta pulau-pulau dan kota-kota lain.





Pemasaran dilakukan dengan cara promosi melalui berbagai media seperti surat kabar, brosur, spanduk, TV dan radio. Media-media ini seringkali menjadi media untuk menginformasikan promo-promo dari cat paragon. Promosi bertujuan untuk memperkuat merk dan membuat para konsumen semakin loyal. PT. Pabrik Cat Tunggal Djaja Indah juga melakukan Customer Gathering di berbagai kota sebagai sarana untuk mempererat hubungan dengan toko langganan dan sebagai ucapan terima kasih karena telah menggunakan dan mendukung produk-produk PT. Pabrik Cat Tunggal Djaja Indah.

