

BAB IX

KESIMPULAN

Industri pengolahan minuman teh cair manis dengan kapasitas 25.000 L/hari yang akan didirikan memiliki:

- | | |
|---------------------------------|---|
| 1. Lokasi | : Desa Kemiri, Kabupaten
Mojokerto - Jawa Timur. |
| 2. Luas tanah | : 2.150 m ² |
| 3. Luas bangunan | : 1.950 m ² |
| 4. Bentuk perusahaan | : Perseroan Terbatas (PT) |
| 5. Struktur organisasi | : Lini |
| 6. Tata letak | : <i>Product layout</i> |
| 7. Waktu operasi | : 300 hari/tahun |
| 8. Jumlah tenaga kerja | : 45 karyawan |
| 9. Daya listrik terpasang | : 374,5613 kW |
| 10. Modal tetap | : Rp 10.786.781.364,00 |
| 11. Modal kerja | : Rp 4.955.192.354,00 |
| 12. Modal total | : Rp 15.741.973.717,00 |
| 13. Modal investasi pribadi | : Rp 11.806.480.288,00 |
| 14. Modal investasi kredit bank | : Rp 3.935.493.429,00 |
| 15. Biaya pelaksanaan produksi | : Rp 66.226.698.828,00 |
| 16. Biaya pengeluaran umum | : Rp 3.950.528.491,00 |
| 17. Biaya produksi total | : Rp 70.177.227.320,00 |
| 18. Hasil penjualan/tahun | : Rp 74.095.257.600,00 |
| 19. Laba | |
| • Laba kotor per tahun | : Rp 3.918.030.280,00 |
| • Laba bersih per tahun | : Rp 2.938.522.710,00 |

20. Laju pengembalian modal

- Sebelum pajak : 24,89% per tahun
- Sesudah pajak : 18,67% per tahun

21. Waktu pengembalian modal

- Sebelum pajak : 3,25 tahun
- Sesudah pajak : 4,08 tahun

22. Nilai MARR yang ditetapkan : 12,87%

23. BEP : 50,84%

Industri pengolahan minuman teh cair manis dengan kapasitas 25.000L/hari layak didirikan.

DAFTAR PUSTAKA

- A-B-C Packaging Machine Corporation. 2013. *Model 108 Low Level Discharge Bulk Depalletizer*.
<http://www.abcpackaging.com/index.php/bulk-depalletizers/model-108-low-level> (9 Oktober 2013).
- Acmi. 2013. *Craters and Decraters Spider*.
http://www.acmispa.it/en/products/craters_decraters/default.aspx (9 Oktober 2013).
- Alamsyah, A. N. 2006. *Taklukkan Penyakit dengan Teh Hijau*. Jakarta: Penerbit Agri Media Pustaka, hal 1, 6, 59-62, 73, 80.
- AliExpress. 2013. *Dongguan Sammi Packing Machine*.
<http://www.aliexpress.com/compare/compare-batch-code-printing-machine.html> (9 Oktober 2013).
- Amrine, H. T., J. A. Ritchey, O. S. Hulley dan Sedyana. 1986. *Manajemen dan Organisasi Produksi*. Jakarta: Penerbit Erlangga.
- Asia Chemical Engineering. 2006. *Poly Aluminium Chloride*.
<http://www.yatai.cn/poly-aluminium-chloride-%28PAC%29.htm> (24 November 2013).
- Ask-me-help-desk. 2000. *Booster Pump*. <http://questions-and-answers.findthedata.org/1/38/Ask-Me-Help-Desk> (17 Oktober 2013).
- Assauri, A. 2004. *Manajemen Produksi*. Jakarta: Universitas Indonesia.
- Bank BCA. 2013. *Suku Bunga Deposito dan Kredit Korporasi*.
<http://www.klikbca.com/corporate/ind/rates.html?s=2> (13 Desember 2013).
- Bayu, Yanuarius. 2013. *Packaging and Filling Machinery*.
<http://indonetwork.co.id/mesin77/group+/54.html> (9 Oktober 2013).
- BH tank. 2010. *BH Tank Solutions*. <http://bhtanksolutions.com.au/> (10 September 2013)

- Biztrademarket. 2009. *Beer Filler and Crowner*.
[http://www.biztrademarket.com/transfer Beer-filler-and crowner 504789.htm](http://www.biztrademarket.com/transfer%20Beer-filler-and-crowner%20504789.htm) (9 Oktober 2013).
- Brock Grain Systems. 2012. *BROCK® Hopper Tanks Offer Reliable Storage*.
http://www.brockgrain.com/products.php?product_id=212 (9 Oktober 2013).
- Cahaya Palletindo Jaya. 2010. *Pallet Kayu*.
<http://cahayapalletindojava.indonetwork.or.id/878974/pallet-kayu-wooden-pallet.htm> (20 Oktober 2013).
- Data Statistik Kabupaten Mojokerto. 2011. *Profil Daerah Kabupaten Mojokerto*.
<http://regionalinvestment.bkpm.go.id/newsipid/id/komoditiprofilkomoditi.php?ia=3516&is=135> (30 Oktober 2013).
- Degremont Technologies. 2007. *Degremont Technologies News*.
<http://www.degremont-technologies.com/dgtech.php?rubrique78> (16 Oktober 2013).
- Direct Industry. 2013. *Bottle Washing Machine (Spray)*.
<http://www.directindustry.com/prod/sidel/bottle-washing-machines-spray-20735-49593.html> (9 Oktober 2013).
- DIY Trade. 2011. *Cartridge Filter Housing*
[http://www.diytrade.com/china/4/products/848286/Cartridge Filter Housing.html](http://www.diytrade.com/china/4/products/848286/Cartridge%20Filter%20Housing.html) (15 Oktober 2013).
- Elin, R. 2008. *Gagasan Merancang Pembelajaran Kontesktual*. Bandung: Rosda Karya.
- Enke, L. 2009. *Carlsberg's Slavutich Brewery Group Sees Plenty of Future Potential in Ukraine*.
<http://www.khs.com/nc/en/press/press-articles/specialist-articles/press-release/pressrelease/carlsbergs-slavutich-brewery-group-sees-plenty-of-future-potential-in-ukraine.html> (9 Oktober 2013).
- Filtrox Engineering AG. 2010. *Candle Filter for PVPP Stabilisation*.
<http://www.filtrox.ch/produkte-dienst->

- leistungen/filterapparate/pvpp-stabilisierungsanlagen/synox-ps-ps/index.de.html (9 Oktober 2013).
- Galaxy Supplier of Water and Chemical Storage Tanks. 2010. Vessels and Tanks. <http://www.sowergroup.com/vessels-tanks/?gclid=CKKvze3jvLsCFWFS4godm2kAyw> (13 Oktober 2013).
- Gandhinagar, G. 2013. *Flowchem Process Equipments*. <http://www.indiamart.com/flowchem-process/products.html> (9 Oktober 2013).
- Gibson, J.L., J.M. Ivancevich dan J.H. Donnelly, Jr. 1986. *Organisasi dan Manajemen: Perilaku – Struktur – Proses*. Jakarta: Penerbit Erlangga.
- Godam. 2006. *Bentuk, Jenis & Macam Badan Usaha*. http://organisasi.org/bentuk_jenis_macam_badan_usaha_organisasi_bisnis_perusahaan_pengertian_dan_definisi_ilmu_sosial_ekonomi_pembangunan (7 Januari 2014).
- Guangzhou Xinji Machinery Manufacturing Co., Ltd. 2011. Mixing Tank. http://gzxinji.en.alibaba.com/company_profile.html (15 Oktober 2013).
- Gunawan, E. S. dan L. Haryono. 2013. Proses Pengolahan Teh Botol Sosro, S-Tee Botol, Fruit Tea Botol, dan Tebs Sosro Botol di PT. Sinar Sosro KPB Mojokerto, *Laporan Praktek Kerja Industri Pengolahan Pangan*, Fakultas Teknologi Pertanian Universitas Katolik Widya Mandala, Surabaya.
- Handoko, T. H. 1984. *Dasar-dasar Manajemen Produksi dan Operasi Edisi Ke 1*. Yogyakarta: BPFE-Yogyakarta.
- Handoko, T. H. 2000. *Manajemen Personalia dan Sumber Daya Manusia Edisi Ke 2*. Yogyakarta: BPFE-Yogyakarta.
- Henan Wanda Chemical Equipment Co., Ltd, 2012. <http://wandamachine.en.alibaba.com/aboutus.html>. (17 Oktober 2013).

- IndoNETWORK, 2010. *Forklift*.
http://www.google.co.id/imgres?imgurl=http://wb6.itrademarket.com/pdimage/83/s_2017783_foto0349.jpg&imgrefurl=http://indonetWORK.co.id/alloffers/forklift.html&usg (13 Oktober 2013).
- IndoNETWORK, 2010. *Timbangan Industri*.
http://www.google.co.id/imgres?imgurl=http://w12.itrademarket.com/pdimage/37/s_1064937_b3.jpg&imgrefurl=http://malang.indonetWORK.co.id/alloffers/Kebutuhan_Industri/0/timbanganindustri.html&usg (13 Oktober 2013).
- IndoNETWORK. 2011. *Indo Network Uptime*.
<http://www.webhostingstuff.com/uptime/IndoNetwork.html> (14 Oktober 2013).
- IndonetWORK. 2011. *Sand Filter Pasir Silika*.
<http://indonetWORK.co.id/alloffers/105/sand-filter.html> (15 September 2013)
- International Tea Committee. 2004. *ITC - Tea Statistics*.
<http://www.inttea.com/index.asp> (2 Desember 2013).
- Julitriarsa, D. dan J. Suprihanto. 1998. *Manajemen Umum, Sebuah Pengantar, Edisi Pertama, Cetakan Ketiga*. Yogyakarta: BPFE.
- Lambert Material Handling. 2011. *Low Level Infeed Palletizer System*.
<http://www.lambertpalletizers.com/low-infeed.aspx> (9 Oktober 2013).
- Majamojokerto. 2013. *Sumber Air Pacet*.
<http://www.majamojokerto.com/interview-index-detail/data/detail/50/2/Sumber-Air-Jubel-Pacet--asri-layak-dikunjungi> (17 Januari 2014).
- Merry, K. 2012. *Different Types Plate Heat Exchanger*.
http://jiaunmachine.en.alibaba.com/product/409306133212016179/different_types_plate_heat_exchanger.html (9 Oktober 2013).
- Moddy, K. 2010. *Bentuk-bentuk Badan Usaha*.
<http://id.shvoong.com/business->

- management/entrepreneurship/1943989-bentuk-bentuk-badan-usaha/ (5 Januari 2014).
- Nancrede Engineering Company. 2013. *Industrial Water Softeners*. <http://www.necoindustrialwater.com/water-treatment-equipment/industrial-water-softeners/> (9 Oktober 2013).
- Nazaruddin, F. B. dan Paimin. 1993. *Pembudidayaan dan Pengolahan Teh*. Jakarta: Penebar Swadaya.
- Ni, S. 2012. *Tea Extract Tea*. http://jhenten.en.alibaba.com/product/540515495200157251/tea_extract_tank.html (9 Oktober 2013).
- Ningbo Hollystar Machinery Co. Ltd. 2002. *Deep Well Pump*. <http://www.hollystarco.com/> (16 Oktober 2013).
- Panuju, D. T. 2012. *Teh dan Pengolahannya*. <http://images.dyagi.multiply.multiplycontent.com/attachment/0/SSzm7woKCDgAAD@7ogM1/Teh%20dan%20Pengolahannya.pdf?key=dyagi:journal:8&nmid=138738314> (2 Oktober 2013).
- Peraturan Daerah Kabupaten Mojokerto No.1 Tahun 2011. *Pajak Daerah*. http://www.jdih.setjen.kemendagri.go.id/files/KAB_MOJOKERTO_1_2011.pdf (23 Januari 2014)
- Perry, R. H. dan D. W. Green. 1971. *Perry's Chemical Engineers Handbook* (4th edition). New York: McGraw Hill.
- Persatuan Perusahaan Air Minum Seluruh Indonesia (PERPAMSI). 2014. *Tarif Air PDAM*. <http://perpamsi.or.id/pdam-members/read/259/pdam-kabmojokerto.html> (23 Januari 2014)
- Perusahaan Listrik Negara. 2013. *Tarif Dasar Listrik untuk Industri*. <http://www.pln.co.id/?p=49> (23 Januari 2014)
- Peters, M. S dan K. D. Timmerhaus. 1991. *Plant Design and Economics for Chemical Engineers 4th Edition*. Singapore: Mc Graw Hill Book Company, Inc.
- PT. Pertamina. 2014. *Harga Keekonomian BBM Solar Industri Pertamina, Periode 15-31 Januari 2014*. <http://mac->

solarindustri.com/2014/01/harga-keekonomian-bbm-solar-industri.html (23 Januari 2014)

Pujawan, I N. 2004. *Ekonomi Teknik*. Surabaya: Guna Widya.

Reksohadiprodjo, S. Ranupandojo, H. Irawan. 1999. *Pengantar Ekonomi Perusahaan Buki I Edisi 2*. Yogyakarta: BPFE-Yogyakarta

Ren, T. 2011. *Buffer Tank Skid Equipment*. <http://sell.pakuya.com/product-info/41848/Buffer-tank-skid-equipment.html> (9 Oktober 2013).

Scot, R. 1972. *Pengantar Ekonomi Perusahaan*. Bandung: Karya Nusantara.

Setiawati, I. dan Nasikun. 1991. *Teh Kajian Sosial dan Ekonomi*. Yogyakarta: Aditya Media.

Setyorini, B. H. 2008. Evaluasi Variabel Makroekonomi dalam Transisi Rating Kredit dengan Macro Simulation Approach (Studi Kasus: PT. BANK BHS), *Thesis S-2*, Fakultas Ekonomi Universitas Indonesia, Jakarta.

Severn, W.H., H.E. Degler and J.C. Miles. 1954. *Steam, Air and Gas Power* 5th ed. New York: John Wiley & Sons.

Singh, P. dan Heldman D.R. 1984. *Introduction to Food Engineering*. California: Academic Press, Inc.

Siswoputranto, P. S. 1978. *Perkembangan Teh, Kopi, Cokelat Internasional*. Jakarta: Gramedia.

SS Engineers and Consultants. 2013. *Straight Through Crate Washer-Double Track*. <http://www.industrialcratewasher.com/crate-washer-double.html> (9 Oktober 2013).

Standarisasi Nasional Indonesia. 2006. *Gula Rafinasi (SNI 01-3140.2-2006)*. Jakarta: Badan Standarisasi Nasional

Sudarsono, J. 1992. *Pengantar Ekonomi Perusahaan*. Jakarta: PT. Gramedia Pustaka Utama.

- Sugarlabinta, 2012. *Gula Rafinasi*.
<http://www.sugarlabinta.com/about.php?id=10#content> (12
 Oktober 2013).
- Thomas, C. 2007. *Health Research*.
<http://www.lancaster.ac.uk/cedr/profiles/carol-thomas> (2
 Desember 2013).
- Thorner, M.E. and P.B. Manning. 1976. *Quality Control in Food Service*.
 Wesport: The Avi Publishing Company, Inc.
- Toyota Lift of Minnesota. 2012. *Material Handling and Conveyor Systems*. <http://www.toyotaequipment.com/conveyor-systems/> (9
 Oktober 2013).
- Troller, J. A. 1993. *Sanitation in Food Processing 2nd edition*. London:
 Academic Press, Inc.
- Tuminah, S. 2004. *Teh [Camellia sinensis O.K. var. Assamica (Mast)] sebagai Salah Satu Sumber Antioksidan*. Jakarta: Pusat Penelitian dan Pengembangan Pemberantasan Penyakit Badan Penelitian dan Pengembangan Kesehatan, Departemen Kesehatan RI.
- Undang-Undang Republik Indonesia. 2013. *Pajak Penghasilan*.
<http://www.pajak.go.id/dmdocuments/UU-36-2008.pdf> (17
 Januari 2014).
- Unggul Genset. 2012. *Generator*. <http://www.unggulgenset.com/> (2
 November 2013).
- Winardi. 2004. *Manajemen Perilaku Organisasi*. Jakarta: Prenada Media.
- Winarno, F.G., F. Srikandi dan F. Dedi. 1980. *Pengantar Teknologi Pangan*. Jakarta: PT. Gramedia.
- Winarno, F. G. 2004. *Air Untuk Industri Pangan*. Jakarta: PT. Gramedia Pustaka Utama.
- Zeofilt. 2008. *Proses Water Treatment*. <http://zeofilt.wordpress.com/2008/03/01/proses-water-treatment-system/> (8 November 2013).
- Zhangjiagang City Yili Machinery Co. Ltd. 2000. *Manufacturing Machinery*. <http://yilimachinery.en.china.cn/> (15 September 2013).